



STAZIONE APPALTANTE
Comune di Mazze'

SERVIZIO TECNICO LL.PP. E MANUTENZIONI

**Verbale di gara n. 2 relativo alla procedura negoziata senza
previa pubblicazione di un bando di gara mediante R.D.O. su
MEPA – “Bando lavori di manutenzione categoria OG3”. per
l'esecuzione dei lavori di**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI STRADALI – AVVISO LL.PP
2/2016 – CIG: 6897349075 – CUP: D37H16000930004**

MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI STRADALI – AVVISO LL.PP 2/2016”

CUP (Codice Unico di Progetto): **D37H16000930004** - CIG (Codice Identificativo di Gara)
6897349075

Data 03 FEBBRAIO 2017 ore 9:30

SEDUTA PUBBLICA

Il sottoscritto Arch. Arturo Andreol, responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. e manutenzioni del Comune di Mazze', quale organismo monocratico trattandosi di procedura negoziata per l'affidamento di lavori con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI STRADALI – AVVISO LL.PP 2/2016 –
CIG: 6897349075 – CUP: D37H16000930004**

Coadiuvato dai testimoni:

1. Dott. Ezio Ivaldi – Segretario Comunale - Componente

DA ATTO

- che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

Sig. Sebastiano Deluca della società Telitel delegato della ditta FOR EDIL srl.



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PREMESSO

- che dal 07/12/2016 al 22/12/2016 è stato pubblicato un avviso (Avviso n. 2 – 2016) di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che il citato Avviso di Manifestazione di interesse evidenziava, fra le altre cose, che la procedura negoziata sarebbe stata effettuata sul MEPA mediante R.d.O. fra imprese iscritte al "Bando lavori di manutenzione categoria OG3" attivo dal 01/07/2016 chiedendo per tale ragione alle ditte interessate obbligatoriamente l'iscrizione al citato bando sulla piattaforma www.acquistiinretepa.it;
- Che l'elenco completo delle ditte da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori risultava composto come di seguito indicato (vedere verbale prima seduta pubblica in data 27/01/2017):
 1. Carnieletto Silvano & Figli snc , str. Grolera 2, San Carlo Canavese (TO)
 2. Beton Scavi s.r.l., via L. Einaudi, Torino ;
 3. Vittone Scavi srl, via Torino 141, Leinì (TO);
 4. IVIES s.p.a., Loc. Cretaz Boson 13, Pontey (AO)
 5. Bertini srl, loc. Miniere 9, Riva Valdobbia (VC)
 6. Cantieri Moderni srl, via Buniva 63, Pinerolo (TO)
 7. C.E.V.I.G. srl, via Busano n. 37, Rivara (TO)
 8. For Edil srl, via Momo n. 15, Chivasso (TO)
 9. Nordex srl, via F.lli Berra, Ozegna (TO)
 10. Di Pietrantonio & C. srl, via Reiss Romoli 122/5z Torino
- che con determinazione a contrattare n. 91T, in data 29/12/2016 del responsabile del servizio tecnico lavori pubblici e manutenzioni, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante RdO sul Mepa nell'ambito del "Bando di lavori di manutenzione categoria OG3", per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria manti stradali – CIG: 6897349075 – CUP: D37H16000930004" e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 previa consultazione di n. 10 (dieci) ditte individuate sulla base dell' indagine di mercato condotta attraverso la pubblicazione dell'avviso n. 2 – 2016;
- che in data 29/12/2016 è stata avviata la R.d.O. n. 1467738 sul Mepa nell'ambito del "Bando di lavori di manutenzione – categoria OG3" con termine ultimo per la presentazione delle offerte previsto per le ore 17:30 del 26/01/2017 e data per la prima seduta pubblica prevista per le ore 9:30 del 27/01/2017 a cui sono state invitate le seguenti ditte:
 1. Carnieletto Silvano & Figli snc , str. Grolera 2, San Carlo Canavese (TO)
 2. Beton Scavi s.r.l., via L. Einaudi, Torino
 3. Vittone Scavi srl, via Torino 141, Leinì (TO)
 4. IVIES s.p.a., Loc. Cretaz Boson 13, Pontey (AO)
 5. Bertini srl, loc. Miniere 9, Riva Valdobbia (VC)
 6. Cantieri Moderni srl, via Buniva 63, Pinerolo (TO)



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

7. C.E.V.I.G. srl, via Busano n. 37, Rivara (TO)
8. For Edil srl, via Momo n. 15, Chivasso (TO)
9. Nordex srl, via F.lli Berra, Ozegna (TO)
10. Di Pietrantonio & C. srl, via Reiss Romoli 122/5z Torino

VISTI

- Il verbale della prima seduta pubblica in data 27/01/2017 qui integralmente richiamato;
- La nota inviata a tutti i partecipanti in data 27/01/2017 mezzo piattaforma www.acquistiinretepa.it con cui si comunicava la sospensione della procedura per richiesta di documentazione integrativa a due partecipanti;
- La nota prot. 1346 del 27/01/2017 inviata mezzo piattaforma www.acquistiinretepa.it, mezzo mail e mezzo pec con cui è stato chiesto alla ditta Di Pietrantonio srl & C. con sede in via Reiss Romoli n. 122/5z Torino di produrre entro le ore 12:00 del 02/02/2016 copia del PASSOE;
- La nota prot. 1347 del 27/01/2017 inviata mezzo piattaforma www.acquistiinretepa.it, mezzo mail e mezzo pec con cui è stato chiesto alla ditta Vittone Scavi srl con sede in via Torino n. 141, Leinì (TO) produrre entro le ore 12:00 del 02/02/2016 copia della cauzione provvisoria emessa in data antecedente al termine ultimo per la presentazione delle offerte ovvero entro il 26/01/2017;
- Nota prot. 1352 del 28/01/2017 con cui la ditta Di Pietrantonio srl & C. con sede in via Reiss Romoli n. 122/5z Torino ha trasmesso PASSOE;
- Nota prot. 1476 del 01/02/2017 con cui la ditta Vittone Scavi srl con sede in via Torino n. 141, Leinì (TO) ha trasmesso copia della cauzione provvisoria emessa in data 19/01/2017 corredata di nota dell'Agenzia da cui si rileva che la "Compagnia Generali Italia s.p.a. non rilascia cauzioni sottoscritte digitalmente";

RITENUTO

Per quanto sopra esposto ammettere tutte le ditte partecipanti alla seconda fase della procedura per l'apertura e valutazione delle offerte economiche;

PROCEDE

Come previsto dalla piattaforma www.acquistiinretepa.it, prima dell'apertura delle offerte in seduta pubblica attivata, ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata.

Il sistema informatico estrae il metodo d) del comma 2 dell'art. 97 e precisamente:

d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

DISPONE

(trattandosi di corrispettivo a corpo con offerta di ribasso sull'importo dei lavori);

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto (si evidenzia che l'apertura delle buste economiche mediante la piattaforma www.acquistiinretepa.it resituisce automaticamente il valore dei ribassi % offerti in ordine di graduatoria provvisoria):



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

TABELLA 1

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	Carnieletto Silvano & Figli snc , str. Grolera 2, San Carlo Canavese (TO)	19.549,10 oltre oneri sicurezza 2.176,66	27,777
2	For Edil srl, via Momo n. 15, Chivasso (TO)	17.113,29 oltre oneri sicurezza 2.176,66	24,316
3	Di Pietrantonio & C. srl, via Reiss Romoli 122/5z Torino	16.164,59 oltre oneri sicurezza 2.176,66	22,968
4	Bertini srl, loc. Miniere 9, Riva Valdobbia (VC)	14.512,10 oltre oneri sicurezza 2.176,66	20,62
5	Vittone Scavi srl, via Torino 141, Leini (TO)	12.316,28 oltre oneri sicurezza 2.176,66	17,50
6	Cantieri Moderni srl, via Buniva 63, Pinerolo (TO)	10.751,76 oltre oneri sicurezza 2.176,66	15,277
7	IVIES s.p.a., Loc. Cretaz Boson 13, Pontey (AO)	9.968,44 oltre oneri sicurezza 2.176,66	14,164
8	Nordex srl, via F.Ili Berra, Ozegna (TO)	8.974,70 oltre oneri sicurezza 2.176,66	12,752

Le offerte valide risultano pertanto in n. 8

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

TABELLA 2

	Impresa concorrente
1° classificato	Carnieletto Silvano & Figli snc , str. Grolera 2, San Carlo Canavese (TO)
2° classificato	For Edil srl, via Momo n. 15, Chivasso (TO)
3° classificato	Di Pietrantonio & C. srl, via Reiss Romoli 122/5z Torino
4° classificato	Bertini srl, loc. Miniere 9, Riva Valdobbia (VC)
5° classificato	Vittone Scavi srl, via Torino 141, Leini (TO)
6° classificato	Cantieri Moderni srl, via Buniva 63, Pinerolo (TO)
7° classificato	IVIES s.p.a., Loc. Cretaz Boson 13, Pontey (AO)
8° classificato	Nordex srl, via F.Ili Berra, Ozegna (TO)



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 la Commissione procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo precedentemente sorteggiato; la soglia di anomalia viene determinata pari a euro 10.935,02635 in termini assoluti e pari al 15,5374% in termini percentuali come risulta da foglio di calcolo allegato.

Si accerta che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, si prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta n. 1 di cui alla tabella 2 che ha offerto un ribasso del 27,777 % pari a euro 19.549,10;

Si accerta inoltre che tale offerta risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa prima in graduatoria.

PROPONE

alla Stazione Appaltante di procedere alla verifica della congruità dell'offerta 1° classificata e 2° classificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 5 del D.lgs. n. 50/201.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le verifiche della congruità delle offerte sopra specificate. Le operazioni di gara terminano alle ore 10:30.

Approvato e sottoscritto.

Il RdS e segretario
(F.to) Arch. Arturo Andreol

I Testimoni
(F.to) Dott. Ezio Ivaldi – Segretario Comunale

Allegati:

- a) Allegato 1 Verbale di gara seconda seduta pubblica – Elenco ditte ammesse e ribassi offerti
- b) Allegato 2 Verbale di gara seconda seduta pubblica – Calcolo soglia anomalia