



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Oggetto: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' – LOTTO 2" – SOSTITUZIONE INFISSI.

- **codice CUP: D34J22000580001**
- **codice CIG: 9329133418**

- **al finanziamento della spesa complessiva di € 65.000,00 si provvede:**
 - **per € 15.000,00 con Avanzo Vincolato;**
 - **per € 50.000,00 con contributo erariale per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio: FONDI PNRR [Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica/ Componente 4 - Tutela del territorio e della risorsa idrico/Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni].**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA

(art. 5 del regolamento di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n. 49)
(art. 32, c. 8, p. 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - art. 8, c. 1, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120)

L'anno **2022** il giorno **dodici** del mese di **settembre** in Mazze', presso la sede municipale di Piazza della Repubblica, 2 il sottoscritto Ing. Edoardo Porasso, in qualità di Direttore dei Lavori:

- Richiamato il progetto dei lavori di "Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 2" – sostituzione infissi, dell'importo complessivo di € 65.000,00=, così articolato: € 51.985,72 = per lavori a corpo, € 963,91= per oneri della sicurezza ed € 12.050,37= quali somme a disposizione della stazione appaltante;

Vista Determinazione n. 149/Tecnico in data 09.09.2022, con cui sono stati affidati all'operatore economico AL. FER. SERRAMENTI S.R.L. con sede legale in via Antonio Pacinotti n. 22 – 80014 Giuliano in Campania (NA), i lavori in oggetto con un ribasso del 23,750%, pari ad € 12.346,61 (euro dodicimilatrecentoquarantasei/61), corrispondente ad un'offerta di € 39.639,11 (euro trentanovemilaseicentotrentanove/11), oltre alla somma di € 963,91 (euro novecentosessantatre/91) quali oneri per la sicurezza e, quindi, per un importo complessivo di **€ 40.603,02= (euro quarantamilaseicentotot/02) oltre IVA**

Visto l'art. 5 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n. 49 - Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

Visto l'art. 32, c. 8, p. 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Visto l'art. 8, c. 1, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali».

In seguito a preavviso si sono trovati tramite collegamento in video conferenza, oltre allo scrivente, il Sig.:

- Sig. D'Alterio Domenico in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante della ditta appaltatrice dei lavori;
- Geometra Giorgio Pissardo in qualità di Responsabile unico del Procedimento

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, dei particolari costruttivi, del capitolato e di quant'altro ritenuto necessario, il sottoscritto ha effettuato i tracciamenti necessari, ha riscontrato le misure e tutte le circostanze di fatto relative ai lavori di cui trattasi; ha indicato le aree, i locali ed i mezzi d'opera concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del capitolato speciale d'appalto ritenute utili per l'esecuzione dei lavori aggiungendo tutte quelle spiegazioni chieste e quelle ritenute utili tanto all'appaltatore che al personale presente.

Il sottoscritto direttore dei lavori dichiara che lo stato attuale dell'area e dell'immobile su cui devono eseguirsi i lavori è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei medesimi lavori.

Il Rappresentante legale dell'appaltatore, fornito già di copia dei documenti progettuali che saranno allegati al contratto nonché del capitolato speciale d'appalto:

- dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo, inerenti la progettazione e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di tutti gli obblighi che saranno sottoscritti in sede di stipula del contratto e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata, senza sollevare riserve od eccezioni di sorta;
- dichiara di lasciare sempre una copia in cantiere del progetto esecutivo e del Piano Operativo di Sicurezza (POS) che attiene alle scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Dovendosi la consegna, della quale è oggetto il presente verbale, intendersi effettuata d'urgenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, c. 8, p. 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, c. 1, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, l'impresa dovrà intraprendere immediatamente i seguenti lavori/interventi: rilievi definitivi per abaco e ordine dei materiali

Resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori decorre dalla data del presente verbale, ed essendo stabilito dall'art. 4.10 del capitolato speciale d'appalto che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **giorni 180 (centottanta)** dalla consegna, il termine finale dovrà essere entro e non oltre il **11 marzo 2023**.

Il presente verbale viene redatto in duplice esemplare, perché uno venga trasmesso al responsabile del procedimento, che ne rilascia copia conforme all'appaltatore, ove questo lo richieda.

Note ed osservazioni

.....
.....
.....
.....

Mazzè li 12 settembre '22



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Il presente verbale dopo lettura viene firmato (digitalmente) dagli intervenuti.

Il Direttore dei Lavori

.....

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

.....

L'Impresa

.....

Il Responsabile Unico del Procedimento

.....