



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Prot. 14031 del 05/12/2017

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
CIG: 7306975286 – CUP: D35B17000050004

INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 18/04/2016 N. 50, PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE AVVISO PUBBLICO AI SENSI DELL'ART. 216, COMMA 9, DEL D.L.G.S. 18/04/2016 N. 50.

“OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE CON PROGETTAZIONE ASCENSORE PER EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A MUNICIPIO - AVVISO LLPP 4/2017” .

L'Amministrazione Comunale, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici finalizzate al successivo affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50.

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

Comune di Mazze' – Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

p.zza della Repubblica n. 2, 10035 Mazze' (TO)

Sito internet: www.comune.mazze.to.it

Mail generale: protocollo@comune.mazze.to.it

Pec: comune.mazze@postecert.it

Centralino: 011/9835901

Fax: 011/9830478

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Paolo Crosa (reperibile presso gli uffici tecnici comunali previo appuntamento il lunedì dalle 14:30 alle 17:30, il mercoledì ed il giovedì dalle 8:00 alle 12:30 e dalle 13:30 alle 18:00)

Tel: 011/9835901 interno 4

Mail: manutenzioni@comune.mazze.to.it

SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO

- “Opere di abbattimento barriere architettoniche con progettazione ascensore per edificio comunale adibito a Municipio” (progetto esecutivo approvato in data 05/12/2017) consistenti in :
 - o “Realizzazione impianto ascensore ed opere correlate presso sede comunale in Piazza della Repubblica n. 2 a Mazze' (TO)”;
- L'importo dell'appalto a base di affidamento e le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli artt. 42 e 43 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., di cui si compone l'intervento è definito come di seguito:



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- Importo presunto dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: € **52.123,61** al netto dell'imposta sul valore aggiunto aliquota 10%. L'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ammonta ad euro **2212,30** oltre iva.
- Categorie: "**OS4 – impianti elettromeccanici trasportatori**", classifica I – (riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione d'impianti trasportatori, ascensori, scale mobili, di sollevamento e di trasporto completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione). NEL CASO SPECIFICO: installazione nuovo ascensore.
- Luogo di esecuzione: sede municipale sita in piazza della Repubblica n. 2, 10035 Mazze' (TO);
- Tempo stimato: 45 (quarantacinque giorni)
- Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza
- Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo stato stabilito quale criterio il "prezzo più basso" ed essendo l'importo di appalto inferiore a quello di cui all'art. 35, in sede di gara si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomali individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 97. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
- Contratto: da stipularsi "a corpo"

SEZIONE III – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, ovvero gli operatori economici che intendono riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 in possesso dei requisiti generali e di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, previsti dall'art. 83 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e dall'art. 78 e 79 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i. in particolare:

- Requisiti di ordine generale:
 - Inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
 - Iscrizione CCIAA per l'attività oggetto della presente procedura;
 - Regolarità contributiva;
- Requisiti di ordine speciale:
 - Possesso di Attestazione di Qualificazione nella categoria "OS4", classifica I in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata che documenti ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
 - Oppure in alternativa, nel caso di concorrente non in possesso dell'Attestazione di Qualificazione il concorrente dovrà possedere, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., i seguenti requisiti nel quinquennio antecedente la data del presente avviso:
 - Avere eseguito direttamente lavori analoghi per importo almeno pari a quello totale di appalto;



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- Aver sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo (composto da retribuzione, stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza) almeno pari al 15% della cifra di affari in lavori realizzata;
- Possedere adeguata attrezzature tecnica.

Per quanto attiene la manifestazione di interesse gli operatori economici interessati dovranno dichiarare il possesso dei requisiti in conformità al modello allegato al presente avviso. La domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse non precostituisce alcun diritto alla partecipazione alla procedura negoziata né può comprovare il possesso di alcun requisito.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dimostrato esclusivamente in sede di procedura negoziata in conformità ai documenti che saranno richiesti mediante le documentazioni formali di procedura.

Gli operatori economici che hanno inviato alla Stazione Appaltante richieste generiche di partecipazione a procedure di gara o di inserimento in elenchi precedentemente alla pubblicazione del presente avviso, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti / consorzi.

Non è consentito che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un operatore economico, né che il soggetto ausiliario dichiari anch'esso il proprio interesse alla procedura.

SEZIONE IV – PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

- Tipologia di procedura:

Selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50.

Sulla base delle istanze presentate entro il termine stabilito, verranno selezionati, mediante sorteggio in seduta pubblica, un numero massimo di 10 operatori economici, in possesso delle caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico organizzativa.

Qualora le manifestazioni di interesse presentate entro il termine stabilito da parte degli operatori economici in possesso delle caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa siano:

- a) Superiore a 10 (dieci): la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata nel numero massimo di 10 (dieci), avverrà mediante sorteggio effettuato in seduta pubblica di altrettanti numeri di protocollo associato agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici sorteggiati. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

presentazione delle offerte, nel rispetto dei disposti dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 5;

- b) Inferiore a 10 (dieci): la stazione appaltante, procederà ad invitare tutte le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura, purché in possesso dei requisiti richiesti, integrando l'elenco degli invitati a suo insindacabile giudizio con operatori presenti sul mercato e specializzati nel settore,
- Modalità e termine presentazione candidature:
Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti previsti alla Sezione III sopra citata, possono comunicare alla Stazione Appaltante la propria manifestazione di interesse, compilando il modello allegato al presente avviso, corredato di fotocopia di carta di identità o documento equivalente in corso di validità del soggetto sottoscrittore. La documentazione relativa alla manifestazione di interesse dovrà essere redatta e trasmessa in formato elettronico mediante pec all'indirizzo comune.mazze@postecert.it entro e non oltre le :

ore 12:00 del giorno giovedì 21/12/2017

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcun'altra manifestazione di interesse, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente manifestazione.

Non saranno ritenute valide e accettate manifestazioni di interesse cartacee o ricevute senza l'utilizzo della posta certificata.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora:

- Siano pervenute oltre il termine sopra previsto
- Siano pervenute con modalità e forma diverse dalla posta certificata
- Non risultino sottoscritte o in alternativa firmate digitalmente (in questo caso non è necessario allegare il documento di identità);
- Nei casi di divieto previsti dalla Sezione III del presente avviso

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Si procederà alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici il giorno:

giovedì 21/12/2017 alle ore 15:00

Nella stessa data, qualora siano pervenute più di 10 (dieci) manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio tra gli operatori economici in possesso dei requisiti e delle qualificazioni richieste.

SEZIONE V – ULTERIORI INFORMAZIONI

La pubblicazione del presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse, senza attribuzione di diritti di prelazione o preferenze, impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per la Stazione Appaltante ai fini del successivo affidamento delle opere in attuazione della procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50.



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Resta stabilito sin da ora che la presente candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico indette dalla Stazione Appaltante.

In questa fase pertanto non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste attribuzioni di punteggi, predisposizioni di graduatorie o altra classificazione di merito.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, revocare o annullare, per ragioni di sua esclusiva competenza la procedura relativa al presente avviso esplorativo ed a non dare seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna o risarcimento economico da parte degli operatori economici che hanno manifestato o che intendono manifestare interesse.

I candidati esclusi dalla successiva fase di gara mediante procedura negoziata non potranno richiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo o natura.

La procedura di gara sarà successivamente espletata ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, previa apposita determinazione a contrarre che darà atto dell'avvenuta pubblicazione del presente avviso prevedendo i necessari stanziamenti sul bilancio dell'Ente.

A seguito dell'entrata in vigore del D.Lga. 18/04/2016 n. 50, ogni riferimento al D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 ed al D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e loro s.m.i. contenuto anche a livello di refuso nei documenti tecnico amministrativi, deve intendersi riferito al corrispondente articolo e normativa subentrata e, qualora in contrasto, si deve ritenere applicabile la normativa più recente.

L'importo relativo al costo della manodopera scorporato in fase progettuale è incluso all'interno dell'importo dei lavori soggetto a ribasso.

Publicazione Avviso:

il presente avviso è pubblicato almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi all'Albo Pretorio Comunale on line e sul sito www.comune.mazze.to.it alla sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi e contratti" unitamente alla modulistica allegata.

Trattandosi di fase preliminare di indagine di mercato propedeutica a successiva procedura negoziata, si precisa che la documentazione tecnica di progetto verrà pubblicata al momento dell'avvio della procedura comparativa, così come le date per gli appuntamenti, sopralluoghi sono posticipati alla successiva fase negoziale.

Trattamento dati personali:

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, in ordine al procedimento instaurato da questo avviso, si informa che:

- Le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente l'espletamento della gara in oggetto e all'instaurazione del rapporto contrattuale;
- Il trattamento dei dati personali (raccolta, gestione, archiviazione, consultazione) è svolto con trattamenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza dei dati stessi;
- Il conferimento dei dati è strettamente necessario per poter partecipare alla gara ed aggiudicarsi i lavori;
- La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;
- I soggetti o le categorie ai quali i dati possono essere diffusi / comunicati sono:

Piazza della Repubblica 2 - 10035 Mazze' Partita IVA e Codice Fiscale 01798300016 Tel. 011/983.59.01 Fax 011/983.04.78



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- Il personale interno dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
 - I concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - Ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 07/08/1990 n. 241 e del D.Lgs. 25/05/2016 n. 97 e loro s.m.i.;
- I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
 - I dati forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante e successivamente presso l'ufficio tecnico settore .

Ciascun partecipante dovrà indicare con chiarezza, all'atto della trasmissione della documentazione, la natura eventualmente riservata delle informazioni rese, apponendo a tal fine l'indicazione "riservato" nella documentazione ritenuta tale.

I dati relativi alla verifiche per l'ammissione alla gara e per gli adempimenti successivi potranno inoltre essere archiviati ed utilizzati in altri procedimenti connessi a verifiche nei confronti nei confronti dei soggetti cui si riferiscono.

Tutti i dati di cui la Stazione Appaltante verrà messa a conoscenza, potranno eventualmente essere utilizzati per verifiche presso enti e organismi competenti esterni, anche ai fini delle verifiche della veridicità delle autocertificazioni rese e presentate a corredo delle documentazioni, nonché inviati agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale del contraente.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Mazze' nella persona del Segretario Comunale Dott. Ezio Ivaldi, mentre il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Tecnico arch. Arturo Andreol.

Mazze', li 05/12/2017

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Pierpaolo Crosa

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Arturo Andreol

ALLEGATI:

- Modello A – Istanza di partecipazione