



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

nr. **253** in data **30/12/2022**

OGGETTO:

**LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO
NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 1
CODICE CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG:
(LAVORI): 8874128A15.
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITÀ
FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

Determina n. 253 del 30/12/2022

OGGETTO:

LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI MAZZE' - LOTTO 1

CODICE CUP: D31J20000210001 - CODICE CIG: (LAVORI): 8874128A15.

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

-Determinazione n. 102 del 16/07/2021 ad oggetto: "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica/definitiva/esecutiva – verifica pratica antincendio – strutturale – relazione energetica – attestazione di prestazione energetica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativa ai lavori di "Ristrutturazione per adeguamento normativa ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze'". Presa d'atto di gara deserta su Mepa e avvio della procedura di affidamento diretto ad altro operatore economico, previo confronto economico, ai sensi dell'art. 1, comma 2 Lett. a) della Legge 120 del 11/09/2021. CIG: 8799025123 – CUP: D31J20000210001";

-Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 14/08/2021 ad oggetto: "Studio di fattibilità tecnico ed economica denominato – Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Esame ed approvazione. CUP: D31J20000210001";

-Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 18/08/2021 ad oggetto: "Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze' – Lotto 1 – Esame ed approvazione progetto definitivo / esecutivo. CUP: D31J20000210001 – CIG: 8874128A15";

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 04/02/2021 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale Lavori 2021;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 04/02/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023 con i relativi allegati;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 04/02/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione del Comune di Mazze' per l'anno 2021 ed il Bilancio per il Triennio 2021/2023;

-con deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 18/02/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per l'anno 2021;

-con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 14/08/2021 con cui sono stati modificati il Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale Lavori 2021 inserendo i dati aggiornati dell'opera in oggetto (importo quadro economico del progetto del primo Lotto);

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 14/08/2021 è stata apportata apposita variazione di bilancio per il finanziamento dell'opera in oggetto;
- con Deliberazione del C.C. n. 11 del 27.01.2022 è stata approvata la programmazione finanziaria 2022-2024: Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) – Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- i suddetti lavori sono finanziati con contributo assegnato al Comune di Mazzè, per l'importo di Euro 100.000,00, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo sostenibile, ai sensi dell'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'annualità 2021, e con Fondi Covid per l'importo di Euro 30.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 18/08/2022, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato “Ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazzè – Lotto 1” dell'importo complessivo di € 161.720,00 dando atto che l'opera è finanziata con le risorse di seguito identificate secondo la variazione di bilancio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 14/08/2021, ovvero:
- a) Capitolo 2063/99 - € 31.720,00 – fondi propri
 - b) Capitolo 2043/99 - € 130.000,00 – di cui € 100.000,00 mediante contributo di cui alla L. 160/2019 e al Decreto 11/11/2020 ed € 30.000,00 mediante fondo Covid;
- con determinazione n. 111T del 18/08/2021:
- si approvava l'appalto per i “Lavori di ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – Lotto 1”, con importo complessivo di € 107.246,48 (IVA esclusa) e di € 5.207,16 quali costi per la sicurezza, e la relativa documentazione progettuale e di gara elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, da affidare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020;
 - si decideva di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 112.453,64 (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, previa individuazione di almeno cinque operatori sul Me.P.A. nell'ambito del bando “Lavori di manutenzione categoria OG1” nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il del prezzo più basso;
 - si dava atto che l'opera è finanziata con le risorse di seguito identificate secondo la variazione di bilancio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 14/08/2021, ovvero:
 - a) Capitolo 2063/99 - € 31.720,00 – fondi propri
 - b) Capitolo 2043/99 - € 130.000,00 – di cui € 100.000,00 mediante contributo di cui alla L. 160/2019 e al Decreto 11/11/2020 ed € 30.000,00 mediante fondo Covid;
- con determinazione n. 115T del 31/08/2021:
- **si approvava** il verbale di seggio gara n°1 redatto in data 30/08/2021 inerente la prima seduta della gara in oggetto;
 - **si affidava**, in via provvisoria in attesa del completamento della procedura di verifica dei requisiti, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito procedura R.d.O. n° 2854168 avviata in data 18/08/2021, sul Mepa nell'ambito del bando/categoria LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI/OG1”, all'operatore economico S.I.C.E.T S.r.l. con sede in Ivrea (TO) Via Aosta n°71 (P.Iva 07018900014) a fronte di un ribasso offerto del 3,00% (trevirgolazero per cento), sull'importo a base di gara, per un importo di Euro 104.029,09 oltre euro 5.207,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di euro 109.236,25;
 - **Veniva imputata**, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta, nella maniera seguente:

- > € 130.000,00 (€ 100.000,00 contributo L. 160/2019 e Decreto 11/11/2020 - € 30.000,00 Fondo Covid)
- > MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- > PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- > TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
- > Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- > Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- > Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
- > Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
- > C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali
- > Cap. PEG: 2043/99 "Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale"

Del bilancio pluriennale 2021/2023, approvato con deliberazione di C.C. n° 12 del 04/02/2021, e successivamente modificato;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 dell'11/04/2022 venivano aggiudicati, con efficacia, i lavori in oggetto all'offerente S.I.C.E.T. srl con sede legale in Via Aosta n. 71, - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 07018900014, con un'offerta di € 104.029,09 (centoquattromilaventinove/09), corrispondente ad un ribasso del 3,00%=, oltre alla somma di € 5.207,16= (cinquemiladuecentosette/16) quali oneri per la sicurezza e, quindi, per un importo complessivo di € 109.236,25= (centotonovemiladuecentotrentasei/25) oltre IVA 10%;
- con la medesima determinazione n. 43/T/2022 il quadro economico dell'opera veniva rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA
Affidamento Lavori

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Al netto del ribasso d'asta del 3,00%	Euro 104.029,09
B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	<u>Euro 5.207,16</u>
Totale Importo contrattuale	Euro 109.236,25

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- SPESE TECNICHE	€	25.000,00	
- CNPAIA (4%)	€	1.000,00	
- IVA SU SPESE TECNICHE	€	5.720,00	
- PER I.V.A. 10% sui lavori	€	10.923,63	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 3	€	1.799,26	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 4	€	449,81	
- PER IMPREVISTI E ACCORDI BONARI	€	3.375,00	
- PER ARROTONDAMENTI E SPESE ANAC	€	676,92	
- PER ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA	€	3.539,13	
SOMMANO	€	<u>52.483,75</u>	Euro 52.483,75
IMPORTO PROGETTUALE			Euro 161.720,00

- in data 14.04.2022 veniva stipulato il contratto d'appalto, rogito segretario comunale dott. Filadelfo Curcio, Rep. n. 2346, registrato telematicamente in data 29/04/2022 Serie 1T, numero 20539, dei lavori di cui trattasi con l'operatore economico S.I.C.E.T. srl per un importo contrattuale di 109.236,25 oltre I.V.A., comprensivi di € 5.207,16 per oneri relativi alla sicurezza;
- con verbale redatto dal direttore dei lavori in data 13.09.2021 è stata effettuata la consegna dei lavori dando atto che la scadenza del termine contrattuale, poiché i lavori dovevano compiersi in 180 giorni naturali e consecutivi, era il 12.03.2022;

- con verbale 20.09.2021, i lavori venivano sospesi con decorrenza da pari data, conseguentemente al verificarsi delle impreviste circostanze di indisponibilità maestranze causate da Covid-19;
- con verbale in data 25.10.2021, i lavori venivano ripresi con decorrenza da pari data dando atto che per effetto della sospensione la nuova scadenza del termine contrattuale è il 16.04.2022;
- con Determinazione n. 44/Servizio Tecnico del 14.04.2022, è stata concessa, per le motivazioni nel medesimo atto riportato, all'appaltatore dei lavori in parola, la proroga di giorni 150 (centocinquanta), posticipando, quindi, la nuova scadenza del termine contrattuale al 13.09.2022;
- con determinazione n. 74 del 20/05/2022 è stato approvato e liquidato il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori a firma del D.L. Ing. Edoardo Porasso, a tutto il 10/05/2022 dell'importo complessivo di € 33.249,67 al netto del ribasso del 3% (compresi oneri della sicurezza), nonché i relativi certificati di pagamento nn. 1-2-3 per un totale di € 33.083,42 oltre € 3.308,35 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 36.391,77 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- Determinazione n. 109 del 24/06/2022, rettificata con Determinazione n. 127 del 10/08/2022:
 - E' STATO AUTORIZZATA, per le motivazioni esposte nei medesimi atti, la S.I.C.E.T S.r.l. con sede in Ivrea (TO) Via Aosta n°71 (P.Iva 07018900014), affidataria dei lavori di "Ristrutturazione per adeguamento normativa ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze" a subappaltare parte delle lavorazioni contenute nella cat. OG1:
 1. All'operatore economico FALEGNAMERIA TARDITO S.a.s. di Tardito Fabrizio, con sede legale in via Assauto n. 5 – 14100 Asti (AT) (P. IVA 016797740058) per le lavorazioni di "fornitura in opera di serramenti", per un importo complessivo di € 23.500,00, di cui € 600,00 quali oneri per la sicurezza;
 2. All'operatore economico ELETTRICITÀ ALARM DI ALESSANDRO MANCUSO, con sede legale in via Torino n. 23 – 10018 Pavone Canavese (TO) per le lavorazioni di "Esecuzioni di impianto elettrico/termico", per un importo complessivo di € 3.000,00=, di cui € 100,00= quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 3. All'operatore economico TRAVERSA PIERINO E C SNC, con sede legale in via Ivrea n. 118 – 10016 Montalto Dora (TO), per le lavorazioni di "Esecuzioni di impianto idrosanitario/termico, per un importo complessivo di € 10.000,00=, di cui € 600,00= quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - E' STATO DATO ATTO che, come specificato nei contratti di subappalto, la stazione appaltante pagherà direttamente i subappaltatori:
 - ELETTRICITÀ ALARM DI ALESSANDRO MANCUSO
 - D. TRAVERSA PIERINO E C SNC
 Mentre, a seguito di comunicazione pervenuta in data 08.08.2022, prot. gen. n. 8944 l'operatore economico FALEGNAMERIA TARDITO S.a.s. di Tardito Fabrizio, con sede legale in via Assauto n. 5 – 14100 Asti (AT) (P. IVA 016797740058), subappaltatore delle lavorazioni di "fornitura in opera di serramenti", per un importo complessivo di € 23.500,00, di cui € 600,00 quali oneri per la sicurezza, ha manifestato la volontà di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte dell'Amministrazione Comunale; conseguentemente l'impresa appaltatrice S.I.C.E.T. procederà al pagamento delle spettanze dovute al subappaltatore dietro presentazione di fattura, anche a prescindere dal SAL da parte della stazione appaltante.

- con verbale 13.08.2022, i lavori venivano sospesi con decorrenza da pari data e ripresi 22.08.2022 come da verbale in pari data per cui la nuova scadenza del termine contrattuale è il 19.08.2022;
- con determinazione n. 152 del 14/09/2022 sono stati approvati e liquidati sotto indicati certificati di pagamento straordinari emessi dal sottoscritto R.U.P. conformemente a quanto disposto dall'art. 26 c. 2 D.L. art. 26 del D.L. 17.05.2022, n. 50 – convertito, con modificazioni, in legge 15 luglio 2022, n. 91, nelle more della determinazione dei prezzi regionali, e nella misura del 90% dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dall'incremento, nei limiti del 20%, previsto dal comma 3 del medesimo art. 26:
 - ✓ certificato di pagamento straordinario n. 4 (Sicurezza) di € 298,43 oltre € 29,84 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 328,27 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 10.06.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
 - ✓ certificato di pagamento straordinario n. 5 (Lotto 1.A – opere inerenti a fondi Covid) di € 449,26 oltre € 44,93 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 494,19 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
 - ✓ certificato di pagamento straordinario n. 6 (Lotto 1.B) di € 5.072,43 oltre € 507,24 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 5.579,67 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, emesso in data 13.05.2022 dal sottoscritto quale R.U.P.;
 per un totale complessivo di € 5.820,12 oltre € 582,01 per I.V.A. 10% e, quindi, per complessivi € 6.402,13 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- con determinazione n. 157/Servizio Tecnico del 15.09.2022 è stata concessa, per le motivazioni nel medesimo atto riportate, la proroga di giorni 35 (trentacinque) naturali e consecutivi, posticipando, quindi, la nuova scadenza contrattuale per l'ultimazione dei lavori al 27.10.2022;
- con deliberazione della G.C. n. 77 del 25.10.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatta dal direttore dei lavori Ing. Edoardo Porasso comportante un nuovo importo contrattuale pari ad € 113.676,26=, con un aumento di € 4.440,01= rispetto al valore iniziale del contratto, pari a circa il 4,065%,;
- il nuovo quadro economico a seguito della suddetta modifica contrattuale risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA
Perizia di variante

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1B	Euro	80.045,43
ribasso d'asta del 3,00%	<u>Euro</u>	<u>2.401,36</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	77.644,07

B) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1°	Euro	32.635,33
ribasso d'asta del 3,00%	<u>Euro</u>	<u>979,06</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	31.656,27

A) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

Perizia di Variante	Euro	4.375,92
Totale Importo perizia di variante al netto del ribasso d'asta	<u>Euro</u>	<u>113.676,26</u>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- SPESE TECNICHE € 25.000,00

CONSIDERATO che in data 17.12.2022, prot. n. 14831 ed in data 29/12/2022, prot. n. 15292 sono stati acquisiti i seguenti documenti contabili, sottoscritti dall'appaltatore e dal Direttore dei Lavori, relativi ai lavori in oggetto:

- ✓ Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., da cui risulta un credito residuo a favore dell'impresa S.I.C.E.T. S.r.l. di € 5.581,75=, oltre IVA 10%= € 6.139,93;
- ✓ Libretto delle misure;
- ✓ Registro di contabilità;
- ✓ Stato finale dei lavori dell'importo di € 113.676,26= al netto del ribasso d'asta del 3,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza.

VISTA la fattura a saldo n. 46/FPA del 19.12.2022 emessa dall'appaltatore S.I.C.E.T S.r.l. mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell'importo di € 5.581,75= oltre I.V.A. 10% (€ 558,18)= € 6139,93 relativa al credito risultante dal certificato di regolare esecuzione;

DATO ATTO che, è stata acquisita la regolarità contributiva e previdenziale, mediante il sistema informatico durc on line, prot. INAIL_35008533 del 12.10.2022, con scadenza validità al 09.02.2023;

RILEVATO che l'impresa appaltatrice non ha ceduto l'importo dei suoi crediti come da dichiarazione del Responsabile del procedimento, prot. n. 14250/Int. del 02/12/2022;

DATO ATTO che non si è resa necessaria la pubblicazione dell'avviso ai creditori in quanto l'intervento è stato effettuato su immobile di proprietà comunale e quindi, come accertato dal sottoscritto R.U.P., non sono avvenute indebite occupazioni, di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che, riguardo all'attestazione di congruità della manodopera: in data 29/11/2022, prot. gen. n. 14071 la ditta appaltatrice ha trasmesso l'attestazione di congruità – protocollo attestazione 202200667TO00/3 – data attestazione 29/11/2022 (codice univoco di congruità CNCEC9010869789), con esito positivo, rilasciata dalla Commissione nazionale paritetica per le Casse Edili ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021;

DATO ATTO che, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico a consuntivo ammonta ad € 165.445,09 =, così come evidenziato nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA
Consuntivo lavori

C) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1B	Euro	80.045,43
ribasso d'asta del 3,00%	<u>Euro</u>	<u>2.401,36</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	77.644,07

D) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1°	Euro	32.635,33
ribasso d'asta del 3,00%	<u>Euro</u>	<u>979,06</u>
Importo al netto del ribasso	Euro	31.656,27

C) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

Perizia di Variante	<u>Euro</u>	<u>4.375,92</u>
Totale Importo perizia di variante al netto del ribasso d'asta	Euro	113.676,26

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

VISTO E RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco n. 6 del 23.12.2021 di nomina del responsabile servizio al geom. Giorgio Pissardo con i poteri ad assumere atti di gestione;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** che le premesse formano parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in narrativa, i seguenti documenti contabili redatti dal direttore dei lavori Ing. Edoardo Porasso riguardanti i Lavori di “ristrutturazione per adeguamento normativo ed efficientamento energetico della sede comunale di Mazze’ – lotto 1 codice CUP: D31J20000210001 - codice CIG: (LAVORI): 8874128A15. acquisiti in data 17.12.2022, prot. n. 14831 ed in data 29/12/2022, prot. n. 15292:
 - ✓ Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 237 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., da cui risulta un credito residuo a favore dell’impresa S.I.C.E.T. S.r.l. di € 5.581,75=, oltre IVA 10%= € 6.139,93;
 - ✓ Libretto delle misure;
 - ✓ Registro di contabilità;
 - ✓ Stato finale dei lavori dell’importo di € 113.676,26= al netto del ribasso d’asta del 3,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza.
3. **DI DARE ATTO** che l’approvazione di cui al precedente punto non conferisce carattere definitivo al Certificato di Regolare Esecuzione, rimanendo salvo quanto previsto all’art. 102, comma 5, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i..
4. **DI DARE ATTO** che, riguardo all’attestazione di congruità della manodopera: in data 29/11/2022, prot. gen. n. 14071 la ditta appaltatrice ha trasmesso l’attestazione di congruità – protocollo attestazione 202200667TO00/3 – data attestazione 29/11/2022 (codice univoco di congruità CNCEC9010869789), con esito positivo, rilasciata dalla Commissione nazionale paritetica per le Casse Edili ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021;
5. **DI LIQUIDARE**, mediante la scissione dei pagamenti ai sensi dell’art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190, **la fattura a saldo n. 46/FPA del 19.12.2022** emessa dall’appaltatore S.I.C.E.T. S.r.l. con sede legale in Via Aosta n. 71, - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 07018900014, mediante il sistema della fatturazione elettronica, dell’importo di € 5.581,75= oltre I.V.A. 10% (€ 558,18=) = € 6.139,93, relativa al credito risultante dal certificato di regolare esecuzione di cui all’allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, emettendo il relativo mandato di pagamento con l’imputazione al conto analitico, come da allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, del Bilancio Esercizio finanziario 2022, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/1/2022, i cui impegni erano stati assunti con i provvedimenti citati nelle premesse;
6. **DI DARE ATTO** che:
 - la somma complessiva di € 6.139,93=, relativa al precedente punto 5, risulta già impegnata, con proprie determinazioni nn. 111/2021, 115/2021, 127/2022, 189/2022 come segue:
 - › MISSIONE: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - › PROGRAMMA: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
 - › TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
 - › Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - › Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
 - › Livello 5: U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
 - › Cod. Sp: 2 - Spesa non Ricorrente
 - › C.O.F.O.G.: 01.3 - Servizi generali

- › Cap. PEG: 2043/99 “Efficientamento energetico e messa in sicurezza edificio sede municipale” finanziato con avanzo di amministrazione

del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27/01/2022, ove sono allocate le volute disponibilità;

- ai sensi delle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall’articolo 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), la quota corrispondente all’IVA sulla prestazione di cui alla precedente punto 5 ammontante ad € 558,18= verrà versata direttamente all’erario.

7. **DI DARE ATTO** che, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico a consuntivo ammonta ad € 165.445,09 =, così come evidenziato nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA
Consuntivo lavori

E) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1B		Euro	80.045,43
ribasso d’asta del 3,00%		Euro	<u>2.401,36</u>
Importo al netto del ribasso		Euro	77.644,07

F) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A CORPO

Perizia di variante Lotto 1°		Euro	32.635,33
ribasso d’asta del 3,00%		Euro	<u>979,06</u>
Importo al netto del ribasso		Euro	31.656,27

E) IMPORTO PER L’ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

Perizia di Variante		Euro	4.375,92
Totale Importo perizia di variante al netto del ribasso d’asta		Euro	<u>113.676,26</u>

F) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE PER:

- SPESE TECNICHE	€	25.000,00	
- CNPAIA (4%)	€	1.000,00	
- IVA SU SPESE TECNICHE	€	5.720,00	
- PER I.V.A. 10% sui lavori – perizia di variante	€	11.367,63	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 3	€	1.799,26	
- QUOTA INCENTIVO ART. 113 D.LGS. 50/16 comma 4	€	449,81	
- PER IMPREVISTI E ACCORDI BONARI			
Quota utilizzata per revisione prezzi – certificati di pagamento nn. 4-5-6 straordinari	€	2.216,08	
- ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D’ASTA			
Interamente utilizzate per revisione prezzi – certificati di Pagamento nn. 4-5-6	€	3.539,13	
- PER ARROTONDAMENTI E SPESE ANAC			
Quota utilizzata per revisione prezzi – certificati di pagamento nn. 4-5-6	€	646,92	
- SPESE ANAC	€	30,00	
SOMMANO			<u>Euro 51.768,83</u>
TOTALE COMPLESSIVO			Euro 165.445,09
			=====

8. **DI AUTORIZZARE** lo svincolo, ai sensi dell’art. 235 del D.P.R. 05.10.2010, della polizza fideiussoria n. 111914962 emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A. – Agenzia - Cerreto Sannita, con sede in Corso Umberto I, n. 161 – 82031 Cerreto Sannita (BN), Cood. Agenzia N00344, in data 02/09/2021, per un importo di € 4.379,00=, prestata dall’appaltatore S.I.C.E.T. S.R.L. come garanzia definitiva per gli obblighi contrattuali.

9. **DI AUTORIZZARE** lo svincolo della polizza di assicurazione emessa da Società Reale Mutua Assicurazioni – Sub Agenzia 015, in data 13/09/2021, n. 2021/06/2104316, prestata dall'appaltatore S.I.C.E.T. S.R.L. per la copertura per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione.
10. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Contabilità e Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile che determina l'esecutività, nonché ai fini del controllo di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d) D.L. 174/2012.
11. **DI DARE, INOLTRE**, atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Sig. Giorgio Pissardo e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono: 0119835901 o posta elettronica al seguente indirizzo: lavoripubblici@comune.mazze.to.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Giorgio PISSARDO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina in oggetto esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Mazzè, lì 30/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione,

viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**