



**COMUNE DI MAZZE'**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**DELLA GIUNTA COMUNALE N. 58 DEL 15/10/2020**

OGGETTO: BANDO REGIONALE PIANO TRIENNALE EDILIZIA SCOLASTICA 2018 - 2020 ANNUALITA' 2020. COMUNE DI MAZZE' (TO) - OPERA: NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA - CUP: D38E18000090006. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI LIVELLO DEFINITIVO.

L'anno **duemilaventi** addì **quindici** del mese di **ottobre**, alle ore  **dodici** e minuti **dieci** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si e' riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
FORMIA Marco - Sindaco	Sì
MILA Bruno - Vice Sindaco	Sì
GARDINALI Mauro - Assessore	Sì
ACTIS Annalisa - Assessore	No
GASSINO Alessandra - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. Filadelfo CURCIO.

Assume la presidenza il Signor FORMIA Marco, Sindaco, che, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.73, comma 1, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, questa seduta della Giunta comunale si riunisce in videoconferenza nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità previsti.

Intervengono in presenza Formia Marco – Mila Bruno – Gassino Alessandra ed il Segretario comunale dott. Filadelfo Curcio e in remoto Gardinali Mauro.

Il Segretario comunale con la sottoscrizione del presente atto attesta che il collegamento effettuato in modalità telematica è idoneo a:

- garantire la possibilità di accertare l'identità dei componenti dell'organo che intervengono da remoto;
- regolare lo svolgimento dell'adunanza, nonché a constatare e proclamare i risultati della votazione;
- consentire al sottoscritto Segretario di percepire quanto accade e viene deliberato nel corso della seduta, consentendo a tutti i componenti di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno.

OGGETTO: BANDO REGIONALE PIANO TRIENNALE EDILIZIA SCOLASTICA 2018 - 2020 ANNUALITA' 2020. COMUNE DI MAZZE' (TO) - OPERA: NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA - CUP: D38E18000090006. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI LIVELLO DEFINITIVO.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con determinazione n. 63T del 30/05/2018, a seguito di confronto economico con più operatori, è stato affidato all'arch. Patrizia Bairo per l'affidamento del servizio di analisi delle due scuole esistenti e per la redazione di uno studio di fattibilità per la realizzazione di una nuova scuola primaria. Importo: € 6.000,00 oltre oneri;
- Con deliberazione n. 34 del 07/06/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola primaria unica al fine di partecipare al bando per il Programma Triennale Edilizia scolastica 2018/2020;
- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola primaria unica, dell'importo complessivo di € 4.726.000,00, è stato inserito nella graduatoria del Programma Triennale Edilizia scolastica 2018/2020 nell'annualità 2018 fatta slittare poi d'ufficio dalla Regione Piemonte nell'annualità 2020;
- L'Amministrazione, al fine di contenere le spese, ha stabilito di procedere alla redazione del progetto definitivo attraverso il Rup dell'Ufficio Tecnico Comunale con in affiancamento un professionista esterno quale supporto allo stesso Rup, come previsto dalla vigente normativa;
- Con determinazione n. 155 del 27/12/2018 è stato assegnato incarico professionale per supporto al RUP per la predisposizione del progetto definitivo della nuova scuola primaria (in materia di edilizia / impianti / strutture) all'arch. Patrizia Bairo. Importo: € 39.000,00 oltre oneri;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 15/03/2019 l'Amministrazione ha fornito i seguenti indirizzi per la progettazione definitiva della nuova scuola primaria:
  - Il nuovo plesso scolastico dovrà essere ubicato presso i terreni distinti in mappa al F. 28 nn. 134/135/136/206 (terreni posti presso il centro sportivo comunale) per le ragioni espresse nel dettaglio in premessa;
  - Il nuovo plesso scolastico dovrà essere dotato di palestra a norma CONI per ospitare competizioni di categoria C e D nella specialità volley e basket;
  - Il nuovo plesso scolastico dovrà avere le caratteristiche strutturali di edificio strategico per diventare punto di gestione delle attività di protezione civile nell'eventualità si verificassero le necessità (ad esempio in caso di calamità naturale).
- E' stato depositato il progetto definitivo (in forma digitale) nel rispetto delle indicazioni di cui alla G.C. n. 21 del 15/03/2019 che hanno comportato un aggravio dei costi che ha portato il complessivo del quadro economico ben oltre l'importo di € 4.726.000,00 previsto nel progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- La Regione Piemonte con comunicazione prot. A1511C del 01/08/2020 ha comunicato la scadenza del 17/09/2020 ore 14:00 per la validazione delle domande on line per la richiesta dei contributi annualità 2020 del Programma Triennale Edilizia scolastica 2018/2020
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 31/07/2020 l'Amministrazione Comunale ha dato le seguenti indicazioni per la revisione totale del progetto definitivo già redatto al fine di rientrare nei costi inizialmente preventivati di totali € 4.726.000,00 ovvero:
  - Eliminazione dal progetto della palestra a norma CONI per ospitare competizioni di categoria C e D nella specialità volley e basket sostituendola con palestra per sola scuola primaria delle dimensioni di minimo 200 mq come previsto dalla D.M. del 1975;
  - Adottare tutti gli accorgimenti progettuali, nel rispetto delle rispettive normative di riferimento, al fine di contenere i costi;
  - Spostare l'ubicazione della nuova scuola primaria dal sito previsto con deliberazione di G.C. n. 21 del 15/03/2019 al nuovo sito costituito dai terreni distinti in mappa al F. 41 nn. 41 / 42 / 43 / 44 / 45/ 46 / 47 / 48 / 49 / 50 / 51 / 52 / 53 / 55 / 56 / 57 / 146 / 147 posti a sud dell'attuale scuola per l'infanzia al fine di costituire un polo scolastico unico per tutto il territorio comunale;
- Con determinazione n. 127T del 07/09/2020 ad oggetto: "Lavoro costruzione nuova scuola primaria. Servizio di supporto al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per revisione completa progettazione definitiva. Importo complessivo quadro economico del progetto pari a € 4.726.000,00. Codice CIG ZD72E25001. Determina contrarre, affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 Lett.A) del D.L. 76/2020 (in deroga all'art.36 comma 2 lettera A) del D.Lgs 50/2016) ed impegno di spesa" è stato conferito incarico, quale supporto al Rup, per la redazione del progetto definitivo della nuova scuola primaria secondo quanto stabilito

con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 31/07/2020 dall'Amministrazione Comunale;

- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 08/09/2020 ad oggetto: "Piano Triennale Edilizia Scolastica 2018 – 2020. Nuova scuola primaria unica: esame ed approvazione progetto di livello definitivo. CUP: D38E1800009006;
- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 15/10/2020 ad oggetto: "Piano triennale edilizia scolastica 2018 – 2020. Comune di Mazze' (TO) – Opera: Nuova scuola primaria unica del Comune - CUP: D38E1800009006". Nomina del tecnico validatore del progetto definitivo e Responsabile Unico del Procedimento";
- Ritenuto doversi procedere a nuova approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto dovendosi perfezionare gli importi del finanziamento della stessa riportando esattamente l'importo del possibile contributo Regionale come desumibile dalla piattaforma GeCoSP sul sito [www.contributiscuolepiemonte.it](http://www.contributiscuolepiemonte.it);
- Visto il progetto definitivo, redatto dall'Arch. Patrizia Bairo (Supporto al Rup) e dall'Arch. Arturo Andreol (Rup), depositato al protocollo n. 8579/2020 denominato: "Nuova scuola primaria unica" composto dagli elaborati di seguito elencati:

Parte generale:

- Relazione generale
- Relazione tecnico-economica

Relazioni specialistiche:

- Relazione impianto fotovoltaico
- Relazione illuminotecnica
- Relazione Impianto gas
- Relazione impianto elettrico
- Relazione riscaldamento e acqua sanitaria completa
- Relazione Legge 10
- Attestato di prestazione energetica (APE)
- Relazione antincendio completa
- Relazione di calcolo strutture Lotto A e Lotto B
- Relazione Geologica (Documento unico contenente: relazione geologica, caratterizzazione geotecnica, caratterizzazione sismica, Individuazione idrogeologia superficiale, indicazioni per impianto geotermico con approvvigionamento tramite pozzo)
- Valutazione previsionale clima acustico
- Valutazione previsionale requisiti acustici passivi
- Verifica parametri DM 75 ed aeroilluminanti

Impatto Ambientale:

- Studio di fattibilità ambientale

Elaborati grafici architettonici:

- Elaborato grafico: Tavola 1 Estratto P.R.G.C., catastale, rilievo area oggetto di intervento;
- Elaborato grafico: Tavola 2 Inquadramento territoriale e planimetria generale con OO.UU.
- Elaborato grafico: Tavola 3 Piante e sezioni stato di progetto
- Elaborato grafico: Tavola 4 Pianta copertura-prospetti rendering
- Elaborato grafico: Tavola 5 Planimetria murature e Dimostrazione parametri L.13/89
- Elaborato grafico: Tavola 6 Progetto prevenzioni incendi

Elaborati grafici inerenti gli impianti:

- Elaborato grafico: Tavola 7 Impianto illuminazione

- Elaborato grafico: Tavola 8 Impianto elettrico
- Elaborato grafico: Tavola 9 Planimetria pannelli fotovoltaici su copertura
- Elaborato grafico: Tavola 10 Impianto gas
- Elaborato grafico: Tavola 11 Impianto idrico-sanitario
- Elaborato grafico: Tavola 12 Progetto vasca di accumulo acque piovane
- Elaborato grafico: Tavola 13 Adduzioni pavimento radiante
- Elaborato grafico: Tavola 14 Impianto trattamento aria
- Elaborato grafico: Tavola 15 Impianto centrale termica
- Elaborato grafico: Tavola 16 Impianto riscaldamento a pavimento

#### Elaborati grafici inerenti le strutture

- Elaborato grafico: Tavola S1 Tracciamento complessivo lotti "A" e "B" scala 1:100
- Elaborato grafico: Tavola S2 Tracciamento complessivo lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S3 Tracciamento complessivo lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S4 Carpenteria ed armatura platea lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S5 Carpenteria fondazioni lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S6 Armatura fondazioni lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S7 Carpenteria e armatura platea lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S8 Carpenteria fondazioni lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S9 Armatura fondazioni lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S10 Armatura pilastri lotto "A" Pilastri da P1A a P26A
- Elaborato grafico: Tavola S11 Armatura pilastri lotto "A" Pilastri da P27A a P52A
- Elaborato grafico: Tavola S12 Armatura pilastri lotto "A" Pilastri da P53A a P76A
- Elaborato grafico: Tavola S13 Armatura pilastri lotto "B" Pilastri da P1B a P26B
- Elaborato grafico: Tavola S14 Armatura pilastri lotto "B" Pilastri da P27B a P55B
- Elaborato grafico: Tavola S15 Armatura pilastri lotto "B" Pilastri da P56B a P79B
- Elaborato grafico: Tavola S16 Carpenteria solai e cordoli lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S17 Armatura cordoli lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S18 Carpenteria solai e cordoli lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S19 Armatura cordoli lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S20 Carpenteria copertura lignea lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S21 Carpenteria copertura lignea lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S22 Carpenteria profilati in acciaio a livello copertura lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S23 Carpenteria profilati in acciaio a livello copertura lotto "B" Elaborato grafico: Tavola S24 Particolari profili in acciaio lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S25B Particolari profili in acciaio lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S26 Sezioni lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S27 Sezioni lotto "B"
- Elaborato tecnico di copertura

Elaborati grafici con individuazioni tridimensionali:

- Rendering

Altri documenti inerenti le strutture

- Modello 1
- Modello 3
- Modello 8
- Piano di manutenzione strutture

Documentazione amministrativa

- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale di Appalto
- Prime indicazioni sicurezza – disposizioni sicurezza
- Scheda di Livello 0

Documentazione contabile

- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico sicurezza
- Quadro Economico

- Visto il quadro economico del progetto definitivo composto come indicato nel seguito:

○ Opere strutturali ed edili	€ 2.748.601,80
○ Opere impiantistiche	€ 1.038.005,56
○ Importo totale a base d'asta	€ 3.786.607,36
○ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 110.670,30
▪ Totale importo progetto	€ 3.897.277,66
○ Spese ANAC, commissioni, pareti	€ 1.475,00
○ Lavori in economia	€ 3.135,30
○ Accantonamento eventuale rev. prezzi	€ 7.299,00
○ Accantonamento eventuali accordi bonari	€ 45.270,61
○ Accantonamenti art. 113 (Incentivi Rup)	€ 46.767,33
○ Spese tecniche progettazione, DL, coord. Sic.	€ 220.000,00
○ Spese tecniche per geologo ed indagini	€ 12.979,20
○ Spese tecniche per impianto valutazione imp. Acustico	€ 3.400,00
○ Spese per collaudi	€ 26.900,00
○ Spese per redazione APE	€ 2.000,00
○ Accatastamento	€ 1.500,00
○ Cassa previdenziale spese tecniche	€ 10.411,58
▪ Somme a disposizione al netto dell' IVA	€ 381.138,03
○ I.V.A. 10% su totale importo progetto	€ 389.727,77
○ I.V.A. 22% su cassa previdenziale	€ 2.290,05
○ I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 55.566,00
▪ Totale I.V.A.	€ 447.584,31
▪ Totale complessivo	€ 4.726.000,00

- Visto lo "Schema di controllo della documentazione del progetto definitivo e contestuale verbale di validazione" redatto dal Geom. Pierpaolo Crosa e sottoscritto dal progettista Arch. Arturo Andreoli;
- Dato atto che:

- L'opera in oggetto è inserita al momento nel Bando Regionale "Programmazione Triennale 2018-2020" nel periodo di riferimento "Annualità 2020" con ID: 106 e definizione dell'importo di finanziamento massimo assegnabile pari ad euro 3.892.800,00
  - L'opera di cui all'oggetto è identificata con il CUP: D38E18000090006
  - L'opera di cui all'oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2020 – 2022 nell'Elenco Lavori Anno 2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 30/12/2020 e successivi atti modificativi ed integrativi;
  - Il Programma Triennale delle Opere pubbliche 2020 – 2022 nell'Elenco Lavori Anno 2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 30/12/2020 sarà eventualmente modificato con l'indicazione esatta del finanziamento dell'opera a seguito della definitiva ammissione della stessa al finanziamento della Regione Piemonte di cui al Bando Regionale "Programmazione Triennale 2018-2020"
  - L'opera di cui all'oggetto è inserita nel Documento Unico di Programmazione al capitolo PEG 2486/99 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 30/12/2019 2020 e successivi atti modificativi ed integrativi;
  - L'opera di cui all'oggetto è finanziata mediante: Avanzo Libero per € 55.200,00– Alienazione immobili comunali per € 495.000,00 –Contributo Piano Triennale Edilizia Scolastica Regione Piemonte 2018/ 2020 per € 3.892.800,00 – Mutuo per € 283.000,00;
- Constatato che il progetto definitivo sopra indicato risulta conforme ai disposti di cui all'art. all'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 nonché agli artt. dal 24 al 32 del D.P.R. n. 207/2010;
  - Rilevato che il progetto risponde al quadro esigenziale esposto dall'Amministrazione Comunale con gli atti sopra richiamati;
  - Visti:
    - Il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.;
    - Il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
  - Ritenuto il progetto sopra richiamato meritevole di approvazione;
  - Acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile, espressi dal responsabile rispettivamente del servizio competente e del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni;
  - Considerato che sono presenti n. 4 membri su n. 5 membri assegnati, incluso il Sindaco e che, pertanto, e' stato raggiunto il numero legale affinché la giunta possa validamente deliberare;
  - con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano:

## **DELIBERA**

1. Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante del presente atto;
2. Di approvare il il progetto definitivo, redatto dall'Arch. Patrizia Bairo (Supporto al Rup) e dall'Arch. Arturo Andreol (Rup), depositato al protocollo n. 8579/2020 denominato: "Nuova scuola primaria unica" composto dagli elaborati di seguito elencati:

### Parte generale:

- Relazione generale
- Relazione tecnico-economica

### Relazioni specialistiche:

- Relazione impianto fotovoltaico
- Relazione illuminotecnica
- Relazione Impianto gas
- Relazione impianto elettrico
- Relazione riscaldamento e acqua sanitaria completa

- Relazione Legge 10
- Attestato di prestazione energetica (APE)
- Relazione antincendio completa
- Relazione di calcolo strutture Lotto A e Lotto B
- Relazione Geologica (Documento unico contenente: relazione geologica, caratterizzazione geotecnica, caratterizzazione sismica, Individuazione idrogeologia superficiale, indicazioni per impianto geotermico con approvvigionamento tramite pozzo)
- Valutazione previsionale clima acustico
- Valutazione previsionale requisiti acustici passivi
- Verifica parametri DM 75 ed aeroilluminanti

Impatto Ambientale:

- Studio di fattibilità ambientale

Elaborati grafici architettonici:

- Elaborato grafico: Tavola 1 Estratto P.R.G.C., catastale, rilievo area oggetto di intervento;
- Elaborato grafico: Tavola 2 Inquadramento territoriale e planimetria generale con OO.UU.
- Elaborato grafico: Tavola 3 Piante e sezioni stato di progetto
- Elaborato grafico: Tavola 4 Pianta copertura-prospetti rendering
- Elaborato grafico: Tavola 5 Planimetria murature e Dimostrazione parametri L.13/89
- Elaborato grafico: Tavola 6 Progetto prevenzioni incendi

Elaborati grafici inerenti gli impianti:

- Elaborato grafico: Tavola 7 Impianto illuminazione
- Elaborato grafico: Tavola 8 Impianto elettrico
- Elaborato grafico: Tavola 9 Planimetria pannelli fotovoltaici su copertura
- Elaborato grafico: Tavola 10 Impianto gas
- Elaborato grafico: Tavola 11 Impianto idrico-sanitario
- Elaborato grafico: Tavola 12 Progetto vasca di accumulo acque piovane
- Elaborato grafico: Tavola 13 Adduzioni pavimento radiante
- Elaborato grafico: Tavola 14 Impianto trattamento aria
- Elaborato grafico: Tavola 15 Impianto centrale termica
- Elaborato grafico: Tavola 16 Impianto riscaldamento a pavimento

Elaborati grafici inerenti le strutture

- Elaborato grafico: Tavola S1 Tracciamento complessivo lotti "A" e "B" scala 1:100
- Elaborato grafico: Tavola S2 Tracciamento complessivo lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S3 Tracciamento complessivo lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S4 Carpenteria ed armatura platea lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S5 Carpenteria fondazioni lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S6 Armatura fondazioni lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S7 Carpenteria e armatura platea lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S8 Carpenteria fondazioni lotto "B"

- Elaborato grafico: Tavola S9 Armatura fondazioni lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S10 Armatura pilastri lotto "A" Pilastri da P1A a P26A
- Elaborato grafico: Tavola S11 Armatura pilastri lotto "A" Pilastri da P27A a P52A
- Elaborato grafico: Tavola S12 Armatura pilastri lotto "A" Pilastri da P53A a P76A
- Elaborato grafico: Tavola S13 Armatura pilastri lotto "B" Pilastri da P1B a P26B
- Elaborato grafico: Tavola S14 Armatura pilastri lotto "B" Pilastri da P27B a P55B
- Elaborato grafico: Tavola S15 Armatura pilastri lotto "B" Pilastri da P56B a P79B
- Elaborato grafico: Tavola S16 Carpenteria solai e cordoli lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S17 Armatura cordoli lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S18 Carpenteria solai e cordoli lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S19 Armatura cordoli lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S20 Carpenteria copertura lignea lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S21 Carpenteria copertura lignea lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S22 Carpenteria profilati in acciaio a livello copertura lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S23 Carpenteria profilati in acciaio a livello copertura lotto "B" Elaborato grafico: Tavola S24 Particolari profili in acciaio lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S25B Particolari profili in acciaio lotto "B"
- Elaborato grafico: Tavola S26 Sezioni lotto "A"
- Elaborato grafico: Tavola S27 Sezioni lotto "B"
- Elaborato tecnico di copertura

Elaborati grafici con individuazioni tridimensionali:

- Rendering

Altri documenti inerenti le strutture

- Modello 1
- Modello 3
- Modello 8
- Piano di manutenzione strutture

Documentazione amministrativa

- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale di Appalto
- Prime indicazioni sicurezza – disposizioni sicurezza
- Scheda di Livello 0

Documentazione contabile

- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico sicurezza
- Quadro Economico

3. Di approvare il quadro economico del progetto definitivo sopra indicato composto come indicato nel seguito:

a. Opere strutturali ed edili	€ 2.748.601,80
b. Opere impiantistiche	€ 1.038.005,56
c. Importo totale a base d'asta	€ 3.786.607,36
d. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 110.670,30
i. Totale importo progetto	€ 3.897.277,66
e. Spese ANAC, commissioni, pareti	€ 1.475,00

f. Lavori in economia	€	3.135,30
g. Accantonamento eventuale rev. prezzi	€	7.299,00
h. Accantonamento eventuali accordi bonari	€	45.270,61
i. Accantonamenti art. 113 (Incentivi Rup)	€	46.767,33
j. Spese tecniche progettazione, DL, coord. Sic.	€	220.000,00
k. Spese tecniche per geologo ed indagini	€	12.979,20
l. Spese tecniche per impianto valutazione imp. Acustico	€	3.400,00
m. Spese per collaudi	€	26.900,00
n. Spese per redazione APE	€	2.000,00
o. Accatastamento	€	1.500,00
p. Cassa previdenziale spese tecniche	€	10.411,58
i. Somme a disposizione al netto dell' IVA	€	381.138,03
q. I.V.A. 10% su totale importo progetto	€	389.727,77
r. I.V.A. 22% su cassa previdenziale	€	2.290,05
s. I.V.A. 22% su spese tecniche	€	55.566,00
i. Totale I.V.A.	€	447.584,31
ii. Totale complessivo	€	4.726.000,00

4. Di approvare lo "Schema di controllo della documentazione del progetto definitivo e contestuale verbale di validazione" redatto dal Geom. Pierpaolo Crosa e sottoscritto dal progettista Arch. Arturo Andreol;
5. Di dare atto che:
  - a. L'opera in oggetto è inserita al momento nel Bando Regionale "Programmazione Triennale 2018-2020" nel periodo di riferimento "Annualità 2020" con ID: 106 e definizione dell'importo di finanziamento massimo assegnabile pari ad euro 3.892.800,00
  - b. L'opera di cui all'oggetto è identifica con il CUP: D38E18000090006
  - c. L'opera di cui all'oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2020 – 2022 nell'Elenco Lavori Anno 2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 30/12/2020 e successivi atti modificativi ed integrativi;
  - d. Il Programma Triennale delle Opere pubbliche 2020 – 2022 nell'Elenco Lavori Anno 2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 30/12/2020 sarà eventualmente modificato con l'indicazione esatta del finanziamento dell'opera a seguito della definitiva ammissione della stessa al finanziamento della Regione Piemonte di cui al Bando Regionale "Programmazione Triennale 2018-2020"
  - e. L'opera di cui all'oggetto è inserita nel Documento Unico di Programmazione al capitolo PEG 2486/99 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 30/12/2019 2020 e successivi atti modificativi ed integrativi;
  - f. L'opera di cui all'oggetto è finanziata mediante: Avanzo Libero per € 55.200,00– Alienazione immobili comunali per € 495.000,00 –Contributo Piano Triennale Edilizia Scolastica Regione Piemonte 2018/ 2020 per € 3.892.800,00 – Mutuo per € 283.000,00;
6. Di demandare al Rup per il caricamento del progetto definitivo di cui sopra sulla piattaforma GeCoSP della Regione Piemonte per il perfezionamento della pratica di richiesta di contributo.

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

### **DELIBERA**

di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*  
Arch. Arturo ANDREOL

\*\*\*\*\*

- Non si rilevano riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico – finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.
- Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO*  
Tiziana Ronchietto

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto.

IL SINDACO  
FORMIA Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Filadelfo CURCIO

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E  
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

N. 665 Registro Pubblicazioni.

La presente deliberazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 22/10/2020 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del TUEL n. 267/2000, e contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 15-ott-2020

- dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- X in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;
- ha acquistato efficacia il giorno \_\_\_\_\_ avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ (art. 127, comma 2, TUEL 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Filadelfo CURCIO

---