



COMUNE DI MAZZÈ
Città Metropolitana di Torino

AC|A
studio di Architettura
Alessandro Camboni Architetto

Mazzè, 08 ottobre 2018

25 OTT 2018
N. Prot. 13782
Cat. 12. d. Fasc.

Relazione del direttore dei lavori sul conto finale

COMUNE DI MAZZÈ'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Lavori di: "Riqualificazione del cimitero della frazione Tonengo con la costruzione di nuovi camminamenti pedonali, regimentazione e smaltimento delle acque meteoriche, allestimento di aiuole a verde". CUP: D32118000010006 - CIG: 74482813EC.

Impresa aggiudicataria: I.C.F.A. srl con sede in via Rotta Palmero n. 10, Beinasco (TO) – P.Iva: 07916150019 – C.C.I.A.A.: 930380 REA – Cassa Edile: 058240 Torino – INPS: 8138304382 Pinerolo (TO) –INAIL: codice ditta N. 13211471/29 – PAT. 90405909 Pinerolo (TO):

Affidamento lavori: determinazione n. 58T in data 21/05/2018 e contratto Rep. 2278 del 14/09/2018;

Importo contrattuale dei lavori: euro 86.373,60 (ottantaseimilatrecentosettantatre/60) oltre iva e compresi euro 4.173,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Perizia di variante: nel corso dei lavori è stato necessario redigere una perizia di variante (non variante con aumento dell'importo di contratto pari a 0,00€) approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 53 del 04/09/2018.

Atto di sottomissione: nel corso dei lavori è stato redatto atto di sottomissione in allegato alla perizia di variante non variante approvata con deliberazione di G.C. n. 53 del 04/09/2018.

Affidamento opere complementari: delibera n. 57 del 14/09/2018;

Importo contrattuale opere complementari: euro 15.276,51 (quindicimiladuecentosettantasei/51) oltre iva;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 237 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

Progetto principale

Il progetto principale è stato redatto nel novembre 2016 dall'arch. Alessandro Camboni ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 23 del 28/04/2017 per un importo complessivo di euro 140.000,00 così ripartiti:

a) Lavori a base d'asta

| | |
|---|--------------|
| - Importo lavori ed opere soggette a ribasso | € 101.344,34 |
| - Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 4.173,22 |
| - Totale importo appalto | € 105.517,56 |

b) Somme a disposizione

| | |
|--|--------------|
| - Iva 22% su importo appalto | € 23.213,86 |
| - Spese tecniche, DL, cont., Cre, Csp, Cse | € 7.509,53 |
| - Cnpaia 4% + iva 22% su spese tecniche | € 2.018,57 |
| - Art. 113, D.Lgs. 50/2016 | € 1.740,38 |
| - Totale somme a disposizione | € 34.482,44 |
| - Totale complessivo | € 140.000,00 |

Assuntore dei lavori: i lavori, a seguito di procedura negoziata preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse con sorteggio dei candidati da invitare alla procedura stessa, sono stati affidati con determinazione n. 58T del 21/05/2018, successivamente alla verifica dei requisiti mediante AVCPASS, alla ditta I.C.F.A. srl con sede in via Rotta Palmero n. 10, Beinasco (TO) – P.Iva: 07916150019 per l'importo di euro 86.373,60 oltre iva e compresi euro 4.173,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso a fronte di un ribasso d'asta sull'importo a base di gara del 18,89%. Il cantiere fu successivamente consegnato, in pendenza di stipula del contratto in data 18/08/2018 mentre il contratto Rep. 2278 è stato sottoscritto digitalmente in data 14/09/2018. Il quadro economico dell'opera a seguito di affidamento risulta essere così composto:

| | |
|----------------------------------|--------------|
| a. Importo lavori a base di gara | € 101.344,34 |
| b. ribasso di gara 18,89% | € 19.143,96 |

| | | |
|---|--------------|-------------|
| c. Importo lavori al netto del ribasso | € 82.200,38 | |
| d. Importo oneri per la sicurezza | € 4.173,22 | |
| e. Importo di contratto | | € 86.373,60 |
| c. i.v.a 22% su importo di appalto | € 19.002,19 | |
| d. spese tecniche D.L. , contabilità, Cre, Csp, Cse | € 7.509,53 | |
| e. cnpaia 4% + iva 22% su DI, Cre, Csp, Cse | € 2.018,57 | |
| f. art. 113 D.lgs 50/2016 | € 2.110,35 | |
| g. Imprevisti | € 22.985,76 | |
| i. Totale somme a disposizione | | € 53.626,40 |
| h. Totale quadro economico | € 140.000,00 | |

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data quattordici settembre duemiladiciotto (ovvero successivamente alla consegna dei lavori in pendenza di stipula del contratto) con sottoscrizione digitale e registrato al Rep. n. 2278, per un importo complessivo di euro 86.373,60 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 4.173,22 al netto dell'iva con aliquota 22% e del ribasso d'asta sopra riportato.

Cauzione

L'impresa ha costituito cauzione definitiva per l'importo di euro 8.157,99 (con riduzione del 50% ai sensi di legge) mediante garanzia fideiussoria n. 10003810000351 emessa da Bene Assicurazioni S.p.A. (Codice ISVAP impresa A498S) Agenzia 100038 Genova in data 28/05/2018.

Impresa subappaltatrice dei lavori

Con determinazione n. 65T del 11/06/2018 è stato autorizzato il subappalto alla Impresa Sogno srl, Regione Lotti, Greggio (Vc) – P.iva: 00466790044 per un importo di euro 20.000,00 oltre iva compresi euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Inoltre l'impresa affidataria, con nota e documentazione registrata al protocollo n. 10333 del 24/07/2018, ha inoltrato comunicazione di subaffidamento per lavorazioni inferiori al 2% dell'importo contrattuale (nello specifico per euro 1.600,00 di cui euro 200,00 per oneri per la sicurezza) in favore dell'impresa Luli Edilizia s.r.l. con sede in via Dorino Raimondi, 15122 Alessandria.

Perizia di variante

A seguito delle richieste dell'Amministrazione Comunale nel mese di settembre 2019 è stata redatta dall'Arch. Alessandro Camboni una perizia di variante non variante (ovvero con aumento dell'importo di progetto e di contratto pari a 0,00€), approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 53 in data 04/09/2018. L'importo complessivo di 140.000,00 della perizia di variante risulta definito come nel seguente quadro economico di raffronto:

| | | Progetto e affidamento | Perizia variante | Differenza | Var % |
|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------|------------------|------------|---------|
| lavori | | | | | |
| A1 | Importo lordo lavori | 105517,56 | 105517,20 | -0,36 | 0,00 |
| A2 | Oneri per la sicurezza dir | 4173,22 | 4173,22 | | |
| A3 | Importo lav soggetto a rib | 101344,34 | 101343,98 | -0,36 | 0,00 |
| A4 | Ribasso contrattuale 18,89% su A3 | -18143,95 | -19143,88 | 0,07 | 0,00 |
| A5 | Ammontare netto dei lavori | 82200,39 | 82200,10 | -0,29 | 0,00 |
| A6 | Importo contrattuale netto | 86373,61 | 86373,32 | -0,29 | 0,00 |
| Somme a disposizione | | | | | |
| B1 | Iva su importo contrattuale 22% di A6 | 19002,19 | 19002,13 | -0,06 | 0,00 |
| B2 | DL e CSE (compresi oneri accessori) | 9528,09 | 5058,56 | -4469,53 | -46,909 |
| B3 | Art 113, D.Lgs. 50/2016 | 2110,35 | 2292,32 | 181,97 | 8,623 |
| B5 | Economie conseguite | 22985,76 | 2110,35 | -20875,41 | -90,819 |
| B4 | Arredi e forniture a carico amm. | | 2177,54 | 2177,54 | +100,00 |
| B7 | Economie conseguite | | 22985,78 | 22985,78 | +100,00 |
| B | Totale somme a disposizione | 53626,39 | 53626,68 | 0,29 | +0,00 |
| A6+B | Ammontare complessivo intervento | 140.000,00 | 140.000,00 | | |

e secondo il seguente quadro economico complessivo di perizia (non perizia in quanto l'importo rimane invariato):

a) Lavori a base d'asta

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| - Importo lavori ed opere a contratto | € 101.343,98 |
| - Importo oneri per la sicurezza | € 4.173,22 |
| - Totale importo appalto | € 105.517,20 |
| - Ribasso contrattuale 18,89% | € 19.143,88 |
| Importo contrattuale netto | € 86.373,32 |

b) Somme a disposizione dell'amministrazione

| | |
|--|-------------|
| - Iva 22% su importo contrattuale | € 19.002,13 |
| - spese tecniche per direzione lavori, contabilità, certificato regolare esecuzione (comprensivo di CNPAIA 4% e iva 22%) | € 5.058,56 |
| - spese tecniche per CSE (comprensivo di CNPAIA 4% e iva 22%) | € 2.292,32 |

| | |
|--|---------------------|
| - arredi e forniture a carico dell'amministrazione | € 2.177,54 |
| - art.113 D.Lgs 50/2016 | € 2.110,35 |
| - economie conseguite | € 22.985,78 |
| Somme a disposizione | € 53.626,68 |
| Totale complessivo perizia di variante | € 140.000,00 |

Progetto opere complementari

Stante la disponibilità delle economie conseguite a seguito dell'affidamento, l'Amministrazione ha chiesto all'Arch. Alessandro Camboni di elaborare un progetto di opere complementari, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 14/09/2018 secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------------|
| a) Lavori a base d'asta | |
| - Importo lavori ed opere soggette a ribasso | € 18.834,31 |
| b) Somme a disposizione dell'amministrazione | |
| - Iva 22% su importo contrattuale | € 4.143,55 |
| Totale complessivo opere complementari | € 22.977,86 |

I lavori, con la sessa deliberazione di G.C. n. 57 del 14/09/2018, sono stati affidati alla ditta I.C.F.A. srl con sede in via Rotta Palmero n. 10, Beinasco (TO) – P.Iva: 07916150019 in quanto già accantierata ed in quanto la stessa di è resa disponibile a realizzare i lavori complementari alle stesse condizioni contrattuali dell'opera principale ovvero applicando un ribasso del 18,89% secondo il seguente quadro economico a seguito di affidamento:

| | |
|--|-------------|
| - Importo lavori opere complementari: | € 18.384,31 |
| - Ribasso del 18,89%: | € 3.557,80 |
| - Importo di affidamento lavori complementari | € 15.276,51 |
| - Iva 22% su importo di affidamento lavori complementari | € 3.360,83 |
| - Economie | € 4.340,52 |
| - Totale | € 22.977,86 |

Di seguito si riporta quindi il quadro economico a consuntivo dell'opera tenuto conto del contratto dei lavori afferenti al progetto principale e dell'affidamento dei lavori complementari:

| | | |
|---|--------------|--------------|
| a. Importo lavori a base di gara | € 101.344,34 | |
| b. ribasso di gara 18,89% | € 19.143,96 | |
| c. Importo lavori al netto del ribasso | € 82.200,38 | |
| d. Importo oneri per la sicurezza | € 4.173,22 | |
| e. Importo di contratto | | € 86.373,60 |
| c. i.v.a 22% su importo di appalto | € 19.002,19 | |
| d. spese tecniche D.L. , contabilità, Cre, Csp, Cse | € 7.509,53 | |
| e. cnpaia 4% + iva 22% su DI, Cre, Csp, Cse | € 2.018,57 | |
| f. art. 113 D.lgs 50/2016 | € 2.110,35 | |
| g. Importo di affidamento dei lavori complementari | € 15.276,51 | |
| h. iva 22% lavori complementari | € 3.360,83 | |
| g. Imprevisti / economie | € 4.348,52 | |
| i. Totale somme a disposizione | | € 53.626,40 |
| h. Totale quadro economico | | € 140.000,00 |

Finanziamento dell'opera

L'opera è finanziata per euro 60.000,00 con contributo della Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica e per euro 80.000,00 con fondi propri comunali.

Somma totale autorizzata

La spesa autorizzata per i lavori risulta di netti € 51.145,88 (oltre iva al 22%) così distinta:

| | |
|--|---|
| a) per il Contratto principale | € 86.373,60 |
| b) atto di sottomissione/perizia di variante | € 0,00 (perizia senza aumento dell'importo) |
| c) per opere complementari | € 15.276,51 |
| Totale | €101.650,11 |

Consegna dei lavori

- I lavori del contratto principale vennero consegnati con processo verbale di consegna senza riserve da parte dell'impresa in data 18/06/2018.
- I lavori relativi alle opere complementari sono invece stati consegnati il giorno 03/10/2018.

Tempo stabilito per l'esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti, dal contratto d'appalto, n. 60 (sessanta) giorni consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna. Il termine scadeva in data 16/08/2018.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori inerenti il contratto principale hanno subito la seguente sospensione parziale: dal 08/08/2018 al 17/09/2018 a causa delle richieste da parte dell'Amministrazione Comunale di modifica del progetto oggetto di appalto. Si richiamano:

- a. verbale di sospensione lavori n. 1 in data 08/08/2018
- b. verbale di ripresa lavori n. 1 in data 17/09/2018

Proroghe

Non sono state richieste proroghe da parte dell'impresa

Scadenza definitiva del tempo utile

La scadenza definitiva delle opere, a seguito della sospensione, è stata stabilita per il giorno 26/09/2018.

Ultimazione dei lavori

- 1) L'ultimazione dei lavori del contratto principale è avvenuta il giorno 20/09/2018 ovvero in tempo utile
- 2) L'ultimazione delle opere complementari è avvenuta il giorno 08/10/2018.

Anticipo o ritardo nell'esecuzione dei lavori

L'impresa ha terminato i lavori in tempo utile. Il contratto non prevede premi di accelerazione.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore

Lavori in economia

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni impartite dalla direzione lavori.

Variazioni apportate al progetto

Con Giunta Comunale con delibera n. 53 in data 04/09/2018 è stata approvata una perizia di variante non variante, ovvero senza aumento dell'importo di progetto e di contratto, come dettagliato nei precedenti capoversi.

Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Certificati di acconto (contratto principale):

Durante il corso dei lavori, con determinazione n. 73T del 73/07/2017 è stata autorizzata la liquidazione del 20% dell'importo del contratto per un importo di euro 17.274,72 oltre iva.

Tenuto conto di ciò risultano corrisposti i seguenti acconti:

| | |
|---|--------------------|
| Anticipazioni | € 17.274,72 |
| Certificato pagamento n. 1 corr. Al finale in data 20/09/2018 | € 68.667,02 |
| Totale complessivo | € 85.941,74 |

Stato finale (contratto principale):

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 20/09/2018, da cui risulta l'ammontare complessivo di € 86.373,61 così distinte:

| | |
|------------------------------|--------------------|
| - per lavori eseguiti | € 82.200,39 |
| - per oneri per la sicurezza | € 4.173,22 |
| Totale generale netto | € 86.373,61 |

Da cui sono detratte:

| | |
|--|-----------------|
| - per ritenuta sugli infortuni dello 0,50% | € 431,87 |
| Totale deduzioni | € 431,87 |

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari a euro:

| | |
|------------------------------|---------------|
| - Importo netto stato finale | € 86.373,61 - |
| - Totale acconti | € 85.941,74 |
| - Rimangono | € 431,87 |

Rimane quindi il credito netto dovuto all'impresa di euro 431,87 oltre iva al 22% per un totale di euro 526,88.

Certificati di acconto (opere complementari):

Risultano corrisposti i seguenti acconti:

| | |
|---|--------------------|
| Certificato pagamento n. 1 corr. Al finale in data 08/10/2018 | € 15.200,13 |
| Totale complessivo | € 15.200,13 |

Stato finale (opere complementari):

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 08/10/2018, da cui risulta l'ammontare complessivo di € 15.276,51 così distinte:

| | |
|------------------------------|--------------------|
| - per lavori eseguiti | € 15.276,51 |
| - per oneri per la sicurezza | € 0,00 |
| Totale generale netto | € 15.276,51 |

Da cui sono detratte:

| | |
|--|----------------|
| - per ritenuta sugli infortuni dello 0,50% | € 76,38 |
| Totale deduzioni | € 76,38 |

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari a euro:

| | |
|------------------------------|---------------|
| - Importo netto stato finale | € 15.276,51 - |
| - Totale acconti | € 15.200,13 |
| - Rimangono | € 76,38 |

Rimane quindi il credito netto dovuto all'impresa di euro **76,38** oltre iva al 22% per un totale di euro **93,18**.

Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato la contabilità lavori senza porre riserve.

Infortuni in corso di lavoro

Durante i lavori non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazioni degli operai

L'impresa ha ottemperato agli obblighi contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL: codice ditta N. 13211471/29 - PAT. 90405909 Pinerolo (TO):

L'impresa ha ottemperato gli obblighi previdenziali con posizione INPS 8138304382 Pinerolo (TO) -

Avvisi ad opponendum

La pubblicazione degli avvisi ad opponendum, come prescritti dall'art.218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., sono sostituiti dalla certificazione del direttore dei lavori trattandosi di lavori che non hanno dato luogo ad occupazioni temporanee o permanenti di proprietà private e non essendo stati arrecati danni diretti ed indiretti alle medesime.

Cessioni di crediti da parte dell'impresa

L'impresa non ha effettuato la cessione dei suoi crediti per lavori di che trattasi.

Direttore dei lavori

I lavori sono stati diretti dall'Arch. Alessandro Camboni.

Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione Arch. Alberto Comerro



Mazzà, 08 ottobre 2018

Certificato di Regolare Esecuzione

COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Lavori di: "Riqualificazione del cimitero della frazione Toranzo con la costruzione di nuovi camminamenti pedonali, recinzione e smaltimento delle acque meteoriche, allestimento di aiuole a verde". CUP: D321B000210006 - CIG: 74482813EC.

Impresa aggiudicataria: I.C.F.A. srl con sede in via Rotta Palmero n. 10, Beinasco (TO) – P.Iva: 07916180019 – C.C.I.A.A.: 930380 REA – Cassa Edile: 058240 Torino – INPS: 8138304382 Pinerolo (TO) –INAIL: codice ditta N. 13211471/29 – PAT. 90405909 Pinerolo (TO):

Affidamento lavori: determinazione n. 58T in data 21/05/2018 e contratto Rep. 2278 del 14/09/2018;

Importo contrattuale dei lavori: euro 86.373,60 (ottantaseimilatrecentoventatremilasei) oltre iva e compresi euro 4.173,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Importo contrattuale opere complementari: euro 15.276,51 (quindicimiladuecentoventasei/51) oltre iva;

Perizia di variante: nel corso dei lavori è stato necessario redigere una perizia di variante (non variante con aumento dell'importo di contratto pari a 0,00€) approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 53 del 04/09/2018.

Atto di sottomissione: nel corso dei lavori è stato redatto atto di sottomissione in allegato alla perizia di variante non variante approvata con deliberazione di G.C. n. 53 del 04/09/2018.

Affidamento opere complementari: delibera n. 57 del 14/09/2018;

Importo contrattuale opere complementari: euro 15.276,51 (quindicimiladuecentoventasei/51) oltre iva;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 237 del D.P.R. 207/2010 e s.m.l.)

Dato atto che in data 08/10/2018 è stata condotta visita di sopralluogo alla presenza dei Signori:

- Arch. Alessandro Camboni, Direttore dei Lavori,
- Arch. Arturo Andreoli, Responsabile Unico del Procedimento,
- Sig. Anello Salvatore,

Il sottoscritto D.L., in seguito ai risultati della visita e, visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- il progetto originale, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 28/04/2017 che prevedeva la seguente spesa:

a) Lavori a base d'asta

| | |
|---|--------------|
| - Importo lavori ed opere soggette a ribasso | € 101.344,34 |
| - Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 4.173,22 |
| - Totale importo appalto | € 105.517,56 |

b) Somme a disposizione

| | |
|--|--------------|
| - Iva 22% su importo appalto | € 23.213,86 |
| - Spese tecniche, DL, cont., Cre, Cap, Cse | € 7.809,63 |
| - Cnpai 4% + Iva 22% su spese tecniche | € 2.018,57 |
| - Art. 113, D.Lgs. 50/2016 | € 1.740,38 |
| - Totale somme a disposizione | € 34.482,44 |
| o Totale complessivo | € 140.000,00 |

- che a seguito di gara i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 18,89%;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 18,89%, è risultato pari a euro 86.373,60;
- che durante l'esecuzione dei lavori è stata approvata con deliberazione di G.C. n. 53/2018 una perizia di variante non variante ovvero senza aumento dell'importo dei lavori e senza aumento dell'importo di contratto;
- che durante l'esecuzione dei lavori con deliberazione di G.C. n. 57/2018 è stato approvato un progetto di opere complementari utilizzando le economie conseguite;
- che con la stessa deliberazione di G.C. n. 57/2018 sono stati affidati alla ditta in epigrafe i lavori complementari,

- alle stesse condizioni del contratto principale, per un importo netto di euro 15.278,51 oltre iva
- che a conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate, per lavori e forniture, risulta essere pari ad euro 101.850,12 oltre ;
- che l'impresa ha prestato cauzione definitiva per l'importo di euro 8.157,99 (con riduzione del 50% ai sensi di legge) mediante garanzia fidejussoria n. 10003810000351 emessa da Bene Assicurazioni S.p.A. (Codice ISVAP impresa A498S) Agenzia 100038 Genova in data 28/06/2018.
- che i lavori del contratto principale sono stati consegnati il giorno 18/08/2018 come da verbale in pari data;
- che la durata prevista dal contratto principale è di 60 giorni, con scadenza pertanto al 18/08/2018;
- che è stato necessario effettuare una sospensione delle attività del contratto principale dal 06/08/2018 al 17/09/2018 con nuova scadenza prevista per il 28/09/2018;
- che durante le lavorazioni non sono stati emessi ordini di servizio;
- che durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni per forza maggiore;
- che l'ultimazione dei lavori del contratto principale è stata accertata il 20/09/2018 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile.
- che durante l'esecuzione dei lavori è stato autorizzato un subappalto dell'importo di euro 20.000,00 oltre iva ed accertato un subaffidamento di euro 1.800,00 oltre iva;
- che i lavori complementari sono stati consegnati in data 09/10/2018 ed ultimati in data 09/10/2018;
- che sono state ottemperate tutte le disposizioni vigenti in materia;
- che l'impresa ha ottemperato agli obblighi contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL: codice ditta N. 13211471/29 – PAT. 90406909 Pinerolo (TO). L'impresa ha ottemperato gli obblighi previdenziali con posizione INPS 8138304382 Pinerolo (TO).
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come da DURC acquistato dalla Stazione Appaltante (da acquisire anche in sede di approvazione del presente atto contabile amministrativo);
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che lo stato finale del contratto principale è stato redatto dal direttore dei lavori in data e ammonta complessivamente a euro 88.373,61 oltre IVA;
- che lo stato finale dei lavori complementari è stato redatto dal direttore dei lavori in data e ammonta complessivamente a euro 15.278,51 oltre IVA;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;
- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;
- che non sono risultati errori rilevanti. Pertanto il conto finale risulta come segue:

| | | |
|---------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| a) Contratto lavori principali: | | |
| a. | Importo contabilizzato | € 88.373,61 |
| b. | A dedurre anticipazione | € 17.274,72 |
| c. | A dedurre cert. 1 contr. Al finale | € 88.857,02 |
| d. | Residuo credito dell'impresa | € 431,87 oltre iva 22% |
| b) Lavori complementari: | | |
| a. | Importo lavori contabilizzato | € 15.278,51 |
| b. | A dedurre cert. 1 contr al finale | € 15.200,13 |
| c. | Residuo credito dell'impresa | € 78,38 |

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa I.C.F.A. srl con sede in via Rotta Palmero n. 10, Beinasco (TO) – P.Iva: 07916150019 con contratto Rep. 2278 del 14/09/2018 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo come di

seguito indicato:

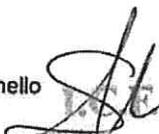
| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| c) Contratto lavori principali: | |
| a. Importo contabilizzato | € 86.373,61 |
| b. A dedurre anticipazione | € 17.274,72 |
| c. A dedurre cert. 1 corr. Al finale | € 68.667,02 |
| d. Residuo credito dell'impresa | € 431,87 oltre iva 22% |
| d) Lavori complementari: | |
| e. Importo lavori contabilizzato | € 15.276,51 |
| f. A dedurre cert. 1 corr al finale | € 15.200,13 |
| g. Residuo credito dell'impresa | € 76,38 |

Pertanto risulta il seguente credito dell'impresa: € (431,87+76,38) = 508,25 oltre iva 22% per totali euro 620,07.

Letto, confermato e sottoscritto in Mazze', 08/10/2018

Per l'impresa:

Sig. Salvatore Anello

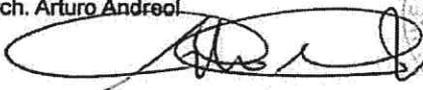

S.A. S.r.l.

Il Direttore Lavori:

Arch. Alessandro Gamboni

Visto: il Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Arturo Andreoli





Mazzè, 08 ottobre 2018

Certificato di Regolare Esecuzione

COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Lavori di: "Riqualificazione del cimitero della frazione Tonengo con la costruzione di nuovi camminamenti pedonali, regimentazione e smaltimento delle acque meteoriche, allestimento di aiuole a verde". CUP: D32118000010006 - CIG: 74482813EC.

Impresa aggiudicataria: I.C.F.A. srl con sede in via Rotta Palmero n. 10, Beinasco (TO) – P.Iva: 07916150019 – C.C.I.A.A.: 930380 REA – Cassa Edile: 058240 Torino – INPS: 8138304382 Pinerolo (TO) –INAIL: codice ditta N. 13211471/29 – PAT. 90405909 Pinerolo (TO):

Affidamento lavori: determinazione n. 58T in data 21/05/2018 e contratto Rep. 2278 del 14/09/2018;

Importo contrattuale dei lavori: euro 86.373,60 (ottantaseimilatrecentosettantatre/60) oltre iva e compresi euro 4.173,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Importo contrattuale opere complementari: euro 15.276,51 (quindicimiladuecentosettantasei/51) oltre iva;

Perizia di variante: nel corso dei lavori è stato necessario redigere una perizia di variante (non variante con aumento dell'importo di contratto pari a 0,00€) approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 53 del 04/09/2018.

Atto di sottomissione: nel corso dei lavori è stato redatto atto di sottomissione in allegato alla perizia di variante non variante approvata con deliberazione di G.C. n. 53 del 04/09/2018.

Affidamento opere complementari: delibera n. 57 del 14/09/2018;

Importo contrattuale opere complementari: euro 15.276,51 (quindicimiladuecentosettantasei/51) oltre iva;

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Il sottoscritto Arch. Alessandro Camboni, in qualità di direttore dei lavori

Dichiara

che per l'esecuzione dei lavori in oggetto non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, né è stato arrecato alcun danno diretto ed indiretto alle medesime, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi *ad opponendum* di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Il Direttore dei Lavori
Arch. Alessandro Camboni



Visto: il Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Arturo Andreoli

