



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Prot. 9116/Int

VERBALE DI GARA

SECONDA SEDUTA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA TRAMITE RDO SU PORTALE MEPA GESTITO DA CONSIP S.P.A PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' – LOTTO 2" – CIG 9329133418 - CUP D31J20000210001 (riferito al progetto generale inglobante il lotto 2 oggetto della presente procedura)

IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: € 52.949,63=, di cui € 51.985,72= per lavori a corpo e a misura soggetti a ribasso d'asta con costo della manodopera quantificato in € 4.544,59, € 963,91= quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemila ventidue, il giorno undici, del mese di agosto, alle ore 15:50, presso l'ufficio del Servizio Tecnico Comunale al primo piano della sede municipale in Piazza della Repubblica, 2, 10035 MAZZE' (TO), in seduta aperta al pubblico, sono presenti:

- Il geom. Giorgio Pissardo, nella sua qualità di Responsabile del Settore e di Presidente della gara mediante procedura negoziata dell'appalto dei lavori in oggetto;
- L'arch. Arturo tecnico a scavalco dal Comune di Rivarolo Canavese, nella sua qualità di testimone e di Segretario verbalizzante.

Premesso che:

- nella I seduta di gara del 09.08.2022, a seguito dell'esame della documentazione presentata dai 3 (tre) offerenti, veniva riscontrata la presenza di alcune irregolarità essenziali da parte di: **AL.FER. SERRAMENTI S.R.L. e GM GROUP S.R.L.**, con attivazione della procedura del **soccorso istruttorio** prevista nel medesimo articolo;
- con note del 09.08.2022 (prot. n. 8995, 8996), tramite portale MePA gestito da CONSIP S.p.A, sezione "Comunicazioni" del menù, venivano inviate le richieste per il suddetto soccorso istruttorio con termine di scadenza alle ore 12:00 del 11.08.2022.

Il Presidente dichiara aperta la seduta ed accerta che gli offerenti **AL.FER. SERRAMENTI S.R.L. e GM GROUP S.R.L.**, hanno **correttamente inviato** entro le ore 12:00 del 11.08.2022, tramite portale MePA gestito da CONSIP Sp.A./PEC, la **documentazione richiesta** nella procedura del soccorso istruttorio, compilata e sottoscritta in modo corretto.

Si procede con l'esame e la verifica della documentazione ricevuta e si dà atto che:

- l'offerente:
Operatore economico AL.FER. SERRAMENTI S.R.L. ha reso le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80, c. 5, lett. f-bis e f-ter del del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previste nella Parte III, Sezione B, ai sensi dell'art. 80, c. 4 <<l'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali.....>> del Documento di gara unico europeo (DGUE), mediante la compilazione e la trasmissione completa dello stesso DGUE;



COMUNE DI MAZZE'

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

– l'offerente:

Operatore economico GM GROUP S.R.L. ha reso le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80, c. 5, lett. f-bis e f-ter del del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previste nella Parte III, Sezione C, ai sensi dell'art. 80, c. 5, lett. c-ter del Documento di gara unico europeo (DGUE), mediante la compilazione e la trasmissione completa dello stesso DGUE;

Il Presidente, visto quanto sopra, dichiara l'**AMMISSIONE** di tutti gli offerenti alla procedura in oggetto per la completezza delle dichiarazioni rese ai fini della dimostrazione dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., così come elencati nel Report di seguito riportato:

Ministero dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

Home > Valutazione Rdo > Escludi/Ammetti Concorrente

ID Negoziazione: 3125020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' LO...

Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

[← TORNA INDIETRO](#)

[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

Escludi/Ammetti Concorrenti

Valuta tutti i concorrenti che partecipano a questa Gara. Puoi escludere o riammettere un concorrente ad uno o più lotti o a tutta la gara.

Seleziona il Concorrente

GM GROUP SRL

Nr. Partecipazione 105988

Numero lotto	Stato	Note	Escludi	Riammetti
1	Ammesso	☐	ESCLUDI	



COMUNE DI MAZZE'

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

consip MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI GP CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa

Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

cerca nel portale ...



Home > Valutazione Rdo > Escludi/Ammetti Concorrenti

ID Negoziazione: 3125020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' LO...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

Escludi/Ammetti Concorrenti

Valuta tutti i concorrenti che partecipano a questa Gara. Puoi escludere o riannettere un concorrente ad uno o più lotti o a tutta la gara.

Seleziona il Concorrente

AL.FER. SERRAMENTI S.R.L.

AL.FER. SERRAMENTI S.R.L.

Nr. Partecipazione 99071

Numero lotto	Stato	Note	Escludi	Riannetti
1	Ammesso	☐	☒	☐

ESCLUDI



COMUNE DI MAZZE'

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO



acquistinretepa

Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

cerca nel portale...



Home > Valutazione Rdo > Escludi/Ammetti Concorrente

ID Negoziazione: 3125020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' LO...

Stato Rdo: In esame

[Soluzione pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

Escludi/Ammetti Concorrenti

Valuta tutti i concorrenti che partecipano a questa Gara. Puoi escludere o riammettere un concorrente ad uno o più lotti o a tutta la gara.

[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)

Seleziona il Concorrente

IMPREGES

[RIEPILOGO RDO](#)

IMPREGES

[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)

Nr. Partecipazione 100662

[COMUNICAZIONI](#)

Numero lotto	Stato	Note	Escludi	Riammetti
1	Ammesso		ESCLUDI	

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

Il Presidente, richiamando il punto 5 della lettera di invito e considerato che le offerte ammesse sono inferiori a 5, dichiara che non si procede all'applicazione dell'**esclusione automatica** dalla gara ai sensi dell'art. 97, c. 2 bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.. così come indicato dall'art. 3 bis della norma sopra richiamata ma, la stazione appaltante si riserva comune la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala, mediante l'applicazione dei commi 4,5 e 6 del medesimo articolo 97;

Inoltre, verificata la regolarità, il Presidente **AMMETTE** alla gara per la procedura in oggetto le **3 (tre) offerte economiche** presentate così come riportato nel Report di seguito riportato:



COMUNE DI MAZZE'

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO



acquistinretepa

Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

cerca nel portale ...



Home > Esame Offerte > Dettaglio Busta

ID Negoziazione: 3125020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' LO...

Stato Rdo: In esame

[Sudario pubblico](#)

[TORNA INDIETRO](#)

Busta ECONOMICA In esame **TERMINA ESAME**

Questa busta contiene documentazione di carattere economico inviata dai concorrenti per lo specifico lotto

Lotto 1 - Nome lotto
Criterio di aggiudicazione: MP - Totale base d'asta: 51995,71

Documenti presentati

AL FER. SERRAMENTI S...	Ammissio	1	
Documentazione economica			
Tipo richiesta			
OE_NG3125020_L1_NP99071.pdf.p7...	29.18 KB	OE_NG3125020_L1_NP99071.pdf.p7...	
GM GROUP SRL	Ammissio	1	
Documentazione economica			
Tipo richiesta			
OE_NG3125020_L1_NP105988.pdf.p...	29.81 KB	OE_NG3125020_L1_NP105988.pdf.p...	
IMPREGES	Ammissio	1	
Documentazione economica			
Tipo richiesta			
OE_NG3125020_L1_NP100662-signa...	89.99 KB	OE_NG3125020_L1_NP100662-signa...	

Si procede, quindi all'apertura delle buste virtuali presentate sul portale MePA gestito da CONSIP S.p.A., secondo il fac-simile generato dal sistema, contenenti le offerte economiche delle tre ditte ammesse, riportate nella tabella seguente con l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base di gara proposto da ciascuna:

N. OR D.	CANDIDATO	SEDE	CODICE FISCALE /P.TA IVA	RIBASSO OFFERTO (%)
1	AL. FER. SERRAMENTI S.R.L.			23,750
2	IMPREGES S.R.L.			8,389
3	GM GROUP S.R.L.			6,752



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Verificato ed accertato che il fac-simile generato dal sistema del portale MePA gestito da CONSIP S.p.A. non prevede la possibilità, da parte degli offerenti, di indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, si ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio, come previsto al punto 15 della lettera di invito per l'acquisizione della suddetta documentazione.

Alla luce di quanto sopra il Presidente dispone l'inoltro ai suddetti **3 offerenti** della comunicazione di attivazione della procedura del **soccorso istruttorio** con la corrispondente richiesta della documentazione mancante, fissando il **termine ultimo di ricezione alle ore 12:00 del 12.08.2022, a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Inoltre, fissa la **terza seduta di gara**, per il **giorno 12.08.2022, alle ore 14:00**, presso l'ufficio del Servizio Tecnico al secondo piano della sede municipale, Piazza della Repubblica, 2, 10035 MAZZE' (TO), e dichiara chiusa la seduta alle ore 18:00.

Il presente verbale viene letto a tutti gli intervenuti che in segno di conferma ed approvazione lo sottoscrivono, nel rispetto dei ruoli ricoperti e riportati dallo stesso.



IL PRESIDENTE
Geom. Giorgio Pissardo

IL TESTIMONE/SEGRETARIO
Arch. Arturo ANDREOL