

Assume la presidenza il Signor FORMIA Marco, Sindaco, che, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

OGGETTO: CONTRIBUTO DEL MINISTERO DELL'INTERNO AL COMUNE DI MAZZE' PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI E PATRIMONIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 107-114, LEGGE N. 145-2018. PROGETTO DENOMINATO "MIGLIORAMENTO DELLE STRUTTURE ESISTENTI DEL CAPANNONE PREFABBRICATO DENOMINATO PALAEVENTI - PRIMO STRALCIO ESECUTIVO" CUP: D39C1900002001 - CIG: 786391973F. ESAME ED APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la determinazione n. 51T del 29/06/2017 con cui è stato affidato allo studio IdeaPro S.r.l. con studio in Mazzè (TO) Via I° Maggio n°11/A (P.Iva 09774970017) l'incarico per l'analisi strutturale del centro polifunzionale comunale denominato "Palaeventi" dislocato presso il centro sportivo in Strada Provinciale per Mazze' snc;
- Vista la "Relazione analisi strutturale Palaeventi" deposita al protocollo n. 13640 del 23/11/2017 da cui si rileva la necessità di procedere al miglioramento sismico della struttura ed al collaudo statico strutturale in quanto non predisposto a conclusione dei lavori di realizzazione dello stabile;
- Visti:
 - il comma 107 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - Legge di Bilancio 2019 che dispone: "Per l'anno 2019, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro. I contributi di cui al periodo precedente sono assegnati, entro il 10 gennaio 2019, con decreto del ministero dell'interno, ai comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti nella misura di 40.000 Euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 2.000 e 5.000 abitanti nella misura di 50.000 Euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 5.001 e 10.000 abitanti nella misura di 70.000 Euro ciascuno e ai comuni con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti nella misura di 100.000 Euro ciascuno. Entro il 15 gennaio 2019, il Ministero dell'interno dà comunicazione a ciascun comune dell'importo del contributo ad esso spettante;
 - il comma 109 dello stesso articolo 1 della legge n. 145 del 2018 ai sensi del quale il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019;
 - il comma 114 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, che stabilisce che: "I comuni rendono nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel proprio sito internet, nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere Pubbliche. Il sindaco deve fornire tali informazioni al consiglio comunale nella prima seduta utile";
- Considerato altresì che, come riportato negli allegati da A) a T) al decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, è stato assegnato al Comune di Mazze' un contributo di Euro 50.000,00;
- Accertato che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale rientra quello della messa in sicurezza del salone polivalente presso gli impianti sportivi denominato "Palaeventi" classificando l'edificio quale "non strategico" ai sensi delle NTC vigenti e appartenente alla Classe d'Uso II di cui al punto 2.4.2 delle stesse NTC approvate con Decreto Ministeriale 17/01/2018 e successivo DM 19/01/2019 contenente la Circolare n. 7 del 21/01/2019 del CSLP;
- Visto il comma 108 del succitato articolo 1 della legge n. 145 del 2018 che stabilisce che: "Il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. 1 lavori e gli interventi di manutenzione straordinaria sono affidati ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b), e 37, comma 1, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.";
- Richiamati a tal fine i seguenti atti:
 - Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 08/03/2019 ad oggetto: "Contributo del Ministero dell'Interno al Comune di Mazze' per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale ai sensi dell'art. 1, commi 107-114 Legge n. 145-2018. Atto di indirizzo sugli interventi da realizzare e nomina R.U.P.";
 - Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 14/03/2019 ad oggetto: "Legge 30.12.2018 n. 145 articolo 1, commi 107 e 114. Comunicazioni del Sindaco";

- Richiamata la determinazione n. 17T del 27/03/2019 ad oggetto: "Servizio di progettazione definitiva complessiva e progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza, collaudo lavori primo stralcio intervento di miglioramento sismico del salone polivalente denominato Palaeventi. Affidamento ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 a seguito trattativa diretta in via Telematica sulla piattaforma M.E.P.A. Codice CIG: Z5A2775241" con cui l'incarico di cui all'atto è stato affidato allo IdeaPro S.r.l. con studio in Mazzè (TO) Via l° Maggio n°11/A (P.Iva 09774970017), per ragioni di continuità progettuale, per un importo di euro 11.822,00 oltre oneri contro un importo prestazione derivante dal D.M. 143/2016 di euro 29.778,58 oltre oneri";
- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 05/04/2019 ad oggetto: "Contributo del Ministero dell'Interno al Comune di Mazze' per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale ai sensi dell'art. 1, commi 107-114, legge n. 145-2018. Esame ed approvazione in linea tecnica del progetto definitivo denominato "Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominato Palaeventi". Esame ed approvazione del progetto del primo stralcio esecutivo identificato dai codici CUP: D39C1900002001 – CIG: 786391973F";
- Richiamata la determinazione n. 22T del 10/04/2019 ad oggetto: "Contributo del Ministero dell'Interno al Comune di Mazze' per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale ai sensi dell'art. 1, commi 107-114, legge n. 145-2018. Progetto definitivo denominato "Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominato Palaeventi – primo stralcio esecutivo". CUP: D39C1900002001 – CIG: 786391973F. Esame ed approvazione verbale di gara. Affidamento definitivo dei lavori";
- Richiamata la determinazione n. 41T del 08/05/2019 ad oggetto: "Contributo del Ministero dell'interno al Comune di Mazze' per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale ai sensi dell'art. 1, commi 107-114, legge n. 145/2018. Progetto denominato "Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominati palaeventi - primo stralcio esecutivo. CUP: D39C1900002001 – CIG: 786391973F – Approvazione verbale di gara e affidamento dei lavori" con la quale le opere sono state assegnate alla ditta B.S.T. & TONENG-EDIL di Bruno Roberto & C. S.n.c. con sede legale in mazzè (TO) Via G.Garibaldi n°139 (P.Iva 09152220019) per l'importo di euro 30.540,03 oltre iva e compresi euro 463,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso secondo il seguente quadro economico a seguito di aggiudicazione:

a. Importo lavori	€ 40.508,18	
b. Importo oneri per la sicurezza	€ 463,52	
i. Importo totale di appalto		€ 40.971,18
c. Ribasso del 25,752 %	€ 10.431,67	
d. Importo di contratto (a-c)+b	€ 30.540,03	
e. Incentivi per funzioni tecniche	€ 819,42	
f. i.v.a 22% su importo di contratto	€ 6.718,81	
g. economie	€ 11.921,74	
h. Totale quadro economico (d+e+f+g+h)	€ 50.000,00	

- Visto che i lavori sono stati consegnati in data 13/05/2019
- Visto il verbale di sospensione lavori n. 1 in data 13/05/2019
- Visto il verbale di ripresa lavori n. 1 in data 20/06/2019
- Visto il verbale di sospensione lavori n. 2 in data 28/08/2019
- Visto il verbale di ripresa lavori n. 2 in data 03/09/2019
- Constatato che durante l'esecuzione dei lavori si è rivelata la necessità di apportare alcune modifiche al progetto ed in particolare:
 - o Eliminazione della lavorazione che prevedeva l'installazione di un nuovo controsoffitto per una superficie di circa 200 mq rimandando tale operazione al successivo rifacimento di tutto il controsoffitto per la superficie totale della sala polivalente di circa 800 mq;

- o Spostamento della posizione delle cerniere in carpenteria metallica in corrispondenza del nodo trave pilastro dalla parte interna alla parte esterna dello stabile per evitare l'interferenza e quindi la necessità di smontare il canale di distribuzione dell'aria di riscaldamento;
 - o Realizzazione di interventi di ripristino di parti ammalorate all'intradosso dei tegoloni di copertura, venuti alla luce a seguito della demolizione del controsoffitto, mediante utilizzo di malta tixotropica;
 - o Realizzazione impianto rilevazione incendi ripetuto nella parte del soffitto che sarà successivamente separata dalla sala del polivalente mediante installazione di controsoffitto;
 - o Spostamento delle lampade, a seguito della rimozione del controsoffitto esistente, all'intradosso delle travi;
 - o Aumento delle mensole in carpenteria metallica per l'aggancio dei tegoloni alle travi per conseguire un miglior comportamento strutturale;
- Considerato inoltre che oltre a quanto sopra indicato, l'Amministrazione, nell'ambito dei lavori in atto presso il salone polivalente denominato "Palaeventi", ha ritenuto procedere anche ad aggiornare il CPI della struttura in base alle seguenti motivazioni:
 - o Modifica dell'attività prevalente con previsione di poter svolgere manifestazione con affollamento di pubblico in piedi in luogo di quelle con pubblico a sedere ampliando il ventaglio degli eventi ospitabili e dettando regole per l'ammissione di eventi con pubblico a sedere che sono statisticamente in numero inferiore rispetto ai primi;
 - o Aggiornamento della parte relativa alla ristorazione tenendo conto anche delle esigenze del nuovo gestore dell'attiguo e comunicante locale bar ristorante;
 - Visto che per quanto detto al precedente punto, l'Amministrazione Comunale, ha ritenuto opportuno affidare incarico per le prestazioni inerenti o interferenti con la prevenzione incendi, ovvero: impianto rilevazione incendi supplementare – controsoffitto rei - analisi ed aggiornamento documentazione per conseguimento nuovo CPI, allo stesso studio che in passato predispose la pratica prevenzione incendi ovvero all'ing. Virgilio Chiono dello Studio Associato Pool Engineering con sede legale in San Giorgio C.se (TO) Vicolo Cugiano n°4 (P.Iva 08926970016) come fatto con determinazione n. 90T del 28/08/2019;
 - Dato atto che per le motivazioni sovraesposte la Stazione Appaltante ha chiesto alla società di ingegneria IdePro srl, con sede in via I Maggio n. 11/A, frazione Tonengo, 10035 Mazze' (TO) - p.iva.: 09774970017, già incaricata della progettazione principale del progetto denominato "Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominati palaeventi - primo stralcio esecutivo. CUP: D39C1900002001 – CIG: 786391973F", di predisporre progetto di modifica inserendo tra le altre opere anche l'implementazione dell'impianto rilevazione incendi come progettato secondo gli elaborati predisposti dall'ing. Virgilio Chiono dello Studio Associato Pool Engineering con sede legale in San Giorgio C.se (TO) Vicolo Cugiano n°4 (P.Iva 08926970016) e depositate al prot. 9565 del 05/09/2019;
 - Vista la variante al progetto "Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominati palaeventi " depositata al protocollo 11160 del 17/10/2019 composto dagli elaborati di seguito indicati (depositati presso l'ufficio tecnico comunale):
 - o Relazione Generale
 - o Computo Metrico Estimativo
 - o Progetto in variante
 - o Relazione Tecnica impianto di rilevazione incendi a servizio del salone polivalente (prot. 9565 del 05/09/2019);
 - o Layout impianto rilevazione incendi (prot. 9565 del 05/09/2019);
 - o Computo Metrico Estimativo rilevazione incendi (prot. 9565 del 05/09/2019);
 - Richiamato il quadro economico relativo al progetto modificato e riportato nel seguito:

a) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 50.344,29
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 615,10
c) Importo complessivo appalto dopo modifica	€ 50.959,39
d) Ribasso su (a) del 25,752%	€ 12.964,66

e) Importo netto lavori e oneri (a-d)+b	€ 37.994,73
f) Iva 22%	€ 8.358,84
g) Incentivi per funzioni tecniche	€ 819,40
h) Spese professionali modifica progettuale	€ 1.903,20
i) Economie	€ 923,83
j) Totale	€ 50.000,00

- Dato atto che:

- o La variante progettuale con modifica al progetto è prevista all'interno del capitolato speciale di appalto e non altera la natura generale del contratto (art. 106, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016);
- o Sussistono i presupposti di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 nonché i limiti economici di cui all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- o Le modifiche progettuali soddisfano l'esigenza della Stazione Appaltante di conseguire il fine di migliorare l'edificio polivalente dal punto di vista strutturale – sismico e di apportare aggiornamenti impiantistici finalizzati alla acquisizione di un nuovo CPI;

- Considerato che al finanziamento dell'opera, in coerenza con il finanziamento originale, che prevedeva la copertura economica con il contributo di cui alla L. 145/2018 e delle spese progettuali con risorse proprie, si farà fronte nel modo seguente:

- o Cap. 2938/99 del bilancio di previsione anno 2019 approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 14/03/2019 e successivi atti modificativi – euro 47.172,97 (voci “e+f+g” del quadro economico);
- o Cap. 2063/99 del bilancio di previsione anno 2019 approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 14/03/2019 e successivi atti modificativi – euro 1.903,20 (voce “h” del quadro economico);

- Visti e richiamati

- la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 con particolare riferimento all'art. 183, l'art. 147bis e l'art. 151;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore nonché il Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;

Acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile, espressi dal responsabile rispettivamente del servizio XXXXXX e del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni;

Considerato che sono presenti n. 4 membri su n. 5 membri assegnati, incluso il Sindaco e che, pertanto, è stato raggiunto il numero legale affinché la giunta possa validamente deliberare;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano:

DELIBERA

- 1 di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 di approvare la variante in corso d'opera al progetto “Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominati palaeventi - primo stralcio esecutivo. CUP: D39C1900002001 – CIG: 786391973F” depositata al protocollo 11160 del 17/10/2019 composto dagli elaborati di seguito indicati (depositati presso l'ufficio tecnico comunale):
 - a. Relazione Generale

- b. Computo Metrico Estimativo
 - c. Progetto in variante
 - d. Relazione Tecnica impianto di rilevazione incendi a servizio del salone polivalente (prot. 9565 del 05/09/2019);
 - e. Layout impianto rilevazione incendi (prot. 9565 del 05/09/2019);
 - f. Computo Metrico Estimativo rilevazione incendi (prot. 9565 del 05/09/2019);
- 3** di approvare il quadro economico della variante in corso d'opera al progetto "Miglioramento delle strutture esistenti del capannone prefabbricato denominati palaeventi - primo stralcio esecutivo. CUP: D39C1900002001 – CIG: 786391973F" come di seguito riportato:
- | | |
|--|-------------|
| a. Importo lavori soggetto a ribasso | € 50.344,29 |
| b. Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 615,10 |
| c. Importo complessivo appalto dopo modifica | € 50.959,39 |
| d. Ribasso su (a) del 25,752% | € 12.964,66 |
| e. Importo netto lavori e oneri (a-d)+b | € 37.994,73 |
| f. Iva 22% | € 8.358,84 |
| g. Incentivi per funzioni tecniche | € 819,40 |
| h. Spese professionali modifica progettuale | € 1.903,20 |
| i. Economie | € 923,83 |
| j. Totale | € 50.000,00 |
- 4** di dare atto che al finanziamento dell'opera, in coerenza con il finanziamento originale, che prevedeva la copertura economica con il contributo di cui alla L. 145/2018 e delle spese progettuali con risorse proprie, si farà fronte nel modo seguente:
- o Cap. 2938/99 del bilancio di previsione anno 2019 approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 14/03/2019 e successivi atti modificativi – euro 47.172,97 (voci "e+f+g" del quadro economico);
 - o Cap. 2063/99 del bilancio di previsione anno 2019 approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 14/03/2019 e successivi atti modificativi – euro 1.903,20 (voce "h" del quadro economico);
- 5** di trasmettere all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici i dati della variante in corso d'opera di cui al presente atto come previsto, per i lavori sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 106, comma 14, primo periodo del D.Lgs. n. 50/2016.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Arturo ANDREOL

- ☐ Non si rilevano riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico – finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Tiziana Ronchietto

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto.

IL SINDACO
FORMIA Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Filadelfo CURCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

N. 926 Registro Pubblicazioni.

La presente deliberazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 05/12/2019 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del TUEL n. 267/2000, e contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 15/12/2019

- X dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;
- ha acquistato efficacia il giorno _____ avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. ____ in data _____ (art. 127, comma 2, TUEL 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Filadelfo CURCIO
