



COMUNE DI MAZZE ' ,
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77 DEL 25/10/2022

OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 1".- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA - MODIFICA CONTRATTO DELL'APPALTATORE S.I.C.E.T. S.R.L.
CODICE CUP: D31J20000210 001 - CODICE CIG: (LAVORI): 8874128A15.

L'anno **duemilaventidue** addì **venticinque** del mese di **ottobre**, alle ore **sedici** e minuti **venticinque** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si e' riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
FORMIA Marco - Sindaco	Sì
MILA Bruno - Vice Sindaco	No
ACTIS Annalisa - Assessore	No
GASSINO Alessandra - Assessore	Sì
BARBERIS Mauro - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. Filadelfo CURCIO.

Assume la presidenza il Signor FORMIA Marco, Sindaco, che, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 dello statuto comunale, questa seduta della Giunta comunale si riunisce in videoconferenza nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità previsti.

Intervengono in presenza Formia Marco, Barberis Mauro ed in remoto il Segretario comunale dott. Filadelfo Curcio e Gassino Alessandra.

Il Segretario comunale con la sottoscrizione del presente atto attesta che il collegamento effettuato in modalità telematica è idoneo a:

- garantire la possibilità di accertare l'identità dei componenti dell'organo che intervengono da remoto;
- regolare lo svolgimento dell'adunanza, nonché a constatare e proclamare i risultati della votazione;
- consentire al sottoscritto Segretario di percepire quanto accade e viene deliberato nel corso della seduta, consentendo a tutti i componenti di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno.

OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 1".- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA - MODIFICA CONTRATTO DELL'APPALTATORE S.I.C.E.T. S.R.L.
CODICE CUP: D31J20000210 001 - CODICE CIG: (LAVORI): 8874128A15.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

-Determinazione n. 102 del 16/07/2021 ad oggetto: “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica/definitiva/esecutiva – verifica pratica antincendio – strutturale – relazione energetica – attestazione di prestazione energetica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativa ai lavori di “Ristrutturazione per adeguamento normativa ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’”. Presa d’atto di gara deserta su Mepa e avvio della procedura di affidamento diretto ad altro operatore economico, previo confronto economico, ai sensi dell’art. 1, comma 2 Lett. a) della Legge 120 del 11/09/2021. CIG: 8799025123 – CUP: D31J20000210001”;

-Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 14/08/2021 ad oggetto: “Studio di fattibilità tecnico ed economica denominato – Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – Esame ed approvazione. CUP: D31J20000210001”;

-Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 18/08/2021 ad oggetto: “Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – Lotto 1 – Esame ed approvazione progetto definitivo / esecutivo. CUP: D31J20000210001 – CIG: 8874128A15”;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 04/02/2021 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale Lavori 2021;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 04/02/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023 con i relativi allegati;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 04/02/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione del Comune di Mazze’ per l’anno 2021 ed il Bilancio per il Triennio 2021/2023;

-con deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 18/02/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per l’anno 2021;

-con l’adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all’esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 14/08/2021 con cui sono stati modificati il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale Lavori 2021 inserendo i dati aggiornati dell’opera in oggetto (importo quadro economico del progetto del primo Lotto);

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 14/08/2021 è stata apportata apposita variazione di bilancio per il finanziamento dell’opera in oggetto;

- con Deliberazione del C.C. n. 11 del 27.01.2022 è stata approvata la programmazione finanziaria 2022-2024: Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) – Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati;

- i suddetti lavori sono finanziati con contributo assegnato al Comune di Mazzè, per l'importo di Euro 100.000,00, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo sostenibile, ai sensi dell'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'annualità 2021, e con Fondi Covid per l'importo di Euro 30.000,00;

- con determinazione n. 111T del 18/08/2021:

- si approvava l'appalto per i "Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazzè" – Lotto 1", con importo complessivo di € 107.246,48 (IVA esclusa) e di € 5.207,16 quali costi per la sicurezza, e la relativa documentazione progettuale e di gara elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, da affidare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020;
- si decideva di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 112.453,64 (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, previa individuazione di almeno cinque operatori sul Me.P.A. nell'ambito del bando "Lavori di manutenzione categoria OG1" nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il del prezzo più basso;

- con determinazione n. 115T del 31/08/2021:

- **si approvava** il verbale di seggio gara n°1 redatto in data 30/08/2021 inerente la prima seduta della gara in oggetto;
- **si affidava**, in via provvisoria in attesa del completamento della procedura di verifica dei requisiti, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito procedura R.d.O. n° 2854168 avviata in data 18/08/2021, sul Mepa nell'ambito del bando/categoria LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI/OG1", all'operatore economico S.I.C.E.T S.r.l. con sede in Ivrea (TO) Via Aosta n°71 (P.Iva 07018900014) a fronte di un ribasso offerto del 3,00% (trevirgolazero per cento), sull'importo a base di gara, per un importo di Euro 104.029,09 oltre euro 5.207,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di euro 109.236,25;
- **Veniva imputata**, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta, nella maniera seguente:
 - > € 130.000,00 (€ 100.000,00 contributo L. 160/2019 e Decreto 11/11/2020 - € 30.000,00 Fondo Covid)
 - > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
 - > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
 - > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
 - > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
 - > Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
 - > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
 - > Cap. PEG: 2043/99 "Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale"

Del bilancio pluriennale 2021/2023, approvato con deliberazione di C.C. n° 12 del 04/02/2021, e successivamente modificato;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 dell'11/04/2022 venivano aggiudicati, con efficacia, i lavori in oggetto all'offerente S.I.C.E.T. srl con sede legale in Via Aosta n. 71, - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 07018900014, con un'offerta di € 104.029,09 (centoquattromilaventinove/09), corrispondente ad un ribasso del 3,00%=-, oltre alla somma di € 5.207,16= (cinquemiladuecentosette/16)

quali oneri per la sicurezza e, quindi, per un importo complessivo di € 109.236,25= (centontonovemiladuecentotrentasei/25) oltre IVA 10%;

- con la medesima determinazione n. 43/T/2022 il quadro economico dell'opera veniva rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA
Affidamento Lavori

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Al netto del ribasso d'asta del 3,00% Euro 104.029,09

B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA Euro 5.207,16

Totale Importo contrattuale Euro 109.236,25

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- SPESE TECNICHE	€	25.000,00	
- CNPAIA (4%)	€	1.000,00	
- IVA SU SPESE TECNICHE	€	5.720,00	
- PER I.V.A. 10% sui lavori	€	10.923,63	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 3	€	1.799,26	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 4	€	449,81	
- PER IMPREVISTI E ACCORDI BONARI	€	3.375,00	
- PER ARROTONDAMENTI E SPESE ANAC	€	676,92	
- PER ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA	€	3.539,13	
SOMMANO	€	<u>52.483,75</u>	<u>Euro 52.483,75</u>
IMPORTO PROGETTUALE			<u>Euro 161.720,00</u>

- in data 14.04.2022 veniva stipulato il contratto d'appalto, rogito segretario comunale dott. Filadelfio Curcio, Rep. n. 2346, registrato telematicamente in data 29/04/2022 Serie 1T, numero 20539, dei lavori di cui trattasi con l'operatore economico S.I.C.E.T. srl per un importo contrattuale di 109.236,25 oltre I.V.A., comprensivi di € 5.207,16 per oneri relativi alla sicurezza;
- con verbale redatto dal direttore dei lavori in data 13.09.2021 è stata effettuata la consegna dei lavori dando atto che la scadenza del termine contrattuale, poiché i lavori dovevano compiersi in 180 giorni naturali e consecutivi, era il 12.03.2022;
- con verbale 20.09.2021, i lavori venivano sospesi con decorrenza da pari data, conseguentemente al verificarsi delle impreviste circostanze di indisponibilità maestranze causate da Covid-19;
- con verbale in data 25.10.2021, i lavori venivano ripresi con decorrenza da pare data dando atto che per effetto della sospensione la nuova scadenza del termine contrattuale è il 16.04.2022;
- con Determinazione n. 44/Servizio Tecnico del 14.04.2022, è stata concessa, per le motivazioni nel medesimo atto riportato, all'appaltatore dei lavori in parola, la proroga di giorni 150 (centocinquanta), naturali e consecutivi, posticipando, quindi, la nuova scadenza del termine contrattuale al 13.09.2022;
- con verbale 13.08.2022, i lavori venivano sospesi con decorrenza da pari data e ripresi 22.08.2022 come da verbale in pari data per cui la nuova scadenza del termine contrattuale è il 19.08.2022;

- con determinazione n. 157/Servizio Tecnico del 15.09.2022 è stata concessa, per le motivazioni nel medesimo atto riportate, la proroga di giorni 35 (trentacinque) naturali e consecutivi, posticipando, quindi, la nuova scadenza contrattuale per l'ultimazione dei lavori al 27.10.2022;
- nel corso dell'esecuzione delle opere il Direttore dei Lavori, Ing. Edoardo Porasso, ha proposto in accordo con la committenza la redazione di una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;

RICHIAMATO l'art. 106, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prevede:

“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'[articolo 35](#);

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche...”

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Edoardo Porasso, in data 24.10.2022, prot. n. 12361, costituita dai sotto elencati elaborati:

- Relazione perizia di variante
- Quadri economici di raffronto
- Computo lotto 1B Variante
- Computo lotto sicurezza Variante
- Computo lotto 1A Variante
- Tavola strutturale – struttura soletta
- Tavola 02
- Tavola 03
- Tavola 04
- Atto di sottomissione

RILEVATO che l'importo complessivo dell'incremento dei lavori riportati in perizia ammonta a complessivi € 4.440,01 al netto del ribasso d'asta del 3%;

DATO ATTO che:

- l'incremento dell'importo rispetto al contratto iniziale è di circa il 4,065%, pertanto inferiore al 15% previsto dall'art. 106, c. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e risulta contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale;
- la maggiore spesa complessiva derivante dalla variante in parola di € 3.725,09 trova copertura finanziaria come segue:
 - > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
 - > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
 - > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili

- > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- > Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
- > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
- > Cap. PEG: 2043/99 "Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale"
finanziato con avanzo di amministrazione

del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/01/2022, ove sono allocate le volute disponibilità;

PRESO ALTRESÌ ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo in data 24 ottobre 2022 l'Atto di Sottomissione, acquisito agli atti in data 25.10.2022 prot. 12364, relativo al **nuovo importo netto dei lavori di € 113.676,26=, con aumento del tempo utile**, per consentire l'esecuzione dei lavori suppletivi di giorni 7 naturali e consecutivi;

RILEVATO che il nuovo quadro economico a seguito della suddetta modifica contrattuale risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Perizia di variante

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1B	Euro	80.045,43
ribasso d'asta del 3,00%	<u>Euro</u>	<u>2.401,36</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	77.644,07

B) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1A	Euro	32.635,33
ribasso d'asta del 3,00%	<u>Euro</u>	<u>979,06</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	31.656,27

C) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

Perizia di Variante	<u>Euro</u>	<u>4.375,92</u>
Totale Importo perizia di variante al netto del ribasso d'asta	Euro	113.676,26

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- SPESE TECNICHE	€	25.000,00
- CNPAIA (4%)	€	1.000,00
- IVA SU SPESE TECNICHE	€	5.720,00
- PER I.V.A. 10% sui lavori – perizia di variante	€	11.367,63
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 3	€	1.799,26
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 4	€	449,81
- PER IMPREVISTI E ACCORDI BONARI		
Quota utilizzata per revisione prezzi – certificati di pagamento nn. 4-5-6 straordinari	€	2.216,08
- ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA		
Interamente utilizzate per revisione prezzi – certificati di Pagamento nn. 4-5-6	€	3.539,13
- PER ARROTONDAMENTI E SPESE ANAC		
Quota utilizzata per revisione prezzi – certificati di pagamento nn. 4-5-6	€	646,92
- SPESE ANAC	€	30,00
SOMMANO		<u>Euro 51.768,83</u>
TOTALE IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA		<u>Euro 165.445,09</u>
		=====

DATO ATTO che, a seguito del pagamento dei certificati di pagamento straordinari relativi al primo S.A.L., conformemente a quanto disposto dall'art. 26 c. 2 D.L. art. 26 del D.L. 17.05.2022, n. 50 – convertito, con modificazioni, in legge 15 luglio 2022, n. 91, utilizzando completamente le somme previste nel quadro economico:

- nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti;
- tra le somme derivanti dal ribasso d'asta e economie derivanti da spese varie non sostenute;

ulteriori pagamenti straordinari dovuti all'adeguamento prezzi, riferiti al secondo semestre 2022, saranno oggetto di accesso al fondo di cui al citato art. 26 c. 4, lett. b) nell'intesa che, poiché la piattaforma dedicata su cui presentare la relativa richiesta (trattandosi di S.A.L. concernenti lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1 agosto 2022 al 31 dicembre 2022) sarà attiva dal 1 gennaio 2023 al 31 gennaio 2023, l'effettivo pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dal trasferimento di dette risorse;

RICHIAMATI il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., per la parte ancora in vigore;

VISTO che ai sensi e per gli effetti previsti dagli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile servizio finanziario;

Considerato che sono presenti n. 3 membri su n. 5 membri assegnati, incluso il Sindaco e che, pertanto, e' stato raggiunto il numero legale affinché la giunta possa validamente deliberare;

con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per i motivi esposti in premessa, la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Edoardo Porasso, acquisita al protocollo generale in data 24.10.2022 al n. 12361 costituita dagli elaborati in premessa citati, relativa ai Lavori di "Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze" – lotto 1" CODICE CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG: (LAVORI): 8874128A15;
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico a seguito dell'approvazione della modifica del contratto di cui al precedente punto 1 così composto:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA Perizia di variante

E) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1B	Euro	80.045,43
ribasso d'asta del 3,00%	Euro	<u>2.401,36</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	77.644,07

F) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1A	Euro	32.635,33
ribasso d'asta del 3,00%	Euro	<u>979,06</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	31.656,27

G) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

Perizia di Variante	Euro	4.375,92
Totale Importo perizia di variante al netto del ribasso d'asta	Euro	<u>113.676,26</u>

H) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- SPESE TECNICHE	€	25.000,00	
- CNPAIA (4%)	€	1.000,00	
- IVA SU SPESE TECNICHE	€	5.720,00	
- PER I.V.A. 10% sui lavori – perizia di variante	€	11.367,63	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 3	€	1.799,26	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 4	€	449,81	
- PER IMPREVISTI E ACCORDI BONARI			
Quota utilizzata per revisione prezzi – certificati di pagamento nn. 4-5-6 straordinari	€	2.216,08	
- ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA			
Interamente utilizzate per revisione prezzi – certificati di Pagamento nn. 4-5-6	€	3.539,13	
- PER ARROTONDAMENTI E SPESE ANAC			
Quota utilizzata per revisione prezzi – certificati di pagamento nn. 4-5-6	€	646,92	
- SPESE ANAC	€	30,00	
SOMMANO			<u>Euro 51.768,83</u>
TOTALE IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA			<u>Euro 165.445,09</u>
			=====

3. **DI DARE ATTO** che, a seguito dell'approvazione del precedente punto 1, l'importo contrattuale della ditta esecutrice S.I.C.E.T S.R.L. con sede legale in Via Aosta n. 71, - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 07018900014, passa da € 109.236,25 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) ad € 113.767,26 (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) per un aumento di € 4.440,01 oltre IVA 10%;

4. **DI DARE ATTO** che:

- l'incremento dell'importo rispetto al contratto iniziale è di circa il 4,065%, pertanto inferiore al 15% previsto dall'art. 106, c. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. risulta contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale;
- la maggiore spesa complessiva derivante dalla variante in parola di € 3.725,09 trova copertura finanziaria come segue:
 - > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
 - > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
 - > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
 - > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
 - > Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
 - > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
 - > Cap. PEG: 2043/99 "Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale" finanziato con avanzo di amministrazione

del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/01/2022, ove sono allocate le volute disponibilità;

- la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo in data 24 ottobre 2022 l'Atto di Sottomissione, acquisito agli atti in data 25.10.2022 prot. 12364, relativo al **nuovo importo netto dei lavori di € 113.676,26=, con aumento del tempo** utile, per consentire l'esecuzione dei lavori suppletivi di giorni 7 naturali e consecutivi;

5. **DATO ATTO** che, a seguito del pagamento dei certificati di pagamento straordinari relativi al primo S.A.L., conformemente a quanto disposto dall'art. 26 c. 2 D.L. art. 26 del D.L. 17.05.2022, n. 50 – convertito, con modificazioni, in legge 15 luglio 2022, n. 91, utilizzando completamente le somme previste nel quadro economico:

- nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti;
- tra le somme derivanti dal ribasso d'asta e economie derivanti da spese varie non sostenute;

ulteriori pagamenti straordinari dovuti all'adeguamento prezzi, riferiti al secondo semestre 2022, saranno oggetto di accesso al fondo di cui al citato art. 26 c. 4, lett. b) nell'intesa che, poiché la piattaforma dedicata su cui presentare la relativa richiesta (trattandosi di S.A.L. concernenti lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1 agosto 2022 al 31 dicembre 2022) sarà attiva dal 1 gennaio 2023 al 31 gennaio 2023, l'effettivo pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dal trasferimento di dette risorse;

6. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio interessato ed al Responsabile del Procedimento l'adozione di ogni successivo atto di competenza.

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 267/2000.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Giorgio PISSARDO

- Non si rilevano riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico – finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.
- Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Tiziana Ronchietto

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto.

IL SINDACO
FORMIA Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Filadelfo CURCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

N. Registro Pubblicazioni.

La presente deliberazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del TUEL n. 267/2000, e contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 25-ott-2022

- dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- X in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;
- ha acquistato efficacia il giorno _____ avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. ____ in data _____ (art. 127, comma 2, TUEL 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Filadelfo CURCIO
