



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Prot. 8997/Int.

VERBALE DI GARA

PRIMA SEDUTA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA TRAMITE RDO SU PORTALE MEPA GESTITO DA CONSIP S.P.A PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' – LOTTO 2" – CIG 9329133418 - CUP D31J20000210001 (riferito al progetto generale inglobante il lotto 2 oggetto della presente procedura)

IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: € 52.949,63=, di cui € 51.985,72= per lavori a corpo e a misura soggetti a ribasso d'asta con costo della manodopera quantificato in € 4.544,59, € 963,91= quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **nove**, del mese di **agosto**, alle ore **15:30**, presso l'ufficio del Servizio Tecnico Comunale al primo piano della sede municipale in Piazza della Repubblica, 2, 10035 MAZZE' (TO), in seduta aperta al pubblico, sono presenti:

- Il geom. Giorgio Pissardo, nella sua qualità di Responsabile del Settore e di Presidente della gara mediante procedura negoziata dell'appalto dei lavori in oggetto;
- L'arch. Arturo tecnico a scavalco dal Comune di Rivarolo Canavese, nella sua qualità di testimone e di Segretario verbalizzante.

Rilevato che non assistono alla gara soggetti delegati da parte di operatori economici.

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 55 del 19.07.2022 veniva approvato il progetto esecutivo, dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 65.000,00=, così articolato: € 51.985,72 = per lavori a corpo, € 963,91= per oneri della sicurezza ed € 12.050,37= quali somme a disposizione della stazione appaltante;

Considerato che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 121 del 20.07.2022 venivano appaltati i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11.09.2020, n. 120, dell'art. 36, c. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (di seguito "Codice") e delle Linee Guida n. 4, "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26.10.2016 (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) ed aggiornate alla Legge 14.06.2019, n. 55 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019, previa consultazione di 7 (sette) operatori economici, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, sulla base della raccolta, conservazione di elenchi di operatori economici disponibili, attraverso l'utilizzo del portale MePA gestito da CONSIP S.p.A, ai sensi dell'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante R.D.O. (Richiesta di Offerta) per un importo complessivo a base di gara di € 52.949,63=, di cui € 51.985,72= per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta con costo della manodopera quantificato in € 4.544,59 =, ed € 963,91= quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- con il medesimo provvedimento si:
 - stabiliva che l'appalto è determinato con corrispettivo a corpo e a misura ai sensi dell'art 3, c. 1, lett. dddd) e eeeee), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., e dell'art. 43, c. 6 e 7, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;



COMUNE DI MAZZE'

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- stabiliva il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell'art. 1, c. 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 97;
 - approvava lo schema di lettera di invito, contenente tutte le condizioni e clausole per la partecipazione dei candidati invitati, comprensiva degli Allegati A (Domanda di partecipazione), B (Documento di gara unico europeo-DGUE), e C (Dichiarazione Piano anticorruzione);
 - approvava l'elenco dei 7 (sette) candidati da consultare per la procedura in oggetto;
 - fissava la prima seduta di gara alle ore 15:00 del 09.08.2022;
- la lettera di invito veniva caricata sul portale MePA gestito da CONSIP S.p.A (<https://www.acquistinretepa.it>), mediante la creazione di R.D.O n. **3125020** del 21.07.2022, con l'invio ai 7 candidati e con termine perentorio per l'inoltro delle offerte alle ore 12:00 del giorno 09.08.2022.

Il Presidente dichiara aperta la seduta ed accerta che entro il suddetto termine di scadenza (previsto al punto 11 della lettera di invito) sono **pervenute sul portale MePA gestito da CONSIP S.p.A n. 3 offerte**, contenenti la documentazione per la partecipazione alla gara dei concorrenti.

ID Negoziazione: 3125020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' LO...

Stato Rdo: Scaduta

[Seduta pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[STIPULA](#)

[SOSPENSIONE RDO/LOTTO](#)

[REVOCA RDO/LOTTO](#)

[MODIFICA RDO](#)

Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RDO

Filtri

Denominazione Concorrente

Forma di Partecipazione

Lotti a cui ha partecipato

Seleziona forma di Partecipazione

Seleziona lotto

FILTRA

3 risultati

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta	
1	GM GROUP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	105988	Lotto 1	02/08/2022 12:48:18	▼
2	IMPREGES	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	100662	Lotto 1	29/07/2022 09:34:53	▼
3	ALFER SERRAMENTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	99071	Lotto 1	28/07/2022 11:42:31	▼



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Si procede quindi, secondo l'ordine decrescente visualizzato sul portale MePA gestito da CONSIP S.p.A, all'esame e apertura della busta amministrativa elettronica di tutti gli offerenti, al fine delle determinazioni in merito all'ammissione in gara.

Nel corso delle suddette operazioni si dà atto:

1) che per l'offerente: AL.FER. SERRAMENTI SRL

- non risulta resa all'interno del Documento di gara unico europeo (DGUE) la dichiarazione previste nella Parte III, Sezione B, ai sensi dell'art. 80, c. 4 <<l'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali.....>> del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come previste nell'Allegato B alla lettera di invito;

e tale carenza risulta appartenere alle irregolarità essenziali di cui all'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, ai sensi del citato comma 9 e del punto 15 della lettera di invito, si ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio per l'acquisizione della suddetta documentazione.

2) che per l'offerente: GM GROUP SRL

- risulta resa in maniera contraddittoria, all'interno del Documento di gara unico europeo (DGUE), la dichiarazione previste nella Parte III, Sezione C, ai sensi dell'art. 80, c. 5, lett. c-ter del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come previste nell'Allegato B alla lettera di invito, in quanto è stata barrata la risposta <<NO>> e di seguito indicata la dicitura vedere allegata nella sottostante parte da compilarsi solo nel caso in cui l'operatore avesse barrato la risposta <<SI>>;

e tale carenza risulta appartenere alle irregolarità essenziali di cui all'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, ai sensi del citato comma 9 e del punto 15 della lettera di invito, si ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio per l'acquisizione della suddetta documentazione.

Alla luce di quanto sopra il Presidente dispone l'inoltro ai suddetti **2 offerenti** della comunicazione di attivazione della procedura del soccorso istruttorio con la corrispondente richiesta della documentazione mancante, fissando il **termine ultimo di ricezione alle ore 12:00 del 11.08.2022, a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Inoltre, fissa la **seconda seduta di gara**, per il **giorno 11.08.2022, alle ore 15:30**, presso l'ufficio del Servizio Tecnico al secondo piano della sede municipale, Piazza della Repubblica, 2, 10035 MAZZE' (TO), e dichiara chiusa la seduta alle ore 17:25.

Il presente verbale viene letto a tutti gli intervenuti che in segno di conferma ed approvazione lo sottoscrivono, nel rispetto dei ruoli ricoperti e riportati dallo stesso.

IL TESTIMONE/SEGRETARIO
Arch. Arturo ANDREOL



IL PRESIDENTE
Geom. Giorgio Pissardo