



**COMUNE DI MAZZE'**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**Lavori di:** “Manutenzione straordinaria negli edifici scuola primaria di Mazze’ e Tonengo (sostituzione di parte dei serramenti)”. CIG: 704444189B – CUP:D37B1600017004”.

**Impresa:** Al.Fer. Serramenti srl, via A. Pacinotti 22, Giuliano in Campania (NA) – p.iva: 05656171211 - [Tel:081/8940543](tel:081/8940543) - Mail: [alferserramenti@pec.it](mailto:alferserramenti@pec.it)

**Contratto:** Rep. n. 2252 del 20/10/2017. Importo: 48.135,32 euro compresi 777,98 euro per oneri per la sicurezza

### PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA IN VIA D'URGENZA

L'anno 2017 il giorno 20 del mese di ottobre, in Mazze' (TO) il sottoscritto Arch Arturo Andreol nella qualità di responsabile del procedimento e direttore lavori;

- Visto il progetto dei lavori di “Manutenzione straordinaria negli edifici scuola primaria di Mazze’ e Tonengo (sostituzione di parte dei serramenti)”. CIG: 704444189B – CUP:D37B1600017004” dell’importo a base d’appalto di €. 68.837,73 compresi euro 777,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Vista la comunicazione verbale con la quale il responsabile del procedimento disponeva la convocazione per la consegna dei lavori
- Vista la normativa vigente sulla direzione e contabilità dei lavori dello Stato;
- Vista la notifica preliminare inviata mezzo pec ad ASL e Ispettorato del Lavoro in data 24/08/2017;

e, comunicato formalmente all'appaltatore con il presente atto che le funzioni di direttore lavori e coordinatore per la sicurezza sono svolte per l'opera in oggetto dal Responsabile del Procedimento Arch Arturo Andreol

si sono trovati sul luogo i Sigg.:

- Domenico D'Alterio , amministratore unico dell'Impresa esecutrice;
- Arturo Andreol per conto dell'Ente appaltante.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta degli elaborati progettuali, nonché delle indicazioni dategli dall'Ente appaltante e del programma di esecuzione dei lavori, ha designato i seguenti materiali a cui deve provvedere: serramenti in pvc, e, le seguenti lavorazioni che la medesima Impresa deve immediatamente iniziare: sostituzione serramenti piano primo scuola primaria di Mazze'. A seguire gli altri lavori di manutenzione straordinaria in progetto.

Ha indicato i siti dell'impianto e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del Capitolato reggente l'appalto, sulle quali ha fornito chiarimenti in relazione specialmente alla materiale struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare. Ha inoltre riscontrato le misure, la disponibilità delle aree su cui devono eseguirsi i lavori e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto all'Appaltatore; ha dato lettura dello schema di contratto da stipularsi e di alcune norme contrattuali del capitolato speciale d'appalto ritenute utili per l'esecuzione dei lavori.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

All'appaltatore sono stati consegnati tutti i profili ritenuti utili ai fini di poter calcolare i movimenti di materie per i lavori di che trattasi.

L'appaltatore rimane responsabile della conservazione dei segnali e capisaldi collocati.



**COMUNE DI MAZZE'**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

---

L'appaltatore dichiara di lasciare sempre, in cantiere, una copia del piano di sicurezza e di coordinamento nonché del piano operativo già predisposto dall'impresa e depositato presso l'ufficio tecnico.

Il sig. Domenico D'Alterio nella qualità summenzionata, fornito già di copia degli elaborati di progetto e del Capitolato speciale d'appalto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna per l'oggetto su indicato, senza sollevare riserva né eccezione alcuna.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in giorni 30 ( in lettere trenta ) naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 19/11/2017.

Si stabilisce che il pagamento della prima rata di acconto potrà essere effettuato solamente dopo la registrazione del contratto di appalto, la riserva si intenderà automaticamente sciolta dopo la registrazione del contratto di appalto.

Si stabilisce che, nell'ipotesi di mancata stipula del contratto, si terrà conto solo di quanto predisposto o somministrato dall'appaltatore, per rimborsare le relative spese.

Ad intervenuta stipula del contratto saranno revocate, dal sottoscritto, le superiori limitazioni.

Il presente verbale è redatto in duplice esemplare.

Il presente verbale dopo lettura e conferma viene firmato dagli intervenuti.

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

f.TO Arch. Arturo Andreol

**L'APPALTATORE**

f.TO Domenico D'Alterio

visto

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

f.TO Arch. Arturo Andreol