



Comune di Mazzè



**DETERMINAZIONE**

**N. 103/Tecnico DEL 05/08/2023**

**OGGETTO:** INDIZIONE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETTERA B DEL D.L. 76/2020 DEL 16.07.2020 COME CONVERTITO IN L. 120/2020 E MODIFICATO DALL'ART 51 COMMA 1 LETT A) 2) PUNTO 2.2 DEL DL 31.05.2021 N. 77 CONVERTITO IN L 108.2021 DEL 29.07.21. LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA -COMUNE DI MAZZE' INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU [MISS 4 COMP 1 INV 3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA DELEGA ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, IN QUALITÀ DI SUA PER L'ESPLETAMENTO DELLA GARA IN OGGETTO APPROVAZIONE LETTERA INVITO. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI NON COSTITUENTI MODIFICHE AL PROGETTO ESECUTIVO; CUP D38E18000090006



Comune di Mazzè



**OGGETTO:** INDIZIONE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETTERA B DEL D.L. 76/2020 DEL 16.07.2020 COME CONVERTITO IN L. 120/2020 E MODIFICATO DALL'ART 51 COMMA 1 LETT A) 2) PUNTO 2.2 DEL DL 31.05.2021 N. 77 CONVERTITO IN L 108.2021 DEL 29.07.21. LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA -COMUNE DI MAZZE' INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU [MISS 4 COMP 1 INV 3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA DELEGA ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, IN QUALITÀ DI SUA PER L'ESPLETAMENTO DELLA GARA IN OGGETTO APPROVAZIONE LETTERA INVITO. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI NON COSTITUENTI MODIFICHE AL PROGETTO ESECUTIVO; CUP D38E18000090006

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE

- con nota del 16/03/2023 ns. prot.3168 la Regione Piemonte decretava l'assegnazione del contributo per edilizia scolastica a seguito delle ulteriori risorse assegnate con decreto del Ministero dell'istruzione e del Merito;
- con determina n°58 del 19/05/2023 veniva accertato il contributo ai sensi dell'art 179 del d.lgs 267/200.
- Con decreto sindacale n° 7 del 27/05/2023 è stato nominato RUP il geom. Nico Primavera, dipendente del Comune di Mazzè e responsabile del servizio lavori pubblici, tecnico manutentivo ed edilizia privata.
- Al protocollo 5892 del 30/05/2023 è stata acquisita copia digitale dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto " NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA, CON SOSTITUZIONE EDILIZIA – COMUNE DI MAZZE'", CUP D38E18000090006, selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- con determina n° 69 del 14/06/2023 è stato aggiudicato il servizio di verifica e validazione del progetto esecutivo di "NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO)". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR [MISSIONE 4 COMPONENTE 1/ INVESTIMENTO 3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU] all'operatore economico Cairepro, cooperativa architetti e ingegneri via Meuccio Ruini, 6, 42124 Reggio Emilia;
- con determina n° 75 del 19/06/2023 è stato aggiudicato il servizio di progettazione esecutivo della "NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO)". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR [MISSIONE 4 COMPONENTE 1/ INVESTIMENTO 3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU] all'operatore economico Soc Ingegneria SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L con studio in Strada Provinciale 222 n. 31 Lorzane (C.F. e P.Iva 00495550014);
- Con delibera di Consiglio Comunale 25 del 28/06/2023 è stato approvato l'aggiornamento 1/2023 dello schema di programma triennale 2023/2025 e dell'elenco annuale dei lavori 2023;
  - al finanziamento dell'opera si fa fronte con le seguenti risorse:
    - € 6.468.000,00 Fondi PNRR – Opera Finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU – FONDI PNRR [MISSIONE 4 COMPONENTE 1/ INVESTIMENTO 3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU ], regolarmente accertati in entrata;
    - € 433.471,00 Fondi Propri Comunali regolarmente accertati in entrata;
- Considerato che di conseguenza si è provveduto alla variazione al Bilancio di Previsione 2023-2025 n. 2, approvata con deliberazione C.C. n. 26 del 28-6-2023;
- Che in data 30/06/2023 al prot.7108 è stato depositato il progetto esecutivo della "NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO)". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR [MISSIONE 4 COMPONENTE 1/ INVESTIMENTO 3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.
- Che in data 30/06/2023 prot. 7113 è stato depositato il verbale di verifica predisposto dalla CAIREPRO, cooperativa architetti e ingegneri via Meuccio Ruini, 6, 42124 Reggio Emilia;
- VISTA la validazione a firma del RUP depositata agli atti con prot. n. 7114 del 30/06/2023;
- VISTA la determina 87 del 30/06/2023 di approvazione del verbale e di validazione;
- Con delibera di Giunta Comunale N. 42 del 30/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo della nuova scuola primaria unica, con sostituzione edilizia - comune di Mazze' - CUP: D38E18000090006;
- Che in data 03/07/2023 gli atti propedeutici all'indizione della gara sono stato trasmesso alla Centrale Unica Di Committenza della Città Metropolitana di Torino;
- Che in data 02/08/2023 la centrale unica di committenza della Città Metropolitana Di Torino richiedeva alcuni chiarimenti e aggiornamenti sugli elaborati non comportanti variazioni al progetto medesimo.
- Che in data 05/08/2023 prot.8507 è stato prodotto da Soc Ingegneria SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L quanto richiesto dalla Centrale Unica Di Committenza della Città Metropolitana di Torino e precisamente:

- 5470.160.GEN.006.ESE.01\_Computo metrico estimativo
- 5470.160.GEN.007.ESE.01\_Quadro tecnico economico
- 5470.160.GEN.008.ESE.01\_Capitolato speciale d'appalto

E riportati nell'elenco elaborati denominato: 5470.160.ALL.001.ESE.01\_Elenco elaborati

- CHE tali aggiornamenti non comportando variazioni del progetto, non necessità di ulteriore verifica preventiva e validazione della progettazione rispetto alla precedente, svolta dal rup, ai sensi dell'art. 26, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### **Dato atto che:**

- in data 01/03/2022, il Comune di Mazzè ha siglato un accordo di collaborazione (Rep. 19/2022), ai sensi dell'art. 15 comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, con la Città Metropolitana di Torino, per la fruizione dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016;
- tra le attività individuate all'art. 2 dell'accordo citato al punto precedente, vi è anche lo svolgimento di "gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante".
- Dato altresì atto che il Comune di Mazzè intende procedere all'aggiudicazione dei lavori di realizzazione di "NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA, CON SOSTITUZIONE EDILIZIA – COMUNE DI MAZZE,", opera finanziata nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, mediante contributo erariale per investimenti relativi Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica".
- Vista l'entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. 36 del 2023;
- Dato atto che in ragione del combinato disposto dell'art. 225 comma 8 del d.lgs. 36/2023 nonché della Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12/07/2023, per il presente appalto trovano applicazione le disposizioni speciali di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, applicate al d.lgs. 50/2016.
- Visto l'art. 1, comma 1, lettera a) del decreto legge n. 32/2019, così come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, come modificato dalla Legge n. 108/2021, operante in deroga al comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, sospeso fino al 30 giugno 2023, il quale prevede, tra l'altro, che *"per le procedure afferenti alle opere Pnrr e Pnc, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dall'articolo 37, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluoghi di province."*
- Ritenuto opportuno, per l'espletamento della gara in oggetto, delegare la Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante.
- Dato atto che la Centrale unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino, in qualità di S.U.A., cura l'indizione della procedura di gara e svolge le operazioni finalizzate all'aggiudicazione della procedura stessa. Resta fermo che tutti gli obblighi inerenti il controllo circa la conformità, del progetto posto a base di gara e di tutti gli atti successivi, agli obblighi imposti dal finanziamento, compreso la verifica da effettuare ex ante ed ex post con riferimento ai principi DNSH e alle relative schede, ai principi trasversali previsti dall'investimento relativi alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica". ed i relativi controlli di legalità, nonché amministrativo contabili, restano in capo al Soggetto attuatore.
- Visto l'art. 1 comma 2 lettera b del d.l.76/2020 del 16/07/2020 e s.m.i., ai sensi del quale per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs.

50/2016, tramite la procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previo invito a presentare offerta di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- Considerato che la Città Metropolitana di Torino:
  - si è dotata di un Regolamento per l'accreditamento, la valutazione, il funzionamento e la gestione dell'Elenco telematico di Operatori, approvato con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 1326 del 19/12/2019 e successivamente aggiornato con Deliberazioni del Consiglio Metropolitan n. 12 del 10/06/2020 e 66 del 30/09/2021;
  - ha costituito un Elenco Telematico di operatori economici esecutori di lavori pubblici, gestito sulla piattaforma "NET4MARKET", approvato con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 1611 del 11/05/2020 (Albo fornitori della CMTO) e successivamente aggiornato da ultimo con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 3797 del 26/07/2022;
  - la procedura verrà pertanto espletata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino, mediante utilizzo dell'Elenco telematico suddetto;
  - il Responsabile Unico del Procedimento della fase di gara è la Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, la dott.ssa Donata Rancati;
  - Dato atto che per l'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b del D.L.76/2020 del 16/07/2020 e s.m.i., operante in deroga al disposto dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, si procederà mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori economici iscritti nell'Albo fornitori di lavori pubblici di Città metropolitana di Torino nella categoria prevalente "OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" per un importo di euro 4.074.912,52.
  - Dato atto che:
    - la procedura di scelta del contraente verrà espletata sulla piattaforma Net4market;
    - l'aggiudicazione avverrà con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso.
  - Dato atto che in attuazione dell'art. 4.3 dell'accordo di collaborazione tra codesto ente e la Città Metropolitana di Torino, occorre provvedere ad impegnare a favore della Stazione Unica Appaltante:
    - l'importo di euro 26.909,26 (¼ del 2% dell'importo posto a base di gara), quale incentivo previsto dal combinato disposto del comma 2 e 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le fasi di competenza della Stazione Unica Appaltante;
    - l'importo di euro 880,00 a titolo di rimborso del contributo Anac dovuto dalla Stazione Appaltante ai sensi della Delibera Anac n. 621 del 20/12/2022.
  - Dato, altresì, atto che i documenti a fondamento della procedura di cui con il presente atto si dispone l'avvio risultano pubblicati sul sito Ufficiale dell'Ente delegante alla pagina <https://comune.mazze.to.it/amm-trasparente/lavori-di-realizzazione-nuova-scuola-primaria-unica-con-sostituzione-edilizia-cup-d38e18000090006/>
- Visto il modello di lettera d'invito predisposto da Città metropolitana di Torino ed evidenziato altresì che in esito all'adozione della presente determinazione la stessa verrà inoltrata alla Città Metropolitana di Torino per i successivi adempimenti.

## **DETERMINA**

- Di delegare, in attuazione dell'art. 2 dell'accordo di collaborazione siglato in data 01/03/2022 (rep. 19/2022), la Città Metropolitana di Torino allo svolgimento della procedura di gara, avente ad oggetto "realizzazione di "NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA, CON SOSTITUZIONE EDILIZIA – COMUNE DI MAZZE,"", opera finanziata nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, mediante contributo erariale per investimenti relativi Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", in qualità di Stazione Unica Appaltante,
- Di dare atto che per l'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b del D.L.76/2020 del 16/07/2020 e s.m.i., operante in deroga al disposto dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, si procederà mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori

economici iscritti nell'Albo fornitori di lavori pubblici di Città metropolitana di Torino nella categoria prevalente "OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" per un importo di euro 4.074.912,52.

- Di approvare il modello di lettera d'invito predisposto dalla Città metropolitana di Torino autorizzando la medesima ad effettuare le modifiche necessarie per adattarla al caso di specie (allegato);
- Di Approvare l'aggiornamento degli elaborati in concerto con la Città Metropolitana di Torino e non costituenti modifiche al progetto esecutivo (allegato);
  - 5470.160.GEN.006.ESE.01\_Computo metrico estimativo
  - 5470.160.GEN.007.ESE.01\_Quadro tecnico economico
  - 5470.160.GEN.008.ESE.01\_Capitolato speciale d'appalto

E riportati nell'elenco elaborati denominato: 5470.160.ALL.001.ESE.01\_Elenco elaborati

- Di dare atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento per la fase di gara saranno svolte dal Dirigente della Direzione Centrale unica Appalti e Contratti, in ciò coadiuvato da un titolare di posizione organizzativa, come previsto dall'art 3.C dell'accordo di collaborazione sottoscritto con la Città Metropolitana di Torino e richiamato nelle premesse del presente atto.
- Di perfezionare l'impegno per la spesa complessiva di Euro 26.909,26 contributo (1/4 del 2% dell'importo posto a base di gara), quale incentivo previsto dal combinato disposto del comma 2 e 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le fasi di competenza della Stazione Unica Appaltante;  
Esigibile nel 2023, al capitolo 2486/99 del bilancio di previsione del corrente anno finanziario, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:
  - MISSIONE : 04 - Istruzione e diritto allo studio
  - PROGRAMMA : 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
  - TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
  - Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
  - Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
  - Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
  - COD. Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
  - C.O.F.O.G.: 09.1 - Istruzione prescolastica e primaria
  - Cap. PEG : 2486/99 - "RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA - COSTRUZ. NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA, CON SOSTITUZ. EDILIZIA - CUP D38E18000090006 - FONDI PNRR - FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU"
- euro 880,00 a titolo di rimborso del contributo Anac dovuto dalla Stazione Appaltante ai sensi della Delibera Anac n. 621 del 20/12/2022.
  - MISSIONE : 04 - Istruzione e diritto allo studio
  - PROGRAMMA : 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
  - TITOLO: 2 - Spese in conto capitale
  - Macro aggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
  - Livello 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
  - Livello 5: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico
  - COD. Sp.: 2 - Spesa non Ricorrente
  - C.O.F.O.G.: 09.1 - Istruzione prescolastica e primaria
  - Cap. PEG : 2486/99 - "RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA - COSTRUZ. NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA, CON SOSTITUZ. EDILIZIA - CUP D38E18000090006 - FONDI PNRR - FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU"

del bilancio di previsione del corrente anno finanziario approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°11 del 26/01/2023 e successive variazioni;

- Di dare atto che la corresponsione dell’incentivo alla Città metropolitana avverrà entro 30 giorni dalla remissione della copia del fascicolo relativo alla singola procedura
- Di disporre che:  
il presente provvedimento venga pubblicato all’albo pretorio online, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l’esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;  
ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso al Tribunale Amministrativo regionale entro 60 giorni, oppure, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Nico PRIMAVERA

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE; VISTO SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART.147 BIS DEL DLGS 267/2000, COSÌ COME INTRODOTTO DAL D.L. 174/2012 E DEL 151 C.4 DLGS 267/2000.

C / R	ANNO	IMP / SUB	INTERV.	VOCE	CAP.	ART.	IMPORTO €
C	2023	371	04022	7130	2486	99	26.909,26
C	2023	372	04022	7130	2486	99	880,00

MAZZE', LI 05/08/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
D.ssa Tiziana RONCHIETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 557 Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 07/08/2023 all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE