

- **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DELLE SCUOLE PRIMARIE COMUNALI CIG 843197A95 – CUP D39E20000540005;**
- **Impresa appaltatrice: ARTECNO s.r.l. con sede Legale in Torino, via Luigi Leonardo Colli 20**
- **Numero trattativa diretta 1373920 del 13 agosto 2020**
- **Contratto digitale stipulato su MEPA in data 07/09/2020;**
- **Importo netto dei lavori: 34.986,80 € di cui 32.582,08 € per lavori e 2.404,72 € per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara;**

Relazione del direttore dei lavori sul conto finale

Il sottoscritto Arch. Francesco Bo, Direttore dei Lavori sopraccitati, redige la presente relazione sul conto finale dei lavori esplicitando i seguenti dati propedeutici al rilascio del Certificato di Regolare esecuzione.

1. OGGETTO DELL'INTERVENTO

I lavori hanno interessato la messa in sicurezza dei solai delle scuole primarie G. Cena ed E. De Amicis in Mazzè, al fine di evitare il fenomeno di sfondellamento delle pignatte.

I lavori sono stati eseguiti soltanto nelle zone degradate così come sono state definite dal "LIBRETTO SANITARIO SULLO SFONDELLAMENTO DEI SOLAI - Scuola primaria "E. De Amicis" - piazza Olivero Frazione Tonengo Mazzè" e "LIBRETTO SANITARIO SULLO SFONDELLAMENTO DEI SOLAI - Scuola primaria "G. Cena" - via Cap. Delgrosso 2 - Mazzè" redatte dalla ditta TECNOINDAGINI in data 11/02/2020 e 13/02/2020 su incarico del Comune di Mazzè.

2. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

2.1 PROGETTO ORIGINARIO

Il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Francesco Bo, è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 41 del 31/07/2020, con un importo complessivo dell'opera di € 52.871,93 suddiviso nel seguente quadro economico di spesa:

A. AMMONTARE DELL'APPALTO	
A1 Importo dei lavori soggetti a ribasso	€. 35.034,49
A2 Oneri della sicurezza non soggetti a rib.	€. <u>2404,72</u>
IMPORTO COMPLESSIVO (A)	€. 37.439,21
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	
B1 IVA su lavori 22%	€. 8.236,63
B2 Imprevisti	€. 0
B3 fondo incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016 (acc. str. inform + acc. RUP)	€. 419,32
B4 Spese di prog.,D.L., CSP/CSE+cassa	€. 5.341,09
B5 IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€. 1.435,68
B6 arrotondamenti	€. <u>0</u>

IMPORTO COMPLESSIVO (B)	€.	15.432,72
TOTALE (A)+(B)	€.	52.871,93

2.2 FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata con fondi messi a disposizione dallo Stato - L. 160/2019.

2.3 MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in discorso ai sensi art. 36, comma 2, lett. A) come sostituito fino al 31/12/2021 dall'art. 1, comma 2, lett. A) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020;

2.4 GENERALITA' DELL'APPALTATORE

A seguito di gara esperita con le modalità di cui al punto 2.3 è risultata aggiudicataria dell'appalto, con determinazione n. 120 del 14/08/2020, l'impresa ARTECNO s.r.l. con sede Legale in Torino, via Luigi Leonardo Colli 20 ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base di gara del 7,00%, quindi per un importo contrattuale complessivo di 34.986,80 € di cui 32.582,08 € per lavori e 2.404,72 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

2.5 CAUZIONE CONTRATTUALE

La ditta appaltatrice a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali ha costituito apposita cauzione definitiva mediante fideiussione assicurativa n.69/02/801655813 rilascio 4 agosto 2020 AMISSIMA ASSICURAZIONI S.p.A.;

2.6 CONTRATTO

Numero trattativa diretta 1373920 del 13 agosto 2020, contratto digitale stipulato su MEPA in data 07/09/2020;

2.6 PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE – MAGGIORI LAVORI

Non sono state previste perizie suppletive.

3. DATI SULL'ANDAMENTO TEMPORALE

3.1 Termine temporale ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto: 15 (quindici) giorni;

3.2 Data di consegna dei lavori: 27/08/2020;

3.3 Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori: 11/09/2020;

3.4 Certificato di ultimazione dei lavori emesso in data 16/09/2020 da cui risulta l'avvenuta ultimazione in data 11/09/2020;

3.5 I lavori sono stati pertanto ultimati in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5. ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.

6. PAGAMENTI IN ACCONTO

Non sono stati sottoscritti e liquidati stati d'avanzamento lavori a titolo di pagamento in acconto, a norma del Capitolato Speciale d'Appalto.

7. AVVISO A OPPONENDUM

Non necessari in quanto i lavori sono stati eseguiti su immobili di proprietà comunale senza possibilità di arrecare danno o disagi a terzi

8. CONTO FINALE

Il 1° SAL corrispondente al conto finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori e riporta le seguenti previsioni economiche:

IMPORTO NETTO DEI LAVORI:

- Importo lavori a corpo eseguiti	€.	32.582,08	
- Oneri della sicurezza della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>2.404,72</u>	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€.	34.986,80	€. 34.986,80

PAGAMENTI IN ACCONTO GIÀ EFFETTUATI:

▪ Nessuno	€.	-----	€.	-----
	Importo lavori		€.	<u>34.986,80</u>

9. RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva;

10. ISTITUTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

È stato acquisito agli atti il certificato di regolarità contributiva DURC INPS_21826546 con scadenza 31/10/2020.

11. INFORTUNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

12. CESSIONE DI CREDITI

Per i lavori in questione non risulta che l'impresa abbia proceduto a rilasciare delega o procura a riscuotere a favore di terzi, o abbia proceduto a cessioni di crediti.

Chivasso, 16/09/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA



Dott. Arch.
FRANCESCO
BO
n° 6751
ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DI TORINO