



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

N. 37/Tecnico DEL 26/05/2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI DELLE SCUOLE PRIMARIE MAZZE' E TONENGO. CIG: 704444189B - CUP: D34H17000230005. APPROVAZIONE VERBALI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI DELLE SCUOLE PRIMARIE MAZZE' E TONENGO. CIG: 704444189B - CUP: D34H17000230005. APPROVAZIONE VERBALI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP. E MANUTENZIONI

- *Visti e richiamati i seguenti atti:*

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/04/2017 ad oggetto: “Progetto definitivo – esecutivo “Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie Mazze’ e Tonengo”. Esame ed approvazione. CIG: 704444189B”;
- lettera della Regione Piemonte Direzione Coesione Sociale Settore Programmazione e monitoraggio strutture scolastiche rubricata al protocollo n. 13398 del 03/12/2016 ad oggetto: “*P-D.G.R. n. 10-6308/2016 – Scorrimento graduatorie Decreto del Fare – Scuole Sicure – Interventi di Edilizia Scolastica finanziati ai sensi dell’art. 48 del D.L. 66/2014 – delibera CIPE del 30/06/2014 – Comunicazioni*” da cui si rileva che è stato assegnato al Comune di Mazze’ un contributo di euro 68.837,73 per “Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie di Mazze’ e Tonengo” inerenti la scuola primaria “M. Cena” e la scuola primaria “E. De Amicis”;
- Avviso LL.PP. 1/2017 prot. 4841 del 10/04/2017 pubblicato all’Albo Pretorio e sul Profilo del Committente dal 11/04/2017 al 27/04/2017 al fine di individuare operatori pubblici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- “Verbale N. 1 di esame richieste di partecipazione ad indagine di mercato, estrazione a sorte e determinazione ditte da invitare” in data 28/04/2017 mediante il quale sono state formalizzate le operazioni di verifica della manifestazioni di interesse pervenute per la procedura in oggetto, nonché le operazioni di sorteggio mediante le quali sono state individuate le 20 (venti ditte) a cui inviare la lettera invito;
- Determinazione n. 30T del 03/05/2017 ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie Mazze’ e Tonengo. CIG: 704444189b – CUP: D34H17000230005. Determinazione c contrattare”;
- Determinazione n. 35T del 19/05/2017 ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria negli edifici delle scuole primarie Mazze’ e Tonengo. CIG: 704444189b – CUP: D34H17000230005. Nomina commissione di gara”;

- *Atteso che:*

- La procedura di cui al presente atto è stata indetta prima dell’entrata in vigore del D.Lgs. 57/2017, in vigore dal 20/05/2017, rimanendo per cui soggetta all’assetto normativo previgente rappresentato dal D.Lgs. n. 50/2016;
- Con verbale in data 28/04/2017 pubblicato in data 02/05/2017 al n. 327 sono state formalizzate le operazioni di sorteggio di n. 20 ditte da invitare alla successiva procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in epigrafe;
- sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016;
- il criterio stabilito per la procedura di gara è: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza;
- si è stabilito di applicare l’art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero “l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo” dando atto che l’esclusione automatica non può essere esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 applicando in tale situazione i commi 4, 5 e 6 dell’art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016;

- Dal quadro economico di progetto si desumono i seguenti elementi di costo:
 - Importo complessivo dei lavori: € 68.837,73
 - Importo dei lavori soggetto a ribasso: € 68059,75
 - Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 777,98
 - Importo quadro economico: € 88.000,00
- L'opera risulta finanziata nel seguente modo (capitolo PEG 2487/99 impegno 234/17):
 - fondi propri di bilancio per euro 19.162,27 ;
 - Contributo Decreto del Fare per euro 68.837,73
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto le seguenti imprese inviando contestualmente via pec la lettera invito prot. 5661 del 03/05/2017:
 - Costruzioni Metalliche s.r.l. via Sofocle n. 37, 76123 Andria (BT), pec: costruzionisuriano@pec.it, mail: costruzmetalliche@gmail.com;
 - Feoli Domenico impresa individuale, via Muletta I trav. Zona PIP snc, 87012 Castrovillari (CS), pec: feoli.domenico@ticertifica.it mail: info@feoli.it,
 - Progetto Alluminio di Gili Fabio, c.so Torino n. 318, Pinerolo (TO), pec: gilifabio75@pec.it, mail: progettoalluminio@gmail.com;
 - Coserfo s.r.l., via Firenze n. 30, Favara (AG), pec: coserfo@pec.it, mail: coserfo@teletu.it;
 - Cevig srl, via Busano n. 37, Rivara (TO), pec: cevig@legalmail.it; mail: cevig@cevig.it;
 - Carpenterie Fatigati s.r.l., c.so Garibaldi n. 38, Afragola (NA), pec: carpenteriefatigati@arubapec.it; mail: carpenteriefatigati@virgilio.it;
 - Tecnogest s.r.l.u., via Cadorna 2 a, Taurisano (LE), pec: degiorgidanielesrl@pec.it; mail: impresadegiorgi@libero.it;
 - Serfer s.r.l., via Trieste n. 292, 21042 Caronno Pertusella (VA), pec: serfer.srl@legalmail.it; Mail: info@serfersrl.com;
 - Tecnica Restauri s.r.l., via Calucci 29, Mestre (VE), pec: gare.tecnicarestauri@pec.it; mail: commerciale@tecnicarestauri.it;
 - Sartori Alessandro, via Ragazzi del 99, Piacenza, pec: sartoricarpenteria@pec.it; mail: info@sartoricarpenteria.it;
 - Edilnec srl, c.so Re Umberto 94, Torino, pec: edilnec.srl@legalmail.it, mail: gare.edilnec@gmail.com;
 - Saggese spa, via P. d'Aragone n. 15, Nocera Inferiore (SA), pec: saggessespa@legalmail.it, mail: info@saggese.it;
 - Natedil srls, via Pietro Nenni n. 6, 81030 Cesa (CE), pec: natedil@pec.it, mail: natedilsrls@gmail.com;
 - Al.Fer. Serramenti srl, via A. Pacinotti 22, Giuliano in Campania (NA), pec: alferserramentisrl@pec.it; mail: alfer.serramenti.srl@alice.it;
 - Serramenti Group srl, via S.P. 178 Km 0,400 Montesano Salentino (LE), pec: serramentigroup@pec.it; mail: serramentigroupsrl@gmail.com;
 - Natale Bernardo, via C. Colombo n. 31, Casal di Principe (CE), pec: natale.bernardo@pec.it, mail: natale.bernardo@gmail.com;
 - Alfa Impianti srl, via SS 101, Km 22,245 snc Galatone (LE), pec: alfaimpianti.snc@legalmail.it; mail: gare2@alfaimpiantienergy.com;
 - Ing-Ferro di Abouzeid Adel, via Bellaria 1, Trecate (NO), pec: ing-ferro@pec.it, mail: ingferro.trecate@gmail.com;

- Edil Generali srl, via A. Colitta n. 6, Galatone (LE), pec: edilgenerali@legalmail.it; mail: ufficiogare.edilgenerali@gmail.com;
- C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & c., via Padergnone n. 50, 24050 Zanica (BG), pec: infocefiv@pec.cefiv.it; mail: infocefiv@alice.it;

- Visto il verbale di gara in seduta pubblica in data 19/05/2017, pubblicato al n. 387 del 26/05/2017 da cui si rileva:
 - o Ditte invitate: n. 20 (sopra elencate)
 - o Ditte che hanno partecipato alla procedura: n. 10
 - o Ditte ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche: n. 10
 - o Criterio sorteggiato in sede di gara per l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale: art.97, comma 2, lett. e). Coefficiente sorteggiato in sede di gara: 1,4
 - o Media ribassi ammessi: 23,682
 - o Scarto medio aritmetico moltiplicato per il coefficiente 1,4: 7,379
 - o Soglia di anomalia: 31,061
 - o Graduatoria provvisoria:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSI %
1	Al.Fer. Serramenti srl, via A. Pacinotti 22, Giuliano in Campania (NA)	30,418
2	Carpenterie Fatigati s.r.l., c.so Garibaldi n. 38, Afragola (NA)	26,732
3	Saggese spa, via P. d'Aragone n. 15, Nocera Inferiore (SA)	29,709
4	Progetto Alluminio di Gili Fabio, c.so Torino n. 318, Pinerolo (TO)	22,770
5	Costruzioni Metalliche s.r.l. via Sofocle n. 37, 76123 Andria (BT)	22,271
6	Natedil srls, via Pietro Nenni n. 6, 81030 Cesa (CE)	21,111
7	C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & c., via Padergnone n. 50, 24050 Zanica (BG)	19,172
8	Sartori Alessandro, via Ragazzi del 99, Piacenza	17,270

- Considerato che in data 26/05/2017 sono state inoltrate tutte le richieste di verifica dei requisiti generali in capo alla prima ditta in graduatoria mediante l'utilizzo della piattaforma AVCPASS sul sito istituzione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Ritenuto approvare i verbali di gara e proporre l'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata sopra richiamata ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016;
- Constatato, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, che:
 - o Comma 6: L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 del medesimo decreto legislativo;
 - o Comma 7: L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
- Dato atto che la presente determinazione rientra nell'attività gestionale demandata ai Responsabili di Settore;
- Considerato che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
- Visto e richiamato il provvedimento del Sindaco n. 2 del 24.02.2017 di nomina del responsabile del servizio tecnico ll.pp. e manutenzioni con i poteri ad assumere atti di gestione;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visto il regolamento comunale dei contratti;

D E T E R M I N A

- 1** di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 1** di approvare il verbale di gara mediante procedura negoziata in data 19/05/2017 per l'aggiudicazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici della scuole primarie Mazze' e Tonengo. CIG: 704444189B – CUP: D34H17000230005”;
- 2** di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in corrispondenza ai verbali di gara sopramenzionati, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del contratto di "Manutenzione straordinaria negli edifici della scuole primarie Mazze' e Tonengo. CIG: 704444189B – CUP: D34H17000230005”, al prezzo complessivo di euro 48.135,32 oltre i.v.a. di legge di cui euro 777,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 47.357,34 per lavori corrispondenti all'importo posto a base di gara pari ad euro 68.059,75 al netto del ribasso del 30,418%;
- 3** Di dare atto che:
 - a. in data 26/05/2017 sono state inoltrate tutte le richieste di verifica dei requisiti generali in capo alla prima ditta in graduatoria mediante l'utilizzo della piattaforma AVCPASS sul sito istituzione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
 - o Ai sensi dell'art. 32, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016: L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 dello stesso D.Lgs. 50/2016;
 - o Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016: L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
- 4** Di dare atto che l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 proirà essere effettuata solo dopo l'avvenuta verifica con esito favorevole dei requisiti;
- 5** Di dare atto che successivamente all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 si procederà all'espletamento delle fasi per la stipula del contratto di cui all'art. 32, commi 8 e 9 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6** Di dare atto che contestualmente alla pubblicazione del verbale di gara in data 19/05/2017, pubblicato al n. 387 del 26/05/2017, sono stati pubblicati altresì l'elenco di tutte le ditte che hanno manifestato il proprio interesse a seguito della pubblicazione dell'AvvisoLL.PP. 1/2017 prot. 4841 del 10/04/2017 pubblicato all'Albo Pretorio e sul Profilo del Committente dal 11/04/2017 al 27/04/2017;
- 7** Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Arturo Andreol, responsabile del servizio tecnico ll.pp. mentre il Responsabile del Procedimento della validazione del progetto è il Geom. Fabrizio Petiti;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Arturo ANDREOL

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE; VISTO SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART.147 BIS DEL DLGS 267/2000, COSÌ COME INTRODOTTO DAL D.L. 174/2012 E DEL 151 C.4 DLGS 267/2000.

C / R	ANNO	IMP / SUB	INTERV.	VOCE	CAP.	ART.	IMPORTO €
C	2017	234	04022	7130	2487	99	88000

MAZZE', LI 26/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
D.ssa Tiziana RONCHIETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 397 Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 31/05/2017 all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE