



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Prot. 14758 del 22_12_17

UFFICIO TECNICO SETTORE LAVORI PUBBLICI

**OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE CON
PROGETTAZIONE ASCENSORE PER EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A
MUNICIPIO - AVVISO LLPP 4/2017-CIG: 7306975286 – CUP: D35B17000050004**

**VERBALE DI ESAME RICHIESTE DI PARTECIPAZIONE AD INDAGINE DI
MERCATO, INDIVIDUAZIONE DITTE DA INVITARE**

In seguito alle facoltà demandategli dalle vigenti disposizioni in materia, il sottoscritto geom. Pierpaolo Crosa, con Avviso di Manifestazione di Interesse 4/2017 del 05/12/2017 prot. 14031 pubblicato all'Albo Pretorio al n. 833 e sul Profilo del Committente dal 06/12/2017 al 21/12/2017, ha invitato tutti gli operatori economici interessati a presentare, mezzo pec, entro le ore 12:00 del giorno venerdì 21/12/2017, istanza di partecipazione come da Modello A allegato allo stesso avviso, per l'esecuzione dei lavori in argomento.

In relazione all'Avviso di Manifestazione di Interesse 4_2017 indicato in epigrafe, si evidenzia quanto segue:

Oggetto dell'appalto:

- "Opere di abbattimento barriere architettoniche con progettazione ascensore per edificio comunale adibito a Municipio" (progetto esecutivo approvato in data 05/12/2017) consistenti in:
 - o "Realizzazione impianto ascensore ed opere correlate presso sede comunale in Piazza della Repubblica n. 2 a Mazze' (TO)";
- L'importo dell'appalto a base di affidamento e le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli artt. 42 e 43 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., di cui si compone l'intervento è definito come di seguito:
 - o Importo presunto dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: € **52.123,61** al netto dell'imposta sul valore aggiunto aliquota 10%. L'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ammonta ad euro **2212,30** oltre iva.
 - o Categorie: "**OS4 – impianti elettromeccanici trasportatori**", classifica I – (riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione d'impianti trasportatori, ascensori, scale mobili, di sollevamento e di trasporto completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione). NEL CASO SPECIFICO: installazione nuovo ascensore.
 - o Luogo di esecuzione: sede municipale sita in piazza della Repubblica n. 2, 10035 Mazze' (TO);
 - o Tempo stimato: 45 (quarantacinque giorni)
 - o Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza
 - o Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo stato stabilito quale criterio il "prezzo più basso" ed essendo l'importo di appalto inferiore a



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

quello di cui all'art. 35, in sede di gara si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomali individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 97. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

- Contratto: da stipularsi "a corpo"

Condizioni di partecipazione:

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, ovvero gli operatori economici che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 in possesso dei requisiti generali e di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, previsti dall'art. 83 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e dall'art. 78 e 79 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i. in particolare:

- Requisiti di ordine generale:
 - Inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
 - Iscrizione CCIAA per l'attività oggetto della presente procedura;
 - Regolarità contributiva;
- Requisiti di ordine speciale:
 - Possesso di Attestazione di Qualificazione nella categoria "OS4", classifica I in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata che documenti ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
 - Oppure in alternativa, nel caso di concorrente non in possesso dell'Attestazione di Qualificazione il concorrente dovrà possedere, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., i seguenti requisiti nel quinquennio antecedente la data del presente avviso:
 - Avere eseguito direttamente lavori analoghi per importo almeno pari a quello totale di appalto;
 - Aver sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo (composto da retribuzione, stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza) almeno pari al 15% della cifra di affari in lavori realizzata;
 - Possedere adeguata attrezzature tecnica.

Visto quanto sopra, addì 21/12/2017 alle ore 15,00, il sottoscritto geom.Pierpaolo Crosa, responsabile del procedimento, procede all'esame delle richieste pervenute in seduta aperta al pubblico presso L'Ufficio Tecnico Comunale posto al piano primo della sede municipale.

Sono pervenute mezzo P.E.C. N°7 (sette) richieste di partecipazione da parte delle ditte inserite nell'allegato Elenco 1: "*Elenco generale ditte che hanno presentato istanza a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse*". Ad ogni ditta, riportata in ordine cronologico di arrivo identificato dal numero di protocollo, è stato assegnato un numero in ordine crescente da 1 ad 7.

L'Elenco 1: "*Elenco generale ditte che hanno presentato istanza a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse*" verrà pubblicato in modo completo dopo l'espletamento della procedura di gara per ragioni di opportunità, di trasparenza e parità di trattamento degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Visto quanto sopra, le ditte ammesse alla procedura di manifestazione di interesse rimangono 7 (sette) come risultante dall'Elenco 2 "*Elenco ditte ammesse*" il quale verrà pubblicato in modo completo dopo l'espletamento della procedura di gara per ragioni di opportunità, di trasparenza e parità di trattamento degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

In considerazione del fatto che l'Avviso di Manifestazione di Interesse 4_2017 prot. 14031 prevede alla "Sezione IV – Procedura di Partecipazione", al terzo comma quanto segue:

Qualora le manifestazioni di interesse, presentate entro il termine stabilito da parte degli operatori economici in possesso delle caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa siano:

a)omissis.....;

b) Inferiore a 10 (dieci): la stazione appaltante, procederà ad invitare tutte le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura, purché in possesso dei requisiti richiesti, integrando l'elenco degli invitati a suo insindacabile giudizio con operatori presenti sul mercato e specializzati nel settore,

il sottoscritto, Responsabile del Procedimento, stabilisce di invitare alla successiva procedura negoziata che sarà avviata mediante specifica determina a contrarre, tutte le 7 (sette) ditte ammesse e annoverate nell'Elenco 2 "*Elenco ditte ammesse*", dando atto di avvalersi della facoltà insindacabile di implementare l'elenco fino al numero di 10 (dieci) invitati

VISTO QUANTO SOPRA

Il Responsabile del Procedimento, viste le risultanze della presente indagine e richiamati l'art. 36, comma 2, lett. b) e l'art. 216, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016,

DETERMINA

1. Di invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto le N°7 ditte ammesse e annoverate nell'Elenco 2 "*Elenco ditte ammesse*";
2. Che il termine per la presentazione delle offerte sarà comunicato sulla lettera invito;
3. Che la procedura negoziata sarà preceduta da specifica determinazione a contrarre.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Pierpaolo Crosa