



**COMUNE DI MAZZE'**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO**

nr. **74** in data **20/05/2022**

**OGGETTO:**

**LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO  
NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO  
DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 1".-  
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L..CODICE  
CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG: (LAVORI):  
8874128A15.**

|   |
|---|
| Determina n. <b>74</b> del<br><b>20/05/2022</b> |
|---|

**OGGETTO:**

LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 1".- APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L..CODICE CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG: (LAVORI): 8874128A15.

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:**

-Determinazione n. 102 del 16/07/2021 ad oggetto: "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica/definitiva/esecutiva – verifica pratica antincendio – strutturale – relazione energetica – attestazione di prestazione energetica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativa ai lavori di "Ristrutturazione per adeguamento normativa ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze'". Presa d'atto di gara deserta su Mepa e avvio della procedura di affidamento diretto ad altro operatore economico, previo confronto economico, ai sensi dell'art. 1, comma 2 Lett. a) della Legge 120 del 11/09/2021. CIG: 8799025123 – CUP: D31J20000210001";

-Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 14/08/2021 ad oggetto: "Studio di fattibilità tecnico ed economica denominato – Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Esame ed approvazione. CUP: D31J20000210001";

-Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 18/08/2021 ad oggetto: "Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 1 – Esame ed approvazione progetto definitivo / esecutivo. CUP: D31J20000210001 – CIG: 8874128A15";

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 04/02/2021 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale Lavori 2021;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 04/02/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023 con i relativi allegati;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 04/02/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione del Comune di Mazze' per l'anno 2021 ed il Bilancio per il Triennio 2021/2023;

-con deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 18/02/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per l'anno 2021;

-con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 14/08/2021 con cui sono stati modificati il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale Lavori 2021 inserendo i dati aggiornati dell'opera in oggetto (importo quadro economico del progetto del primo Lotto);

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 14/08/2021 è stata apportata apposita variazione di bilancio per il finanziamento dell'opera in oggetto;
- con Deliberazione del C.C. n. 11 del 27.01.2022 è stata approvata la programmazione finanziaria 2022-2024: Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) – Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- i suddetti lavori sono finanziati con contributo assegnato al Comune di Mazzè, per l'importo di Euro 100.000,00, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo sostenibile, ai sensi dell'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'annualità 2021, e con Fondi Covid per l'importo di Euro 30.000,00;
- con determinazione n. 111T del 18/08/2021:
- si approvava l'appalto per i "Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 1", con importo complessivo di € 107.246,48 (IVA esclusa) e di € 5.207,16 quali costi per la sicurezza, e la relativa documentazione progettuale e di gara elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, da affidare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020;
  - si decideva di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 112.453,64 (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, previa individuazione di almeno cinque operatori sul Me.P.A. nell'ambito del bando "Lavori di manutenzione categoria OG1" nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il del prezzo più basso;
- con determinazione n. 115T del 31/08/2021:
- **si approvava** il verbale di seggio gara n°1 redatto in data 30/08/2021 inerente la prima seduta della gara in oggetto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
  - **si affidava**, in via provvisoria in attesa del completamento della procedura di verifica dei requisiti, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito procedura R.d.O. n° 2854168 avviata in data 18/08/2021, sul Mepa nell'ambito del bando/categoria LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI/OG1", all'operatore economico S.I.C.E.T S.r.l. con sede in Ivrea (TO) Via Aosta n°71 (P.Iva 07018900014) a fronte di un ribasso offerto del 3,00% (trevirgolazero per cento), sull'importo a base di gara, per un importo di Euro 104.029,09 oltre euro 5.207,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di euro 109.236,25;
  - **Veniva imputata**, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta, nella maniera seguente:
    - > € 130.000,00 (€ 100.000,00 contributo L. 160/2019 e Decreto 11/11/2020 - € 30.000,00 Fondo Covid)
    - > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
    - > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
    - > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
    - > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
    - > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
    - > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
    - > Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
    - > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
    - > Cap. PEG: 2043/99 "Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale"

Del bilancio pluriennale 2021/2023, approvato con deliberazione di C.C. n° 12 del 04/02/2021, e successivamente modificato;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 dell'11/04/2022 venivano aggiudicati, con efficacia, i lavori in oggetto all'offerente S.I.C.E.T. srl con sede legale in Via Aosta n. 71, - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 07018900014, con un'offerta di € 104.029,09 (centoquattromilaventinove/09), corrispondente ad un ribasso del 3,00%= $\frac{3}{100}$ , oltre alla somma di € 5.207,16= (cinquemiladuecentosette/16) quali oneri per la sicurezza e, quindi, per un importo complessivo di € 109.236,25= (centontonovemiladuecentotrentasei/25) oltre IVA 10%;
- in data 14.04.2022 veniva stipulato il contratto d'appalto, rogito segretario comunale dott. Filadelfio Curcio, Rep. n. 2346, in fase di registrazione, dei lavori di cui trattasi con l'operatore economico S.I.C.E.T. srl per un importo contrattuale di 109.236,25 oltre I.V.A., comprensivi di € 5.207,16 per oneri relativi alla sicurezza;
- con verbale redatto dal direttore dei lavori in data 13.09.2021 è stata effettuata la consegna dei lavori dando atto che la scadenza del termine contrattuale, poiché i lavori dovevano compiersi in 180 giorni naturali e consecutivi, era il 12.03.2022;
- con verbale 20.09.2021, i lavori venivano sospesi con decorrenza da pari data, conseguentemente al verificarsi delle impreviste circostanze di indisponibilità maestranze causate da Covid-19;
- con verbale in data 25.10.2021, i lavori venivano ripresi con decorrenza da pari data dando atto che per effetto della sospensione la nuova scadenza del termine contrattuale è il 16.04.2022;
- con Determinazione n. 44/Servizio Tecnico del 14.04.2022, è stata concessa, per le motivazioni nel medesimo atto riportato, all'appaltatore dei lavori in parola, la proroga di giorni 150 (centocinquanta), posticipando, quindi, la nuova scadenza del termine contrattuale al 13.09.2022;

**Richiamati** gli artt. 13, 14 e 15 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07.03.2018, n. 49 denominato "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

**Visto** il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori, a firma del D.L. Ing. Edoardo Porasso, acquisito al n. 5485 del prot. gen. in data 12.05.2022, suddiviso come segue:

- lotto 1.B
  - ✓ libretto delle misure
  - ✓ registro di contabilità
  - ✓ stato avanzamento n. 1 a tutto il 10/05/2022
- lotto 1.A (opere inerenti a fondi Covid)
  - ✓ libretto delle misure
  - ✓ registro di contabilità
  - ✓ stato avanzamento n. 1 a tutto il 10/05/2022
- Sicurezza
  - ✓ libretto delle misure
  - ✓ registro di contabilità
  - ✓ stato avanzamento n. 1 a tutto il 10/05/2022

dal quale risulta che l'Impresa SICET S.R.L. ha eseguito a tutto il 10.05.2022, lavori per un importo complessivo di € 33.249,67 al netto del ribasso del 3,00%, compresi € 1.666,29 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

## Visti

- ✓ il certificato di pagamento n. 1 (Lotto 1.B) di € 28.180,15 oltre € 2.818,02 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 30.998,17 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
- ✓ il certificato di pagamento n. 2 (Lotto 1.A – opere inerenti a fondi Covid)) di € 3.245,31 oltre € 324,53 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 3.569,84 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
- ✓ il certificato di pagamento n. 3 (Sicurezza) di € 1.657,96 oltre € 165,80 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 1.823,76 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;

## Viste

- ✓ la Fattura n. 5/FPA del 13/05/2022 emessa dall'appaltatore SICET S.R.L. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 28.180,15 oltre I.V.A. 10% (€ 2.818,02) relativa al credito risultante dal primo S.A.L. (Lotto 1.B) e relativo 1° certificato di pagamento (Lotto 1.B);
- ✓ la Fattura n. 6/FPA del 13/05/2022 emessa dall'appaltatore SICET S.R.L. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 3.245,31 oltre I.V.A. 10% (€ 324,53) relativa al credito risultante dal primo S.A.L. (Lotto 1.A – Opere inerenti a fondi Covid) e relativo 2° certificato di pagamento (Lotto 1.A);
- ✓ la Fattura n. 7/FPA del 13/05/2022 emessa dall'appaltatore SICET S.R.L. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 1.657,96 oltre I.V.A. 10% (€ 165,80) relativa al credito risultante dal primo S.A.L. (Sicurezza) e relativo 3° certificato di pagamento (Sicurezza);

**Richiamato** il D.M. 18.01.2008, n. 40, modalità di attuazione dell'art. 48-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, relativo ai pagamenti delle pubbliche amministrazioni superiori ai € 5.000,00=;

**Ritenuto** opportuno liquidare la fattura di cui al prospetto allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

## Dato atto che:

- a) la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- b) con la sottoscrizione della presente determinazione il Responsabile del servizio ha esercitato il controllo di regolarità amministrativa verificando personalmente il rispetto della conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;
- c) sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 della legge 3/8/2009 n. 102 di conversione del D.L. 78/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno, risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, così come attestato dal Responsabile del servizio finanziario;
- d) il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario comunicato dal creditore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

e) sono state osservate le disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Mazzè, approvato con deliberazione di G.C. n. 21 del 25/3/2021;

- Visti:

a) l'art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000;

b) il vigente regolamento di contabilità;

c) l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011, in forza del quale la spesa è registrata nelle scritture contabili, quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

d) il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 183;

e) il D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, al punto 5.2 lettera b) del Principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria;

f) il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Considerato** che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**Visto e richiamato** il provvedimento del Sindaco n. 6 del 23.12.2021 di nomina del responsabile servizio il geom. Giorgio Pissardo con i poteri ad assumere atti di gestione;

## **DETERMINA**

1. Di approvare il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori di Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 1", a firma del D.L. Ing. Edoardo Porasso suddiviso come segue:

- lotto 1.B

- ✓ libretto delle misure
- ✓ registro di contabilità
- ✓ stato avanzamento n. 1 a tutto il 10/05/2022

- lotto 1.A

- ✓ libretto delle misure
- ✓ registro di contabilità
- ✓ stato avanzamento n. 1 a tutto il 10/05/2022

- sicurezza

- ✓ libretto delle misure
- ✓ registro di contabilità
- ✓ stato avanzamento n. 1 a tutto il 10/05/2022

nonché i relativi certificati di pagamento:

- ✓ certificato di pagamento n. 1 (Lotto 1.B) di € 28.180,15 oltre € 2.818,02 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 30.998,17 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
- ✓ certificato di pagamento n. 2 (Lotto 1.A) di € 3.245,31 oltre € 324,53 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 3.569,84 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
- ✓ certificato di pagamento n. 3 (Sicurezza) di € 1.657,96 oltre € 165,80 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 1.823,76 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;

per un totale complessivo di € 33.083,42 oltre € 3.308,35 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 36.391,77 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;

## 2. Di liquidare:

- ✓ la Fattura n. 5/PA del 13/05/2022 emessa dall'appaltatore SICET S.R.L. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 28.180,15 oltre I.V.A. 10% (€ 2.818,02) relativa al credito risultante dal primo S.A.L. (Lotto 1.B) e relativo 1° certificato di pagamento (Lotto 1.B);
- ✓ la Fattura n. 6/PA del 13/05/2022 emessa dall'appaltatore SICET S.R.L. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 3.245,31 oltre I.V.A. 10% (€ 324,53) relativa al credito risultante dal primo S.A.L. (Lotto 1.A) e relativo 1° certificato di pagamento (Lotto 1.A);
- ✓ la Fattura n. 7/PA del 13/05/2022 emessa dall'appaltatore SICET S.R.L. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 1.657,96 oltre I.V.A. 10% (€ 165,80) relativa al credito risultante dal primo S.A.L. (Sicurezza) e relativo 1° certificato di pagamento (Sicurezza).

di cui all'allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, emettendo il relativo mandato di pagamento con l'imputazione al conto analitico, come da allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, del Bilancio Esercizio finanziario 2022, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/1/2022, i cui impegni erano stati assunti con i provvedimenti citati in premessa;

3. Di dare, inoltre, atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Sig. Giorgio Pissardo e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono: 0119835901 o posta elettronica al seguente indirizzo: [lavoripubblici@comune.mazze.to.it](mailto:lavoripubblici@comune.mazze.to.it)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Geom. Giorgio PISSARDO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vista la determina in oggetto esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Mazzè, lì 20/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 432 Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione,

viene pubblicata il giorno 23/05/2022 all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE**