



**COMUNE DI MAZZE'**

*CITTA' METROPOLITANA DI TORINO*

**DETERMINAZIONE**

**N. 121/Tecnico DEL 20/07/2022**

OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 2" - SOSTITUZIONE INFISSI DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT. B), DELLA LEGGE 11.09.2020, N. 120 E S.M.I. TRAMITE R.D.O. SU PORTALE MEPA - PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CODICE CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG: 9329133418

**OGGETTO:** LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 2" - SOSTITUZIONE INFISSI DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT. B), DELLA LEGGE 11.09.2020, N. 120 E S.M.I. TRAMITE R.D.O. SU PORTALE MEPA - PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CODICE CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG: 9329133418

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che:

- con Legge 160/2019 sono stati istituiti contributi ai comuni per l'esecuzione di opere aventi le seguenti caratteristiche:
  - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- con Decreto del Capo del Dipartimento del Ministero dell'Interno del 14.01.2020 veniva concesso un contributo di € 50.000,00= al Comune di Mazze per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'art. 1, c. 29, della Legge 27.12.2019, n. 160, per l'anno 2020;
- con Decreto del Capo del Dipartimento del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 sono stati attribuiti ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024 sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018; nello specifico, per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti la misura del contributo assegnato è di € 50.000,00;
- con Decreto 11 novembre 2020 sono stati assegnati contributi aggiuntivi agli stessi Comuni per l'anno 2021 e che gli stessi per i comuni compresi nella fascia tra i 1000 ed i 5000 abitanti, risultano essere pari a 100.000,00 euro;
- l'art. 4 dei predetti decreti prevedono che gli enti destinatari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno, pena la revoca del contributo stesso;
- con determinazione n. 102 del 16/07/2021, a seguito di confronto economico, è stato assegnato incarico professionale all'Ing. Edoardo Porasso con studio in vicolo del Portone n. 5, Chivasso (TO) per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica del progetto generale, progetto definitivo / esecutivo, direzione lavori, CRE, coordinamento sicurezza per il primo lotto dei lavori inerenti l'opera denominata "Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 14/08/2021, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'opera "Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento

energetico della sede comunale di Mazze” dell’importo complessivo di € 361.810,00=, così articolato: € 284.000,00= importo a base di gara, € 5.680,00= per oneri della sicurezza ed € 72.130,00= quali somme a disposizione della stazione appaltante come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

Quadro economico progetto di fattibilità tecnico – economica

○ Importo a base di gara	€ 284.000,00	
○ Oneri sicurezza	€ 5.680,00	
○ Importo appalto		€ 289.680,00
○ I.v.a. 10%	€ 28.968,00	
○ Spese tecniche	€ 34.762,00	
○ Spese per gara appalto	€ 2.028,00	
○ Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.373,00	
○ Somma a disposizione		€ 72.130,00
○ Totale		€ 361.810,00

– Con lo stesso atto amministrativo veniva, altresì:

1. Dato atto che il primo lotto dei lavori, quale stralcio dei lavori di cui al citato studio di fattibilità, comprenderà i seguenti lavori:

- Lotto 1 A – LAVORI FINANZIATI CON FONDI COVID (realizzazione percorsi separati per utenti e personale dipendente):
  - i. demolizioni parapetti scala piano terra
  - ii. demolizioni parapetti scala piano primo
  - iii. demolizione canna fumaria
  - iv. modifica infisso in alluminio interno piano terra
  - v. chiusura scala e parte del balcone piano primo compresi nuovi infissi
- Lotto 1 B – LAVORI FINANZIATI CON CONTRIBUTO DI CUI ALLA L. 160/2019 E DECRETO 11/11/2020: (abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico):
  - i. rifacimento bagno piano terra
  - ii. sostituzione infisso sala consiglio per costituzione rampa
  - iii. costruzione rampa accesso disabili
  - iv. modifica accesso ufficio vigili
  - v. installazione climatizzatore ufficio vigili
  - vi. costruzione nuovo solaio per ampliamento bagni piano primo
  - vii. costruzione nuovo bagno disabili piano primo
  - viii. rifacimento bagno esistente piano primo adattandolo a disabile

- ix. demolizione e ricostruzione muro antibagno con conseguente rifacimento infisso interno verso ufficio tecnico
- x. sostituzione vetri infissi interni
- xi. sostituzione vetri cupola
- xii. sostituzione di tutti gli infissi lato sud (piano terra e piano primo)
- xiii. sostituzione vetrate restanti lato est sala consiglio per continuità a quella sostituita per costruzione rampa.

2. Approvato il quadro economico del primo lotto di lavori definito come segue:

• Importo lavori + oneri sicurezza + oneri sicurezza covid	
• (ovvero importo appalto)	€ 112.500,00
• Iva 10% su importo appalto	€ 11.250,00
• Spese tecniche	€ 25.000,00
• Cassa previdenziale	€ 1.000,00
• Iva spese tecniche 22%	€ 5.720,00
• Art. 113, rup	€ 1.800,00
• Art. 113 acc. Informatici	€ 450,00
• Accordi bonari	€ 3.375,00
• Arrotondamenti e spese ANAC	€ 625,00
• Somme a disposizione	€ 49.220,00
• Totale QE	€ 161.720,00

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 18/08/2021, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – Lotto 1. CUP: D31J20000210001 – CIG: 8874128A15” e relativo quadro economico definito come segue:

○ Importo lavori	€ 107.246,48
○ Importo oneri sicurezza	€ 5.207,16
○ Importo appalto Lotto 1 (1A+1B)	€ 112.453,64
○ Iva 10% su importo appalto	€ 11.245,36
○ Spese tecniche	€ 25.000,00

○ Cassa previdenziale	€ 1.000,00
○ Iva spese tecniche 22%	€ 5.720,00
○ Art. 113, rup	€ 1.799,26
○ Art. 113 acc. Informatici	€ 449,81
○ Accordi bonari	€ 3.375,00
○ Arrotondamenti e spese ANAC	€ 676,92
○ Somme a disposizione	€ 49.266,36
○ Totale QE	€ 161.720,00

- con Determinazione n. 111T del 18/08/2021:

- si approvava l'appalto per i "Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 1", con importo complessivo di € 107.246,48 (IVA esclusa) e di € 5.207,16 quali costi per la sicurezza, e la relativa documentazione progettuale e di gara elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, da affidare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020;
- si decideva di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 112.453,64 (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, previa individuazione di almeno cinque operatori sul Me.P.A. nell'ambito del bando "Lavori di manutenzione categoria OG1" nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il del prezzo più basso;

- con determinazione n. 115T del 31/08/2021:

- si approvava il verbale di seggio gara n°1 redatto in data 30/08/2021 inerente la prima seduta della gara in oggetto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- si affidava, in via provvisoria in attesa del completamento della procedura di verifica dei requisiti, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito procedura R.d.O. n° 2854168 avviata in data 18/08/2021, sul Mepa nell'ambito del bando/categoria LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI/OG1", all'operatore economico S.I.C.E.T S.r.l. con sede in Ivrea (TO) Via Aosta n°71 (P.Iva 07018900014) a fronte di un ribasso offerto del 3,00% (trevirgolazero per cento), sull'importo a base di gara, per un importo di Euro 104.029,09 oltre euro 5.207,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di euro 109.236,25;
- veniva imputata, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta, nella maniera seguente:
  - > € 130.000,00 (€ 100.000,00 contributo L. 160/2019 e Decreto 11/11/2020 - € 30.000,00 Fondo Covid)
  - > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
  - > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
  - > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale

- › Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- › Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- › Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- › Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
- › C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
- › Cap. PEG: 2043/99 “Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale”

Del bilancio pluriennale 2021/2023, approvato con deliberazione di C.C. n° 12 del 04/02/2021, e successivamente modificato;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 dell’11/04/2022 venivano aggiudicati, con efficacia, i lavori in oggetto all’offerente S.I.C.E.T. srl con sede legale in Via Aosta n. 71, - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 07018900014, con un’offerta di € 104.029,09 (centoquattromilaventinove/09), corrispondente ad un ribasso del 3,00%<sup>=</sup>, oltre alla somma di € 5.207,16<sup>=</sup> (cinquemiladuecentosette/16) quali oneri per la sicurezza e, quindi, per un importo complessivo di € 109.236,25<sup>=</sup> (centontonovemiladuecentotrentasei/25) oltre IVA 10%;
- in data 14.04.2022 veniva stipulato il contratto d’appalto, rogito segretario comunale dott. Filadelfio Curcio, Rep. n. 2346, registrato utilizzando la procedura telematica Serie 1T numero 20539 del 29/04/2022, dei lavori di cui trattasi con l’operatore economico S.I.C.E.T. srl per un importo contrattuale di 109.236,25 oltre I.V.A., comprensivi di € 5.207,16 per oneri relativi alla sicurezza;
- i suddetti lavori, sono in fase di realizzazione con scadenza del termine contrattuale al 13.09.2022;
- Con Determinazione n. 96 Servizio Tecnico del 13/06/2022 si è provveduto:
  - A. Ad accertare, ai sensi dell’art. 179 del d.lgs. 267/2000, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui al punto 3 dell’allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di Euro 50.000,00, di cui al contributo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell’art. 2, commi 29-37, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l’anno 2022, in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata n. 819/99 Codice 4.02.00 Contributi agli investimenti da Ministeri, del Bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;
  - B. Ad aggiudicare all’Ing. Edoardo Porasso con studio in v.lo del Portone, 5 - 10034 Chivasso (TO), i servizi di ingegneria e architettura per la Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e emissione certificato di regolare esecuzione dei Lavori di “Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – Lotto 2” – Sostituzione infissi per un importo di € 2.300,00 oltre oneri previdenziali (4%) € 92,00 ed IV.A. (22%) € 526,24;
  - C. Ad impegnare la somma complessiva di € 2.918,24, esigibilità 2022, come segue:
    - € 2.918,24
    - › MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
    - › PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
    - › TITOLO: 2 - Spese in conto capitale

- > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- > Codice Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
- > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali

Cap. PEG 2043/99 “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE”. FIN. AVANZO DISP.

del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/01/2022;

- con deliberazione della G.C. n. 55 del 19.07.2022 veniva approvato il progetto esecutivo, dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 65.000,00=, così articolato: € 51.985,72 = per lavori a corpo, € 963,91= per oneri della sicurezza ed € 12.050,37= quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- al finanziamento della spesa complessiva di € 65.000,00= si provvede:
  - per € 15.000,00 con Avanzo Vincolato;
  - per € 50.000,00 con contributo Ministero dell'Interno anno 2022;

cap. 2043/99 del Bilancio Pluriennale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/01/2022;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 14/08/2021 ammonta ad euro 289.680,00 derivando da ciò la necessità di affidare i lavori di cui all'opera in oggetto, con specifico riferimento al Lotto 2, nel rispetto dei disposti di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i. ancorché l'importo dello stralcio in appalto si inferiore a 150.000,00, limite massimo per l'affidamento mediante procedura diretta;

RICHIAMATI i seguenti articoli del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- 29, sui principi di trasparenza;
- 30, c. 1, 34 e 42 riguardante i principi per l'affidamento dei lavori;
- 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- 37, c. 1 e 4, e 216, c. 10, in merito alle disposizioni ad operare direttamente quale stazione appaltante per lavori di importo superiore ad € 150.000,00=;
- 40, che *“a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*.

CONSIDERATO che l'art. 1, commi 1, 2, 3 e 4 della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i. prevede le procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale del COVID-19, ed in particolare il comma 2, lett b) dispone: *“procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento ... di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.”*;

RICHIAMATO, anche con riferimento a quanto previsto all'art. 216, c. 27-octies, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contenuto delle:

- Linee Guida n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici concessioni”, aggiornate con delibera ANAC n. 56 del 01.03.2018 e pubblicate sulla G.U. n. 69 del 23.03.2018, in attuazione dell'art. 36, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

RICHIAMATE le seguenti disposizioni legislative:

- l'art. 1, c. 449, II periodo, della Legge 27.12.2006, n. 296 e s.m.i., che recita: “*Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.*”;
- l'art. 1, c. 450, II periodo, della Legge 27.12.2006, n. 296 e s.m.i., che recita: “*Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.*”;
- l'art. 4, c. 3-ter, II periodo, della Legge 07.08.2012, n. 135 e s.m.i., che prevede: “*... gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione.*”

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recita “*Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP SPA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni*”;

DATO ATTO che sul sito [acquistinretepa](#) (gestito da Consip S.p.A.) è attivo un bando per l'esecuzione di “Lavori di manutenzione stradale, autostradale, ferroviaria, aerea, relativo alla categoria OG1 Edifici Civili e Industriali”;

CONSIDERATO che, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, sulla base della raccolta, conservazione di elenchi di operatori economici disponibili sono stati individuati i 7 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, così come indicati nell'elenco **allegato** alla presente determinazione, di cui si **omette la pubblicazione** ai sensi dell'art. 53, c. 2, let. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA l'attestazione sullo stato dei luoghi rilasciata contestualmente alla trasmissione della progettazione definitiva-esecutiva, in data 16.07.2022 e pervenuta in medesima data al prot. n. 8087, dal direttore dei lavori Ing. Edoardo Porasso, ai sensi dell'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07.03.2018, n. 49;

RILEVATO che l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., prevede la determinazione del responsabile del procedimento di spesa per addivenire alla stipulazione dei contratti, in accordo con l'art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO di dover stabilire quanto segue:

- il fine che intende perseguire il contratto è l'esecuzione dei "Lavori di Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 2", come meglio precisati nel progetto esecutivo;
- il contratto, da stipulare a corpo, avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art 3, c. 1, lett. dddd), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell'art. 43, c. 6 e 7, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e conterrà le clausole essenziali di cui alla bozza di contratto che in **allegato** ne diventa parte integrante e sostanziale della presente;
- la scelta dell'operatore economico sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante consultazione di n. 7 operatori economici, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, sulla base della raccolta, conservazione di elenchi di operatori economici disponibili ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i. e delle Linee guida ANAC n. 4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", attraverso l'utilizzo del portale MePA gestito da CONSIP S.p.A (<https://www.acquistinretepa.it>), ai sensi dell'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante R.D.O. (Richiesta di Offerta);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., viene effettuata la scelta del criterio del prezzo più basso procedendo con "*...l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.*";

RILEVATO che ai sensi del punto 1.5 delle Linee guida ANAC n. 4:

- l'importo dell'appalto risulta inferiore all'1% della soglia di rilievo comunitaria;
- il luogo di esecuzione (Mazzè) è ubicato ad oltre 90 km dalle frontiere;
- viste le caratteristiche tecniche dell'appalto;

è possibile escludere l'interesse transfrontaliero e, pertanto, prevedere l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, c. 3, della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

VISTA la lettera di invito, contenente tutte le condizioni e clausole per la partecipazione dei candidati invitati, comprensiva degli Allegati A (Domanda di partecipazione), B (Documento di gara unico europeo-DGUE), e C (Dichiarazione Piano anticorruzione), **allegata** alla presente determinazione;

RILEVATO che la presente determinazione verrà pubblicata, comprensiva degli allegati ad esclusione di quelli per cui è differita la pubblicazione, sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che per la procedura di affidamento in oggetto è previsto il versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione secondo quanto previsto nella loro deliberazione n. 1121 del 29.12.2020 per la quota dovuta dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che è stato acquisito il CIG **9329133418** (punto 2 del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 13.07.2016 "Tempistiche di acquisizione del CIG") e il CUP **D31J20000210001** (riferito al progetto generale inglobante il lotto 2 oggetto della presente procedura) per la procedura in oggetto al fine del rispetto dell'art. 3, Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità sui flussi finanziari) e dall'art. 25, c. 2, della Legge 23.06.2014, n. 89 e s.m.i. (Fatturazione elettronica);

RICHIAMATO il principio della Contabilità armonizzata secondo cui *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall’avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell’esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*;

DATO ATTO che, la legge n. 120/2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) e s.m.i. stabilisce;

- all’art. 1, comma 1, che l’aggiudicazione ovvero l’individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento.....
- all’art. 1, comma 2, lett. b), l’obbligo di dare evidenza dell’avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali nonché di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l’indicazione dei soggetti invitati (successivamente allo svolgimento della procedura);

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l’art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l’art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 27/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022-2024, e il DUP 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 1 del 02/02/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 6/2021 del 23.12.2021, con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto, giusto il combinato disposto dagli art. 107 e 109 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI APPALTARE i “Lavori di “Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – Lotto 2” – Sostituzione infissi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., dell’art. 36, c. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (di seguito “Codice”) e delle Linee Guida n. 4, “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) ed aggiornate alla Legge 14.06.2019, n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, sulla base della raccolta, conservazione di elenchi di operatori economici disponibili, per un importo complessivo a base di gara di € 52.949,63=, di cui € 51.985,72= per lavori a corpo soggetti a ribasso d’asta con costo della manodopera quantificato in € 4.544,59 =, ed € 963,91= quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta - CIG”**9329133418**; CUP **D31J20000210001** (riferito al progetto generale inglobante il lotto 2 oggetto della presente procedura).
3. DI DARE ATTO che la procedura negoziata, di cui al punto precedente, avverrà con l’utilizzo del portale MePA gestito da CONSIP S.p.A (<https://www.acquistinretepa.it>), ai sensi dell’art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante R.D.O. (Richiesta di Offerta) nei confronti dei suddetti 7 operatori economici.
4. DI DARE ATTO altresì che:
  - l’appalto per l’esecuzione dei lavori è determinato con corrispettivo a corpo, ai sensi dell’art 3, c. 1, lett. dddd), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell’art. 43, c. 6 e 7, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;
  - il criterio del minor prezzo è determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell’art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i, con la previsione dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 97.
5. DI STABILIRE il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 09.08.2022 e la prima seduta di gara alle ore 15:00 del 09.08.2022;
6. DI APPROVARE:
  - lo schema di lettera di invito, contenente tutte le condizioni e clausole per la partecipazione dei candidati invitati, comprensiva degli Allegati A (Domanda di partecipazione), B (Documento di gara unico europeo-DGUE), e C (Dichiarazione Piano anticorruzione), **allegato** alla presente determinazione;
  - l’elenco dei 7 (sette) candidati da consultare per la procedura in oggetto, **allegato** quale parte integrante del presente atto, di cui **si omette la pubblicazione** ai sensi dell’art. 53, c. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. DI STIPULARE il relativo contratto nella forma pubblica amministrativa e con le clausole indicate nella bozza di contratto che, in **allegato**, diventa parte integrante e sostanziale della presente.
8. DARE ATTO che:
- la presente determinazione verrà pubblicata, comprensiva degli allegati ad esclusione di quelli per cui è differita la pubblicazione, sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, c. 2, let. b), della Legge n. 120/2020 e s.m.i, nonché i successivi atti di aggiornamento;
  - per la procedura di affidamento in oggetto è previsto il versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione secondo quanto previsto nella loro deliberazione n. 1121 del 29.12.2020, per la quota dovuta dalla stazione appaltante
9. DI PRENOTARE per l'intervento in oggetto la restante spesa complessiva di € 62.081,76 come segue
- > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
  - > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
  - > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
  - > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
  - > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
  - > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
  - > Codice Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
  - > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
- Cap. PEG 2043/99 "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE". FIN. CONTRIBUTO CAP. 819 € 50.000,00, AVANZO DISP. € 12.081,76
- del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/01/2022;
10. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione sul profilo del committente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
11. DI DARE ATTO che il presente affidamento è sottoposto alla normativa e all'osservanza delle disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mazzè, e:
- di aver verificato che il presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
  - di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto (art. 14, commi 2 e 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62).
12. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i successivi adempimenti di competenza è il sottoscritto geom. Giorgio Pissardo, Responsabile del Servizio Tecnico coadiuvato dall'arch. Arturo Andreol, tecnico a scavalco dal Comune di Rivarolo Canavese

13. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Settore Contabilità e Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile che determina l'esecutività, nonché ai fini del controllo di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d) D.L. 174/2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Giorgio PISSARDO

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE; VISTO SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART.147 BIS DEL DLGS 267/2000, COSÌ COME INTRODOTTO DAL D.L. 174/2012 E DEL 151 C.4 DLGS 267/2000.

C / R	ANNO	IMP / SUB	INTERV.	VOCE	CAP.	ART.	IMPORTO €
C	2022	449	01052	6170	2043	99	50 000,00
C	2022	451	01052	6170	2043	99	12 081,76

MAZZE', LI 20/07/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
D.ssa Tiziana RONCHIETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 582 Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 25/07/2022 all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE