



**COMUNE DI MAZZE'**

*CITTA' METROPOLITANA DI TORINO*

**DETERMINAZIONE**

**N. 30/Tecnico DEL 03/05/2017**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI DELLE SCUOLE PRIMARIE MAZZE' E TONENGO. CIG: 704444189B - CUP: D34H17000230005. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI DELLE SCUOLE PRIMARIE MAZZE' E TONENGO. CIG: 704444189B - CUP: D34H17000230005. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP. E MANUTENZIONI**

- *Visti e richiamati i seguenti atti:*
  - o Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/04/2017 ad oggetto: “Progetto definitivo – esecutivo “Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie Mazze’ e Tonengo”. Esame ed approvazione. CIG: 704444189B”;
  - o lettera della Regione Piemonte Direzione Coesione Sociale Settore Programmazione e monitoraggio strutture scolastiche rubricata al protocollo n. 13398 del 03/12/2016 ad oggetto: “P-D.G.R. n. 10-6308/2016 – Scorrimento graduatorie Decreto del Fare – Scuole Sicure – Interventi di Edilizia Scolastica finanziati ai sensi dell’art. 48 del D.L. 66/2014 – delibera CIPE del 30/06/2014 – Comunicazioni” da cui si rileva che è stato assegnato al Comune di Mazze’ un contributo di euro 68.837,73 per “Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie di Mazze’ e Tonengo” inerenti la scuola primaria “M. Cena” e la scuola primaria “E. De Amicis”;
- “Verbale N. 1 di esame richieste di partecipazione ad indagine di mercato, estrazione a sorte e determinazione ditte da invitare” in data 28/04/2017 mediante il quale sono state formalizzate le operazioni di verifica della manifestazioni di interesse pervenute per la procedura in oggetto, nonché le operazioni di sorteggio mediante le quali sono state individuate le 20 (venti ditte) a cui inviare la lettera invito;
- Atteso che per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;
- Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;
- Preso atto che, ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti per completezza delle lavorazioni e soprattutto in ordine a motivi finanziari che rendono opportuno procedere con un lotto unico di lavori;
- Considerato che, in relazione a quanto disposto dall’art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante: corrispettivo a corpo mediante offerta di ribasso sull’importo dei lavori;
- Ritenuto applicare l’art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 che testualmente recita: .. 8. Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all’[articolo 35](#), la stazione appaltante può prevedere nel bando l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.....
- Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d’invito ed i relativi allegati di gara (allegato A = istanza – allegato B = modello DGUE – allegato C = schema di offerta) per l’affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall’art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:
  - o Importo complessivo dei lavori: € 68.837,73
  - o Importo dei lavori soggetto a ribasso: € 68059,75
  - o Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 777,98
  - o Importo quadro economico: € 88.000,00
- Visto che al finanziamento dell’opera si provvede mediante:
  - o fondi propri di bilancio per euro 19.162,27 ;
  - o Contributo Decreto del Fare per euro 68.837,73
- Vista che con il presente atto, la Direzione Lavori (Ufficio Tecnico Comunale) , constata che:
  - a) l’accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
  - a) l’assenza di impedimenti sopravvenuti;
  - a) la realizzabilità del progetto;
- Dato atto che, ai sensi dell’articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

- Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 20 operatori economici, individuati a seguito di indagine di mercato esperita in data 28/04/2017;
- Ritenuto di rendere pubblici i nominativi delle ditte sorteggiate ed invitate solo a seguito dell'espletamento della gara per ragioni di opportunità e correttezza del procedimento;
- Viste le disponibilità al seguente cap 2487/99 PEG del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 20 del 56 del 15/12/2016 ad oggetto: "Programmazione finanziaria 2017 – 2019: documento unico di programmazione (D.U.P.) – Bilancio di previsione 2017 – 2019 e relativi allegati: approvazione";
- Dato atto che la presente determinazione rientra nell'attività gestionale demandata ai Responsabili di Settore;
- Considerato che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
- Visto e richiamato il provvedimento del Sindaco n. 2 del 24.02.2017 di nomina del responsabile del servizio tecnico ll.pp. e manutenzioni con i poteri ad assumere atti di gestione;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visto il regolamento comunale dei contratti;

## D E T E R M I N A

- 1 di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 1 di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie Mazze' e Tonengo" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;
- 1 di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con almeno 20 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato come risultante da verbale in data 28/04/2017 mediante sorteggio pubblico tra le manifestazioni di interesse pervenute a seguito di pubblicazione di apposito avviso pubblico;
- 2 di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
- 3 di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/04/2017 ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara;
- 4 di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta, esigibile nel 2017, nella maniera seguente:
  - a. € 88.000,00
  - b. MISSIONE: 04 - Istruzione e diritto allo studio
  - c. PROGRAMMA: 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
  - d. TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
  - e. Macro aggregato : 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
  - f. Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
  - g. Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
  - h. C.O.F.O.G.: 09.1 - Istruzione prescolastica e primaria
  - i. Cap. PEG 2487/99 "Manutenzione straordinaria scuole primarie Mazze' e Tonengo";

Del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 20 del 56 del 15/12/2016 ad oggetto: "Programmazione finanziaria 2017 – 2019: documento unico di programmazione (D.U.P.) – Bilancio di previsione 2017 – 2019 e relativi allegati: approvazione";
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Arturo Andreol, responsabile del servizio tecnico ll.pp. mentre il Responsabile del Procedimento della validazione del progetto è il Geom. Fabrizio Petiti;
7. Di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Arturo ANDREOL

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE; VISTO SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART.147 BIS DEL DLGS 267/2000, COSÌ COME INTRODOTTO DAL D.L. 174/2012 E DEL 151 C.4 DLGS 267/2000.

C / R	ANNO	IMP / SUB	INTERV.	VOCE	CAP.	ART.	IMPORTO €
C	2017	234	04022	7130	2487	99	88.000,00

MAZZE', LI 03/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
D.ssa Tiziana RONCHIETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 364 Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 17/05/2017 all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE